

Detaljplan för
NYSLÄTT, del av Klippan 3:48

i Klippans kommun, Skåne län
 upprättad 2010-08-16, reviderad 2010-12-08 och 2011-03-07

Göran Lönnqvist
 stadsarkitekt

Agneta Andersson
 handläggare

UPPLYSNINGAR

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 3:48 fastighetsbeteckning
- fastighetsgräns
- byggnad
- nivåkurva
- väg/gång/banekant
- Koordinatsystem sveref 99 13 30
- Grundkartan är ett utdrag från vår digitala kartdatabas

PLANBESTÄMMELSER

Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ALLMÄN PLATS

- Parkmark
- GC/VAG Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Placering

p1

UTFörning

3.0

15-30

I

fril

v1

Vind får inte inredas

Byggnadsteknik

b1

b2

Endast källarfösa hus

Grundkonstruktion skall utföras radonskyddad där marken bedöms vara av normalrisk

STÖRNINGSSKYDD

De av riksdagen antagna riktvärden för trafikbuller får inte överskridas

30 cBA ekvivalentnivå inomhus

45 cBA ekvivalentnivå inomhus nattetid

55 cBA ekvivalentnivå inomhus (vid fasad)

70 cBA ekvivalentnivå vid uteplats i anslutning till bostad

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats

ILLUSTRATION

— Illustrationslinje

BESLUT

Antagen av plan-och byggnadsnämnden 2011-03-21

Laga kraft 2011-04-20

Genomförandetid till 2026-04-20

0 10 20 40 100m