



Grundkarta upprättad den 14 oktober 2011

Christer Bylund
Teknisk lantmätare

Koordinatsystem: SWEREF99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Mätklass: III
Beteckningssystem: Halmstads kommun

- Grundkartans beteckningar
- fastighetsgräns
 - gräns för rättighet
 - 3:7 registernummer
 - bonings- resp uthus karterat efter husliv
 - bonings- resp uthus karterat efter takkonstruktion
 - skärmtak / uterum
 - väg
 - staket
 - stödmur
 - höck
 - stenmur
 - slänt
 - ägoslagsgräns
 - åker
 - löv resp. barrskog
 - lövträd
 - barrträd
 - ledningsstolpe
 - belysningsstolpe
 - nivåkurva
 - avvägd höjd

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik med hastighetsdämpande åtgärder vid korsning med gång- och cykelbana

- PARK** Anlagd park
- NATUR** Naturområde

Kvartersmark

- BD** Bostäder/Vård
- E** Tekniska anläggningar

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁** Största byggnadsarea 1700 kvm
- e₂** Största byggnadsarea 9000 kvm

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- y** Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0,0** Högsta byggnadshöjd i meter
- I - II** Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR / ILLUSTRATIONSKARTA TILL DETALJPLAN FÖR

VOLONTÄREN 1 OCH 4

Vallås, HALMSTAD

Upprättad av Samhällsbyggnadskontoret

Andreas Ahlman
tf planchef

Charlotte Ömbring
planarkitekt

CAD-ritning

Datum:
2009-12-09
2011-10-04
2012-03-13
2012-04-24
2012-05-21

Till planen hör:
Behovsbedömning av miljöbedömning
Planbeskrivning
Genomförandesbeskrivning
Illustrationskarta

Fastighetsägarförteckning
Minnesanteckningar från samrådsmöte
Samrådsredogörelse
Utlåtande

