



Kommunfullmäktige

Sammanträdesdag
2023-09-25

Plats och tid Järfällasalen 18.30 – 21.10

Beslutande ledamöter Enligt *Bilaga 1*.

Ej tjänstgörande ersättare Enligt *Bilaga 1*.

Övriga närvarande Vesna Jovic (kommundirektör), Jenny Wilhelmsson (socialdirektör) Kristofer Duarte (kanslichef), Jakob Amnér (S) (pol. sek.), Ebba Nilsson (V) (pol. sek.), Johanna Karlsson (V) (pol. sek.), Ruben Trossmark (M) (pol. sek.), Lucas Svärd (KD) (pol. sek.), Michael de Grasse (MP) (pol. sek.), Caroline Nilsson (valsamordnare), Karin Lehnér (kommunregistrator), Sara Bredberg (kommunsekreterare)

Utses att justera Monika Hallstensson (M),
Anneli Johansson (S)

Justeringens plats och tid Sekreterarens tjänsterum 2023-09-29 kl. 08.30

Protokollet omfattar §§128-158

Underskrifter

Sekreterare
.....
Sara Bredberg

Ordförande
.....
Mika Metso (S)

Justerare
.....
Monika Hallstensson (M) Anneli Johansson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2023-09-25

Datum då anslaget sätts upp 2023-09-29

Datum då anslaget tas ned 2023-10-20

Förvaringsplats för protokollet Hos registrator

Underskrift

.....
Sara Bredberg

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 138

Detaljplan för Ormbacca C, Växthusvägen, delar av fastigheterna Skälby 46:1 och Skälby 46:31, beslut om antagande

Dnr KST 2020/85

Beslut

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan för Ormbacca C, Växthusvägen, delar av fastigheterna Skälby 46:1 och Skälby 46:31.

Ärendet i korthet

Detaljplanens syfte är att möjliggöra 60-80 småhus i ett område med trädgårdsstadskaraktär.

I området tas kultur- och naturmiljövärden tillvara och en offentlig park skapas som stärker kopplingen till omkringliggande natur- och bäckområde. Syftet är också att skapa en klimatanpassad bebyggelsestruktur där Veddestabäcken ges utrymme att svämma över.

Planförslaget har varit utsänt på granskning under perioden 29 april - 15 maj 2023.

Granskningen har lett till kompletteringar samt förtydliganden i planbestämmelser och planbeskrivning. Kompletteringarna innebär mindre justeringar i plankarta och planbeskrivning och föranleder ingen ny granskning.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplan för Ormbacca C, delar av fastigheterna Skälby 46:1 och Skälby 46:31.

Handlingar

1. Beslut kommunstyrelsen 2023-09-11, § 116 Detaljplan för Ormbacca C, Växthusvägen, delar av fastigheterna Skälby 46:1 och Skälby 46:31, beslut om antagande

2. Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2023-07-04.

3. Plankarta inför antagande för detaljplan Ormbacca C, delar av fastigheterna Skälby 46:1 och Skälby 46:31.

4. Planbeskrivning inför antagande för detaljplan Ormbacca C, delar av fastigheterna Skälby 46:1 och Skälby 46:31.

5. Granskningsutlåtande inför antagande för detaljplan Ormbacca C, delar av fastigheterna Skälby 46:1 och Skälby 46:31.

6. Kvalitetsprogram inför antagande för detaljplan Ormbacca C, delar av fastigheterna Skälby 46:1 och Skälby 46:31.



Särskilda yttranden

Patric Andersson (MP) anmäler ett särskilt yttrande från MP, *bilaga 5*.

Jonathan Fritzdorf (SD) anmäler ett särskilt yttrande från SD, *bilaga 6*.

Tommy Källarsson (MED) anmäler ett särskilt yttrande från MED, *bilaga 7*.

Kommunfullmäktiges behandling

Lämnade förslag

Eva Ullberg (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadsavdelningen