

PLAN- OCH BYGGKONTORET 1993-10-12 Rev. 1993-11-24

Tombora Selase

Anne-Marie Zettersten
Stadsarkitekt

Torbjørn Sekse
Planarkitekt

Ritad av Leena Börell

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- | | |
|---|--|
|  | Planområdesgräns. Gränsen ligger i rastrets innerkant. |
|  | Användningsgräns |
|  | Egenskapsgräns |
|  | Gällande användningsgräns |
|  | Gällande egenskapsgräns |
|  | Utgående användningsgräns resp. egenskapsgräns |

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- | | |
|-----------|-----------------------------|
| HUVUDGATA | Gata som ingår i huvudnätet |
|-----------|-----------------------------|

Kvartersmark

- JH Småindustri och handel

UTNYTTJANDEGRAD

- e12 500/5000 Största bruttoarea i m² ovan mark varav högst 5000m² för handel

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- | | |
|---|--|
| | Marken får inte bebyggas |
| x | Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik |

MARKENS ANORDNANDE

- | n | |
|---|--|
|  | Trädplantering skall anordnas |
|  | Utfart får inte anordnas |
|  | Infart får anordnas. Intill dess annan utfart kan anordnas medges fastigheten undantag från utfartsförbudet. |
|  | Skyddsruce skall finnas |

UTFORMNING, UTSEENDE

- Högsta byggnadshöjd i meter

Hänsyn skall tas till den riksintressanta miljön kring slottet vid utformning av cirkulationsplatsen, val av skyltar, belysning, vegetation m.m.
Samråd skall ske med plan- och bygghkontoret.

BYGGNADSTEKNIK

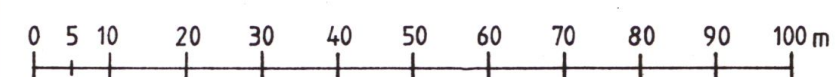
- b Schaktning och pålning inom området skall godkännas av miljö- och hälsoskydds nämnden.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.
Planavgift skall ej tas ut.
Tomtindelning för Ribban 5 fastställd 1967-11-23 är upphävd.

ILLUSTRATIONSLINJER

- — — — — Illustrationslinje



NYKÖPING, VÄSTER

P 94-4

ILLUSTRATIONSPLAN

BETECKNING_BESKRIVNING ENL. TFA 4:6 B 5

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV MÅT KARTGRUPPEN INKÖPINGS KOMMUN I JUNI 1993. GENOM
KOMPLETTERING OCH REVIDERING AV FOTOGRAMETRISK FRAMSTÄLLD PRIMÄRKARTA
FLYÄNAR 1983. FLYGHÖJD 600 M. HÖJD-KOORDINAT OCH PROJEKTIONSSYSTEM "INKÖPINGSSTADS"
MÄTTAKSIS 11. BYGGNADSNUMMERN BEHÅLLS INOMRÅDENS LINJER UTÖVER FÖR FOTOGRAMETRISK KARTERA. FÖR
HORIZONTALPROJEKTIONEN FRÅN TAKENS YTERKANTE FÖR GEODETISK MÄTTA AV FÖRÄNDERING
I TIGHETSREDOVISNINGEN HANFÖR SIKT. 100. 1993-06-15 LNR 7193

Benny Claesson
BYRÅNGENJÖR

Christina Jansson
CHRISTINA JANSSON
KARTTEKNIKER

HANDLINGARNA BESTÅR AV

- | | | |
|-------------------------------------|---|-------------------|
| ☒ | Plankarta med bestämmelser och illustration | |
| ☒ | Planbeskrivning | |
| ☒ | Genomförandebeskrivning | |
| ☐ | Miljökonsekvensbeskrivning | <u>BESLUTSDAT</u> |
| ☒ | Samrådsredogörelse | Godkänd av |
| ☒ | Utlåtande | Antagen av |
| ☒ | Fastighetsförteckning | Laga kraft |

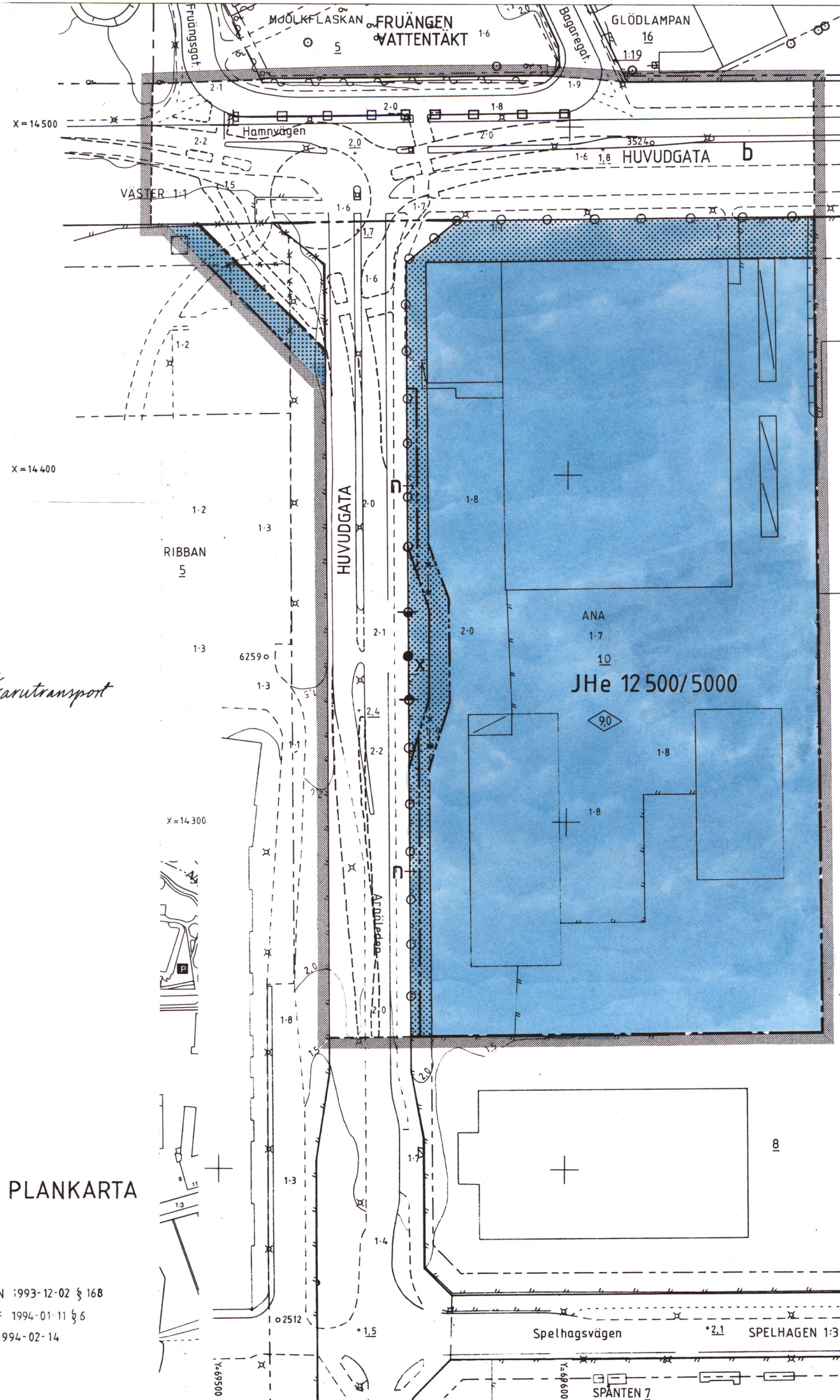
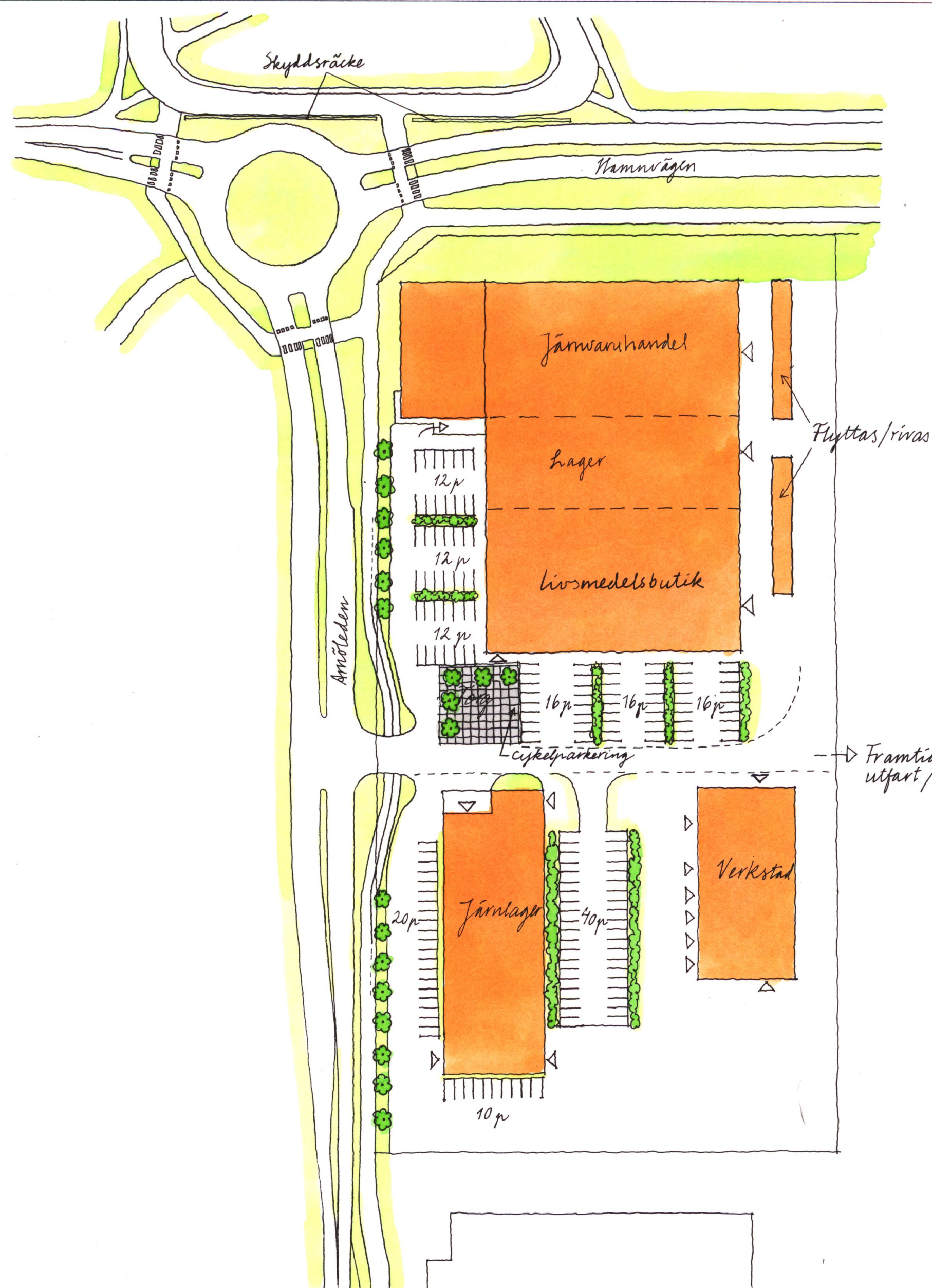
PLANKARTA

BESLUTSDATUM

Godkänd av BN 1993-12-02 § 168

Antagen av KF 1994-01-11 § 6

Laga kraft 1994-02-14



PLANKARTA