



VÄNERSBORGS STAD

BYGGNADSNÄMNDEN

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av

VÄNERSBORG

(Kvarteren Säven, Tisteln, Riksbanken, Tulpanen, Vallmon och Sippan)

Uppgjort i februari 1950 av

Victor Landén

Stadsarkitekt

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med Hb betecknat område får bebyggas endast för bostads- och handelsändamål. I den mån byggnadsnämnden prövar detta lämpligt må dock i byggnad inredas lokaler för annat, dock ej industriellt ändamål.

16; tillämpl. [Mom. 3. Med H betecknat område får bebyggas endast för handelsändamål och därmed jämförligt ändamål.

Mom. 4. Med J betecknat område får bebyggas endast för industriellt och därmed jämförligt eller samhörigt ändamål av beskaffenhet att icke för inom angränsande områden boende medföra brandfara eller sanitär olägenhet eller eljest störa trevnaden. Bostäder må dock inredas i den utsträckning som erfordras för respektive anläggningars tillsyn och bevakning.

§ Mom. 5. Med K betecknat område skall utgöra kulturreservat. för

Mom. 6. Med E betecknat område får bebyggas endast transformatorändamål.

Mom. 7. Inom med ringprickning betecknat område får byggnad uppföras endast för ändamål sammanhängande med användningen av i byggnad å angränsande med Hb betecknade områden inredda lokaler; dock ej för bostadsändamål.

Mom. 8. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

4
+ bestyrkt
av
skrifter

lark
E. Byggnadsnämnden
V. Landén
Byg?

16/10 17/10
15.
60KT1550
25.7.87
D. 19.50

KOMMUNIK-DEPT.

mk.d. 23 AUG. 1950

§ 2.

Byggnadssätt.

Med S betecknat område får bebyggas endast med hus som med varandra sammanbyggas.

§ 3.

Byggnads höjd.

Mom. 1. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd i meter än som siffran angiver.

Mom. 2. Å med plus jämte siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som angives av siffran.

Mom. 3. Å med E betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3.5 meter.

§ 4.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som angives av siffran.

Mom. 2. Å med plus jämte siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras med det antal våningar som den angivna hushöjden medger (och som av byggnadsnämnden prövas lämpligt).

Mom. 3. I byggnad inom med v betecknat område må dessutom anordnas en från byggnadens fasadliv indragen vindsvåning, inredd för bostadsändamål intill hälften av vindsytan.

§ 5.

Fönsterrätt.

I särskilt angiven fasaddrättslinje får byggnad förses med fönster på den höjd över angränsande gårdsplan, som byggnadsnämnden, efter grannes hörande, prövar lämpligt.

§ 6.

Byggnads material.

Mom. 1. Byggnad inom med A, Hb, H och J betecknat område får uppföras med ytterväggar av endast brandsäker konstruktion.

Mom. 2. Överbyggnad & med ringprickning betecknad mark får utföras endast såsom gårdsplan eller terrassplan i brandsäker konstruktion (och isolerad med för vatten ogenomträngligt ämne).

(-)
spärreblad

§ 7.

Villkor för nybyggnad.

Inom med Hb betecknat område må helt ny byggnad uppföras under villkor att bebyggelsen & tomten i dess helhet bringas i överensstämmelse med stadsplanen.

Vänersborg i februari 1950.

Vicki Lander

Tillhör byggnadsnämndens beslut
den 19/5 1950, § 113,

betygar i tjänsten:

[Signature]
sekr.

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 13/6 1950, § 150.

På stadsfullmäktiges vägnar:

Max Reinman
sekr.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 13 oktober 1950.
(undantag se Kungl. Maj:ts beslut)
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:
[Signature]