

Beskrivning över
förslag till ändring av stadsplanen för
Pilkingtons hamnområde
Martin Luther
Halmstad;
uppgjort i mars 1975.

Förslaget är avfattat på karta (stadsplanekarta tillika grundkarta)
och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

För området gäller stadsplan fastställd av länsstyrelsen 1975.

Planområdet är beläget öster om Nissan vid yttre hamnen. Det utgör
del av ett område för handels- och upplagsområde avsett för hamn-
anläggning för Pilkingtons glasverk.

Inom området avses att uppföras silobyggnader med en höjd av ca
40 meter. På grund av byggnadernas omfattning och höjd har de inte
ansetts kunna inpassas i den nyligen fastställda stadsplanen. Där-
för föreslås nu en särskild planändring för det område där silo-
byggnaderna skall uppföras varigenom den större höjden 40 meter
medgives. Planändringen innebär ej någon annan ändring än bestämmelsen
om byggnadshöjden.

Halmstad den 5 mars 1975

Holger Rössborn

Holger Rössborn
stadsarkitekt

Erik Waldén

Erik Waldén
stadsplaneingenjör

Förslag till ändring av stadsplanen för
Pilkingtons hamnområde
Martin Luther
Halmstad;
uppgjort i mars 1975.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekartan.

§ 1

Stadsplaneområdets användning.

Specialområde

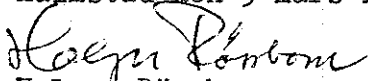
Med HU betecknat område får användas endast för handels- och upplagsändamål. Byggnader får dock uppföras eller inredas för bostadsändamål i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

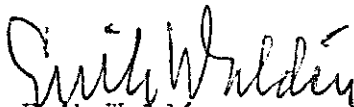
§ 2

Byggnads höjd.

På med sifфра i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger; dock må för särskilt fall kunna medgivas den större höjd som påvisas vara erforderlig och som med hänsyn till sundhet och brandsäkerhet samt i övrigt ur allmän synpunkt prövas lämplig.

Halmstad den 5 mars 1975


Holger Rössborn
stadsarkitekt


Erik Waldén
stadsplaneingenjör

LÄNSSTYRELSEN
Hallands län
Planenheten
Byrådir N Hegheim

BESLUT

1975-04-28

11.082-847-75

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun
Rådhuset
301 03 HALMSTAD

STADSARKITEKTKONTORET

INK 1975-05-26

NR P 40/75

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplan för Pilkingtons hamnområde, Martin Luther, Halmstads kommun

Byggnadsnämnden i Halmstads kommun har 1975-04-10 med stöd av kommunfullmäktiges bemyndigande antagit ett av stadsarkitekter Holger Rössborn och stadsplaneingenjören Erik Waldén 1975-03-0 upprättat förslag till ändring av stadsplan för Pilkingtons hamnområde i kommunen.

Stadsplanebestämmelserna, tillhörande förslaget, lyder:
Stadsplanebestämmelser etc Bil A

Planbeskrivningen, åtföljande förslaget, lyder:
Beskrivning etc Bil B

Länsstyrelsen fastställer planförslaget med stöd av 26 § byggnadslagen.

Enligt 150 § byggnadslagen får besvär inte anföras över detta beslut. Bevis härom skall tecknas på stadsplanekartan.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket t f länsarkitekten Jan Stenklint beslutat och byrådirektören Nils Hegheim varit föredragande, har även förste länsassessorn Åke Andrén och bitr överlantmätaren Carl Hansson deltagit.

Jan Stenklint
Jan Stenklint

Nils Hegheim
Nils Hegheim

Kopia till

statens planverk
planenheten
lantmäterienheten
FBM, stadsingenjörskontoret, Halmstad
kommunfullmäktige i Halmstads kommun

Anslaget 1975-04-25

Postadress
301 86 HALMSTAD

Gatuadress
Hospitalsgatan

Telefon
035-11 83 20

Postgiro
3 51 83 - 3