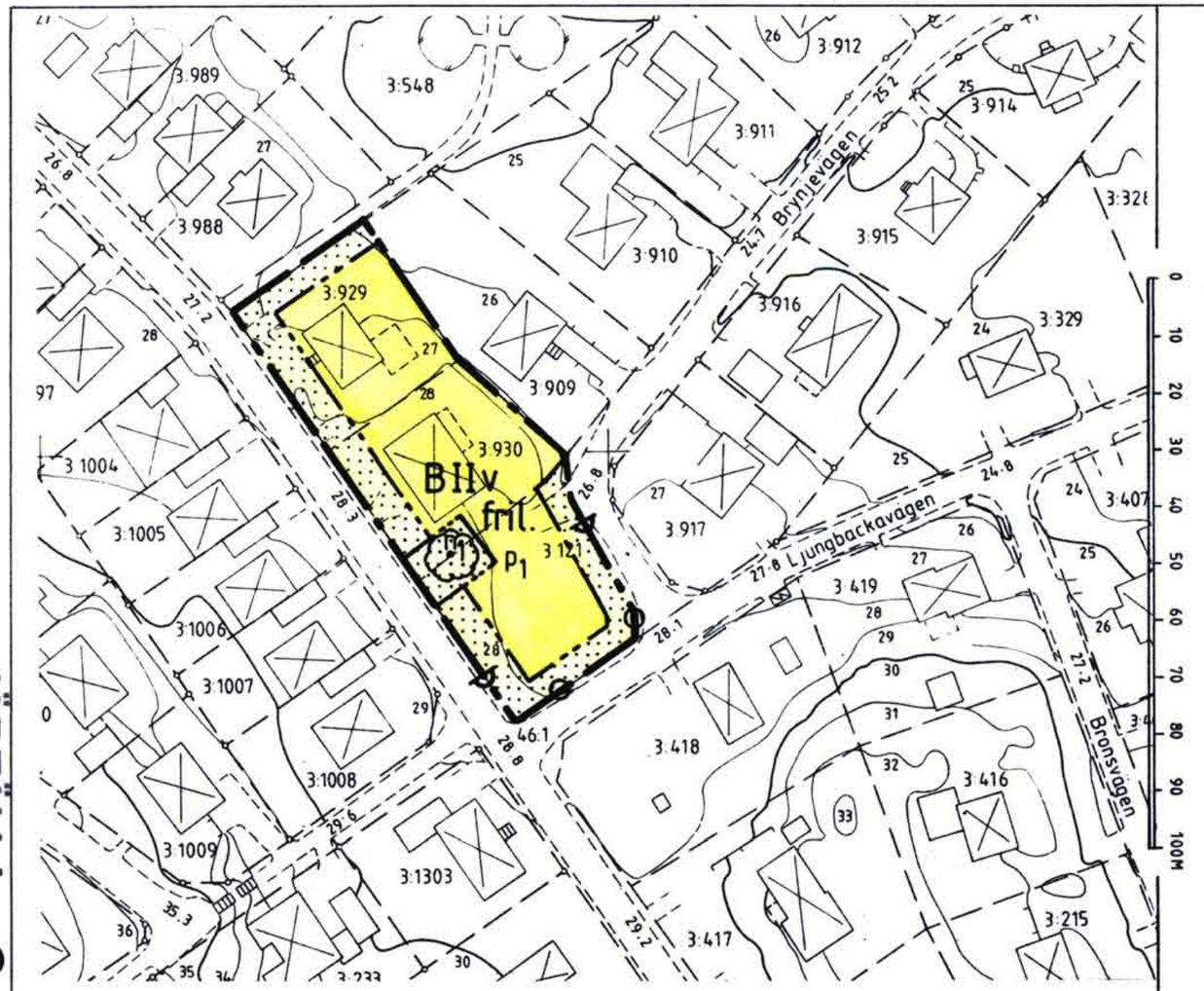
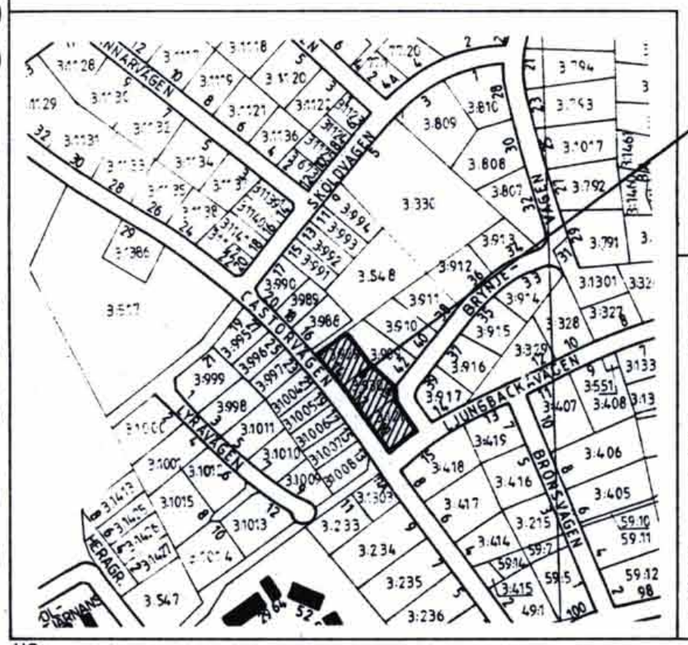
JÄRFÄLLA 0123-P91/0613/2:1





Planområdets läge

Koplan överensstämmer med originalet intygar:

BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTA

Kommungräns
Traktnamnsgräns
Fastighetsgräns
Fastighetsbeteckning
Byggnader
Transf. motorbyggnad
Bassäng, / tak
Staket
Häck
Stenmur
Stödmur
Stånt
Dike
Höjdkurvor
Avvägd höjd
Polygonpunkt
Gränspunkt
Ledningsrätt
Inmätt träd
Fornminnesområde resp. runsten
Sankmark, åker resp. äng
Ägoslagsgräns
Barrskog resp. lövskog
Ledningar:
Luftledningar heldragen
Underjordiska ledningar streckas
E — Högspänning
T — Tele
V — Vatten
A — Avlopp
VA — Vatten och avlopp
F — Fjärrvärme

KARTBILDEN FRAMSTÄLLD FOTOGRAMMETRISKT
HÄTKLASS II
KOORDINATSYSTEM: STOCKHOLMSTRAKTEN 1974 (ST 74)
HÖJDSYSTEM STOCKHOLMS KOMMUN RH 00
UTDRAG UR PRIMÄRKARTAN

SKALA 1:1000

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar

Gränsbeteckningar
- gräns för planområdet och användningsgräns
- egenskapsgräns

1. Markanvändning
Endast angiven markanvändning är tillåten

Kvartersmark
B Bostäder

2. Utnyttjandegrad
Tomt för bostadsändamål skall vara minst 750m². Byggnadsarean får inte överstiga 1/4 av tomtarean.

3. Utfart,stängsel
- utfart får ej anordnas

4. Utformning, placering, utförande
- mark som inte får bebyggas
- II byggnad får uppföras till högst två våningar
- V vind får ej inredas utöver angivet våningsantal
- fril. huvudbyggnad skall vara fristående
- p_1 byggnad skall placeras minst 4,5 m från gräns mot granne, om inte granne skriftligen medger annat.
- n_1 befintlig ek skall skyddas.

5. Administrativ bestämmelse
Genomförandetiden är 10 år.

ENKELT PLANFÖRFARANDE

DETALJPLAN för del av fastigheten SKÄLBY 3:121 m.fl.
Castorvägen, Järfälla kommun, Stockholms län

PLANKARTA med BESTÄMMELSER KARTA 1 (2)

Upprättad av stadsarkitektkontoret

	datum	godk sign
för samråd:	1990-12-06	HE
för underrättelse:	1991-04-11	HE

Planen är upprättad enligt Plan- och bygglagen (PBL 5 kap 28§)

Planchef: Harry Edström
Handläggare: Kajsa Bernergård

	datum	sign
antagen av BN	1991-06-13	dk
vunnit laga kraft:	1991-07-15	dk

planens genomförandetid löper t o m: 2001-07-15

PLANFÖRFATTARNAS NAMNTECKNING

Harry Edström
Kajsa Bernergård

DETALJPLANEN innehåller dessa handlingar:
- Beskrivning
- Plankarta med bestämmelser — Karta 1
- Illustration med kort beskrivning, Genomförandebeskrivning — Karta 2

P 3/88 SY

US