

Detaljplan för
HALMKÄRVEN
S:t Nikolai, Halmstad

Plan- och bygglovskontoret 1991-06-05

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Till förslaget hör följande handlingar:

- Plankarta redovisad på grundkarta i skala 1:1000
- Planbestämmelser på plankartan
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Övriga handlingar tillgängliga på plan- och bygglovskontoret:

- Grundkarta
- Fastighetsförteckning
- Antikvarisk utredning, Halmkärven 2, AB Jakobsson & Widmark, Lund, 1989-11-20
- Utredning av förutsättningar för ny- och ombyggnad, Skölds ingenjörsbyrå AB, 1989-11-23

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planförslaget omfattar ett innerstadskvarter med flera bevarandevärda byggnader. Planändringen har initierats av Nordbankens planerade nybyggnad av Halmkärven 2, där fasader mot torget och takutformning skall bevaras. Vidare ges bevarandebestämmelser för Halmkärven 1 och södra delen av Halmkärven 3. Bebyggelsemiljön inom området är värdefull och ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart. Vidare har användningsbestämmelserna, idag bostäder och affärsändamål anpassats efter dagens förhållanden.

PLANDATA**Läge och areal**

Planområdet omfattar kvarteret Halmkärven, vars södra sida gränsar till Stora torg och Brogatan. I väster avgränsas kvarteret av Köpmansgatan, i öster av Nygatan och i norr av Klammerdammsgatan.

Områdets areal är ca 2.150 kvm.

MARKÄGOFÖRHÅLLANDEN

Ägare till fastigheterna Halmkärven 1 är AB Halmkärven, Halmstad, Halmkärven 2 är Nordbanken Fastigheter AB, Solna och till Halmkärven 3 är Klöver Fastighetsförvaltnings AB, Stockholm ägare.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE**Översiktliga planer**

I översiktsplan för Halmstad antagen av kommunfullmäktige i oktober 1990 anges för innerstaden bl a rekommendationer att förändring av befintlig bebyggelse bör ske med varsamhet med hänsyn till de kulturhistoriska värdena och liksom nybebyggelse ansluta till lokal byggtradition. Restriktivitet bör iakttas beträffande rivning eller förändring av byggnader med ursprunglig karaktär. All planering och byggande bör ske med särskild hänsyn till områdets kulturhistoriska värde och detaljplanerna inom området succesivt aktualiseras med utgångspunkt från detta och från intentionerna i bevarandeplanen för Halmstad, kulturmiljövårdsprogrammet samt bestämmelserna i PBL 3 kap. I områdesplaner för centralorten i Halmstad, upprättade 1983 och 1986, är området bl a angivet som beläget inom innerstadsområde med värdefull miljö, där särskild hänsyn skall tas till områdets egenart och miljö.

Detaljplaner

För planområdet gäller detaljplaner (stadsplaner) fastställda av Kungl. Maj:t 1939-09-15 (arkivnr 48) och 1940-12-13 (arkivnr 71).

I gällande detaljplan (stadsplan) får området byggas endast för bostads- och affärsändamål. Dessutom kan byggnadsnämnden medge inredning av bl a lokaler för handels- och hantverksändamål. Inom ett visst område närmast Nygatan får inte byggas hus med fler än 2 våningar, för övrigt får kv byggas med 3 våningar.

Kommunala ställningstagande

Nordbanken har låtit utarbeta skissförslag till nybyggnad inom kvarteret Halmkärven 2 för prövning i byggnadsnämnden.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har i remissyttrande 1989-03-21, bl a rekommenderat byggnadsnämnden att besluta om anstånd i lovfrågan för eventuellt framtagande av ny detaljplan.

Byggnadsnämnden beslutade 1989-04-19, § 278, att uppdra åt plan- och bygglovskontoret att upprätta förslag till ändring av nu gällande detaljplan för kvarteret.

Byggnadsnämnden beslutade 1990-10-31, § 715, uttala bl a att i planförslag pröva utökning av byggrätten utmed Nygatan.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur

Mark och vegetation

Med undantag av en gårdsbildning på ca 10 x 10 meter är kvarteret helt bebyggt. Nivåskillnaden mellan de omgivande gatorna Brogatan och Klammerdammsgatan är ca 0,3 meter. Gårdsplanen ligger i nivå med Nygatan. På gårdsplanen finns ett vildvuxet yngre lövträd och en rododendronbuske som i samband med ifrågavarande exploatering saknar bevarandevärde.

Geotekniska förutsättningar och synpunkter

Utredning av förutsättning för ny- och ombyggnad har utförts av Skölds ingenjörbyrå AB 1989-11-23.

Markens beskaffenhet

Enligt utredningen har geoteknisk undersökning ej utförts. Angiven text i utredningen grundas på bedömningar från undersökningar i omgivande kvarter Hjärtat, Brovakten och Stora Torg samt på en utredning från Bjerking ingenjörbyrå AB november 1988. Utredningen anger att jordlagren består under någon meter fyllning av följande:

1. Sand och sandig silt till ca 3 m under markytan. Den övre delen av sandlagret innehåller även torv och dyskikt.
2. Siltig lera till ca 7 m under marknivån. Detta lager kan, enligt en provtagningspunkt på Stora Torg, även innehålla något gyttja.

3. Silt och lerig silt i ett drygt metertjockt skikt mellan 7 och 8,5 m under marknivån.
4. Siltig gyttja och gyttjig lera med siltskikt och vass- eller växtdelar och skal till ca 13 m under marknivån.
5. Varvig lera med silt- och sandskikt succesivt övergående i silt och sandig silt till ca 30 m under marknivån.

Lager 1, 3 och 5 är mestadels löst lagrade. Lager 2 har en skjuvhållfasthet på ca 35 kPa och är svagt överkonsoliderad (ca 20 kPa enligt uppgift från kv Brokorp).

Utredningen anger att grundvattenytans nivå varierar mellan + 1,6 m och + 1,8 m och det finns inget som tyder på att den förändrats vid uppförandet av garaget under Stora Torg 1964-1966. Överbelastningen av markens bärighet måste beaktas och erforderliga åtgärder göras vid om- eller nybyggnadsarbeten.

Grundläggning och grundförstärkning

Utredningen anger att grundläggning av nybyggnader och grundförstärkning av bevarade byggnader och byggnadsdelar skall utföras så att packningseffekter i djupa siltlager och sandlager undviks. Vibrationer från grundläggningsarbeten skall minimeras.

Dränering under nivån + 1,7 m får ej ske.

Nybyggnad kan grundläggas med en hel styv bottenplatta under en källarvåning och på mark. Grundförstärkning av befintliga byggnader kan göras genom att lasten på grundmurarna växlas av till en ny betongplatta, vilken bärs upp av pålar. Under arbetets utförande bedöms det att sättningar på 20-40 mm kan inträffa.

Vid Nordbankens avsedda utbyggnad, där endast torgbyggnadens fasader mot Stora Torg och Nygatan och befintlig källarvolym skall bevaras, och resten nybyggs, kan den befintliga grundmuren grundförstärkas med grundbalkar och undergjutas ihop med den nya bottenplattan, som utgör grunden i den nya byggnaden. Delar av grundmurarna rivs och ersätts med betongväggar som ihopgjuts med bottenplattan.

Kompletterande grundundersökningar kan erfordras för projekteringen och för bygglov liksom särskild analys av grundutredningarna.

I samband med schakt kommer krav att ställas på arkeologiska utredningar.

Enligt Sveriges Geologiska AB markradonutredning för Halmstad kommun betecknas området som lågriskområde. Om det generellt förutsätts att marken är lågriskområde behövs inga extra åtgärder mot markradon.

Kulturmiljövård

De stora kulturhistoriska värdena hos bebyggelsen inom berörda område av Halmstads innerstad har uppmärksamats bl a i den kommunala bevarandeplanen 1985, i områdesplan för centralorten 1986 och i program för kulturmiljövård och i översiktsplan 1990.

Riksantikvarieämbetet har förklarat Halmstads innerstad vara av riksintresse för kulturminnesvärden genom beslut 1987-11-05. Enligt PBL 8 kap 16 § mom 3 kan rivningslov vägras om en byggnad eller byggnadsdel "bör bevaras på grund av historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värden."

I bevarandeplanen är byggnaderna utmed torget å Halmkärven 2 och 3 betecknade som klass I, "byggnad av större kulturhistoriskt värde som inte får förändras exteriört", medan byggnader utmed Nygatan och del av Klammerdammsgatan betecknats som klass 2 "byggnad av större kulturhistoriskt värde vars yttre form och allmänna karaktär ej får förvanskas.

Fornlämningar

De delar av tomterna som saknar djupa källare innehåller lagskyddad fast fornlämning som inte får göras ingrepp i utan länsstyrelsens tillstånd enligt fornminneslagen.

Bebyggelse

Kvarteret Halmkärven fick sin nuvarande avgränsning efter en brand år 1845 då Nygatan drogs genom det tidigare efter torgets hela norra sida sammanhängande kvarteret. Inom kvarteret byggdes 1846-47 nya stora handelsgårdar med påkostade huvudbyggnader riktade mot Stora Torg. Av dessa handelsgårdar återstår i stort endast Halmkärven 2 intakt, med huvudbyggnad åt torget och f d ekonomibyggnaden längs Nygatan. Av grannfastigheten Halmkärven 3 återstår endast huvudbyggnaden.

Halmkärven 1, ett trevåningshus med inredd vind och källare. Fasaderna är av tegel med putsad bottenvåning och övre våningarna slammade. Byggnaden, som troligen har uppförts mot slutet av 1800-talet, inrymmer restaurangrörelse för Halmstads Folkrestauranger, kontor och bostäder i de övre våningarna.

Halmkärven 2, som är Nordbankens hus, inrymmer idag banklokaler med kontor i huvudbyggnaden mot torget och f d ekonomibyggnaden längs Nygatan.

Huvudbyggnaden mot torget är uppförd i två våningar med inredd vind och källare. Fasaderna är putsade i en nyklassicistisk utformning och är idag fortfarande mycket väl bevarade. Takbeläggningen är gult enkupigt lertegel. Huset har ursprungligen fungerat som representativ bostad. Byggnadslängan utmed Nygatan är uppförd i två- och delvis tre våningar med inredd vind.

Fasaderna är putsade och takbeläggningen är enkupigt gult lertegel. Källaren är utgrävd från torget fram till gårdsporten.

Fastigheten Halmkärven 3 vars byggnad mot torget är samtida med Halmkärven 2 har ursprungligen utgjort huvudbyggnad i en stor gårdsanläggning som sträckte sig utmed den långsmala tomten nr 3 ner till Klammerdammsgatan. Byggnaden har putsade fasader och tak av bandtäckt falsad plåt. Övriga hus och ekonomibyggnader inom fastigheten är nu ersatta med ett affärs- och bostadshus uppfört med fasader i rött tegel i tre hela våningar, indragen takvåning och källarlokal.

Förändring av bebyggelse

För kv Halmkärven 2 föreslås vid förändring för ny bebyggelse beträffande "torghuset" att fasaden mot Brogatan och gaveln mot Nygatan skall bevaras. Även volymuppbyggnad och takutformning skall bevaras. Övrig bebyggelse inom tomtplatsen får uppföras till 3 våningar och med vindsvåning. Mot tomtgränsen i väster, i tomtens mitt, medges dock högst 1 våning. Övriga hus inom kvarteret inryms i planförslaget med nuvarande utformning.

Bebyggelsen inom området utgör värdefull miljö där ändring av byggnad inte får förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart. Befintliga byggnader å Halmkärven 1, som bl a inrymmer restaurang Halmkärven samt torgbyggnaden vid Brogatan - Köpmansgatan som är betecknade med q, skall inte få rivas.

De båda torghusen och den föreslagna nya bebyggelsen å Nordbankens fastighet, tomt nr 2, utmed Nygatan får inrymma lokaler för handel och kontor.

Övrig bebyggelse å Halmkärven 1 och 3 inrymmer i förslaget lokaler för handel i bottenvåning och i övriga våningsplan bostäder och där byggnadsnämnden prövar lämpigt även handel och kontor.

I bevarandeplanen för Halmstad finns riktlinjer för bebyggelsens hantering i stadskärnan som skall iakttas, särskilt vid utformningen av fasader och tak. Anpassningen till grannbebyggelsen skall ägnas stor omsorg.

Skyddsrum

Området ligger inom Halmstads skyddsrumsort. Skyddsrumsbeked skall sökas.

Gator och trafik Gatunät

Kv Halmkärven omges av lokalgator. Några förändringar av gatorna föreslås ej i planen.

Ett flertal busslinjer går fram på Brogatan med hållplatser vid torget.

Parkering

Inom kvarteret Halmkärven saknas idag parkeringsplatser.

Parkeringsplatser för nu aktuella nybyggnadsbehov inom Halmkärven 2 kan ej anordnas inom kvarteret. Möjlighet finns att anordna parkeringsplatser i kommunens parkeringsanläggning vid Radioplan genom parkeringsköp. Antalet platser som skall anordnas skall beräknas enligt Halmstads kommuns parkeringsnorm. Enligt preliminärt skissförslag för nybyggnad erfordras ca 34 platser. Slutgiltigt platsbehov får beräknas i samband med bygglovsansökan.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Bebyggelsen inom kvarteret är anslutet till allmänna va-ledningar i omgivande gator till vilka även ny bebyggelse avses anslutas.

Värme

Fastigheterna inom kvarteret är anslutna till fjärrvärme.

El

Befintligt ledningssystem behövs ej förstärkas.

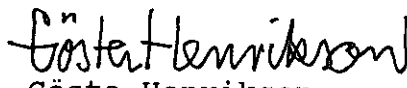
Administrativa frågor

Planens genomförandetid är fem år från den dag
planen vinner laga kraft.

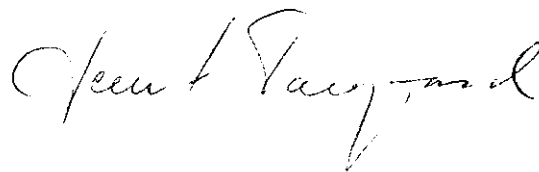
Plan- och bygglovskontoret

Halmstad 1991-06-05


Anders Sennerdal
avdelningschef


Gösta Henrikson
planarkitekt

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGES I
Halmstad beslut 1991-11-28
§ 218
I tjänsten



Beslutet har vunnit laga kraft
1991-12-27; betygar



Detaljplan för
HALMKÄRVEN
S:t Nikolai, Halmstad

Plan- och bygglovskontoret 1991-06-05

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Tidplan för planprocessen

Samråd	april - maj 1991
Utställning	juni - augusti 1991
Godkännande i byggnadsnämnden	augusti 1991
Antagande i kommunfullmäktige	oktober 1991
Laga kraft tidigast i	november 1991
Byggstart för grundförstärkning, skyddsrum	augusti 1991
Byggstart för nybyggnad	december 1991

Genomförande

Planområdet omfattar kvartersmark för handel, kontor och bostäder. Genomförandetiden föreslås vara fem år från den tid planen vinner laga kraft.

ANSVARSFÖRDELNING

Tomtplatserna inom kvarteret avses exploateras av respektive fastighetsägare. Den nu aktuella nybyggnaden av Nordbanken inom Halmkärven 2 avses ske i regi av Nordbankens fastigheter AB.

Planen medför inga åtagande för kommunen.

Avtal

Exploateringsavtal och avtal som reglerar parkeringsköp för att förse byggnad med erforderligt antal parkeringsplatser kommer att upprättas mellan kommunen och exploatör.

FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR**Fastighetsbildning**

Halmkärven skall avstå ett område i hörnet Nygatan-Klammerdammsgatan till Halmstad 5:1. I övrigt överensstämmer fastighetsbildningen med en av ålder bestående tomtindelning och med detaljplaneförslaget.

EKONOMI

Planen genererar inga kommunala kostnader.

TEKNISKA FRÅGOR

Servisledningar för vatten- och avlopp projekteras av byggherren och skall i vanlig ordning godkännas av kommunen.

Kompletterande grundundersökningar kan erfordras för projekteringen och för bygglov.

De delar av tomterna inom kv Halmkärven som saknar djupa källare innehåller lagskyddad fast fornlämning som inte får göras ingrepp i utan länsstyrelsens tillstånd enligt fornminneslagen. I samband med schakt kommer myndigheterna att ställa krav på arkeologiska utredningar.

Fastigheterna inom kvarteret är ansluta till fjärrvärme.

Befintligt elledningssystem skall ej behövas förstärkas.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMAN

Genomförandebeskrivningen har utarbetats av under-tecknade i samråd med va-ingenjör Carl-Åke Agne, gatukontoret, Lars-Gunnar Ludvigsson, fastighetskontoret.

Halmstad 1991-06-05

Anders Sennerdal
Anders Sennerdal
avdelningschef

Gösta Henrikson
Gösta Henrikson
planarkitekt

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGES I

Halmstad beslut. 1991-11-28

§ 2/8

1 tjänsten

Beslutet har vunnit laga kraft
1991-12-27; betygar

Ingrid Karlsson

Jan Tjernlund

Detaljplan för
HALMKÄRVEN
S:t Nikolai, Halmstad

Plan- och bygglovskontoret 1991-06-05

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Byggnadsnämnden beslutade 1991-03-27, § 715, att godkänna förslaget för samråd.

Samråd med fastighetsägare och hyresgäster som berörs av förslaget har hållits 1991-04-23 i Rådhuset, Halmstad. Förslaget har även hållits tillgängligt för samråd under tiden 1991-04-05 till och med 1991-05-06 på plan- och bygglovskontoret. Minnesanteckningar biläggs.

Planhandlingarna översändes 1991-03-27 till länsstyrelsen, myndigheter och förvaltningar med flera för yttrande.

Följande skrivelser har inkommit:

Länsstyrelsen
Televerket

Har inga erinringar mot planförslaget.

Landsantikvarien, kulturmiljövårdsenheten

Framför att ur kulturminnesvårdens synpunkt innehåller förslaget flera positiva delar, t ex rivningsförbud på del av Halmkärven 3 och 1 samt utseendeföreskrifter för befintlig och ny bebyggelse. Nordbankens hus på tomt nr 2 borde även fått rivningsförbud, både f d bostadshuset mot Brogatan och ekonomibyggnaden längs Nygatan. Någon rätt att överbygga gården på tomt nr 2 borde då inte heller ha tillåtits, eftersom detta i praktiken ointetgör möjligheten att förstå den differentierade funktionen i en förindustriell handelsgård i Halmstad.

Det framförs även att det i bygglovskedet är viktigt med täta kontakter mellan byggherre, bygglovarkitekt och antikvarisk expertis för ett bra resultat, som gäller både för restaurering av den äldre byggnadens fasad och för utformningen av den kompletterande bebyggelsen.

Kommentar:

Nordbankens hus mot torget har i planbestämmelserna fått föreskrifter att bl a fasaderna och takutformningen skall bevaras. Ekonomibyggnaden längs Nygatan har efter byggnadsteknisk utredning visats ej vara bevarandevärd.

Polismyndigheten

Anför att den har inget att erinra mot förslaget till detaljplan. Myndigheten vill dock framhålla behovet av angöringsplats för värdetransporter. Inför beredningen av kommande bygglovärende är det angeläget att hänsyn toges till detta. Lämpligen bör angöringsplatsen inrymmas inom fastigheten så att största möjliga säkerhet kan erhållas framförs det.

Kommentar:

Framförda synpunkter bör beaktas i samband med bygglovgivningen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Ingen erinran.

Fastighetsbildningsmyndigheten

I genomförandebeskrivningen kan avsnittet under fastighetsrättsliga frågor, fastighetsbildning ytformas enligt följande:
Halmkärven 1 skall avstå ett område i hörnet Nygatan - Klammerdammsgatan till Halmstad 5:1. I övrigt överensstämmer fastighetsbildningen med en av ålder bestående tomtindelning och med detaljplaneförslaget.

Kommentar:

Framförda anvisningar bör införas i genomförandebeskrivningen.

Gatukontoret
Parkkontoret

Ingen erinran.

Socialförvaltningen

Det kommunala handikapprådet har tagit del av handlingarna i rubr. ärende och vill med anledning härav avge följande yttrande:
Särskilda åtgärder bör vidtagas för att göra affärslokaler och bostäder tillgängliga för handikappade. Ett starkt önskemål är att de nuvarande nivåskillnaderna vid entréerna om möjligt elimineras. Kravet på hissar bör starkt hävdas. Om möjligt bör hissarna placeras på ett sådant sätt att de även kan nyttjas för kvarterets äldre delar.

Kommentar:

Nivåskillnaderna vid entréerna går att eliminera. Hissar avses anordnas vid Nordbankens nybyggnad. Att placera hissarna på sådant sätt att de även kan nyttjas för kvarterets äldre delar går ej.

Kulturnämndens utskott för kulturhistoriska byggnader och miljöer

Ingen erinran mot förslaget. Utskottet vill dock särskilt understryka att förslaget omfattar ett område med mycket värdefull miljö och flera bevarandevärda byggnader. På grund av omgivningens egenart måste den föreslagna bebyggelsen på Nordbankens fastighet särskilt granskas, speciellt vad gäller fasadutformningen mot Nygatan framhålls det.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Räddningsnämnden
Skolstyrelsen
Energiverken
Fritidsnämnden
Hyresgästföreningen
Renhållningsbolaget
Socialnämnden

Har inga erinringar mot planförslaget.

AB Nissastaden

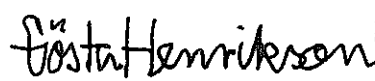
Vi anser att detaljplaneförslaget är bra ur bebyggelsesynpunkt men vi inser också problemen för fastighetsägaren ur parkeringssynpunkt. Vi har preliminärt fått en uppgift om att denna exploatering skulle medföra ett p-behov på c:a 30 biluppställningsplatser. Vi har idag möjlighet att "härabärga" dessa platser i p-anläggning Radioplan och anser att byggnadsnämnden bör godkänna att p-köp tillämpas i samband med denna bygglovgivning anförts bl a av AB Nissastaden.

STÄLLNINGSTAGANDEN

Utställningsförslaget föreslås kompletterat i genomförandebeskrivningen under fastighetsrättsliga frågor med att Halmkärven 1 skall avstå ett område i hörnet Nygatan-Klammerdammsgatan till Halmstad 5:1 enligt fastighetsbildningsmyndighetens anvisning.

Halmstad 1991-06-05


 Anders Sennerdal
 avdelningschef


 Gösta Henriksson
 planarkitekt

Detaljplan för
HALMKÄRVEN
S:t Nikolai, Halmstad

Plan- och bygglovskontoret 1991-08-07

UTLÅTANDE EFTER UTSTÄLLNING

Rubricerade detaljplan har varit utställd enligt PBL 5:23 under tiden 13 juni - 18 juli 1991.

Någon erinran mot det utställda förslaget har ej inkommit.

Kommunstyrelsen, fastighetsbildningsmyndigheten, polismyndigheten, räddningsnämnden, energiverken och hyresgästföreningen hade inga synpunkter.

Länsstyrelsen översänder kopia av " Tillstånd till arkeologisk undersökning" för kännedom. Av denna framgår att grundläggning, inom norra delen av fastigheten, skall ske på platta och schaktning djupare än + 4,5 m.ö.h. får ej göras. Lämningar däröver skall undersökas och löpande antikvarisk kontroll av byggnadsarbetena kommer att ske. Uppkomna kostnader bestrids av exploitören.

Nordbanken fastigheter AB

Översänder brev med hemställan om schaktlov m m.

Byggnadsetapp II startar med arkeologisk undersökning vecka 32 och beräknas pågå cirka 3 veckor.

Kommentar

Berör ej planförslaget.

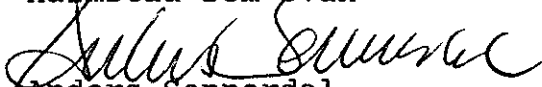
SAMMANFATTNING

Utställningsförslaget föreslås godkännas och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

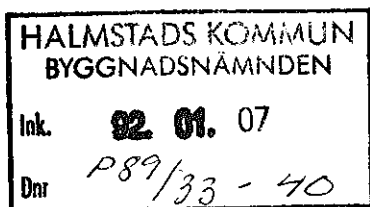
NAMNLISTA

Under samrådsskedet hade följande berörda synpunkter som helt eller delvis ej beaktats.
Landsantikvarien (rivningsförbud för alla byggnader inom tomt 2 och bevarande av gården).

Halmstad som ovan


Anders Sennerdal
avdelningschef


Finn Aurell
planarkitekt



Byggnadsnämnden
Halmstads kommun

Kommunfullmäktige i Halmstads kommun har den 28 november 1991 antagit ett förslag till detaljplan för **Halmkärven, S:t Nikolai.**

Då kommunens beslut inte överklagats har detta enligt 13 kap 2 § PBL, jämfört med 5 § samma kapitel, vunnit laga kraft den 27 december 1991.

Barbro Toftgård
Barbro Toftgård

Kopia
Kommunfullmäktige i Halmstads kommun
FRM, lantmäteriet
FRM, FBM, Stadsingenjörskontoret, Halmstad
Kansliet
Planenheten (2 ex)