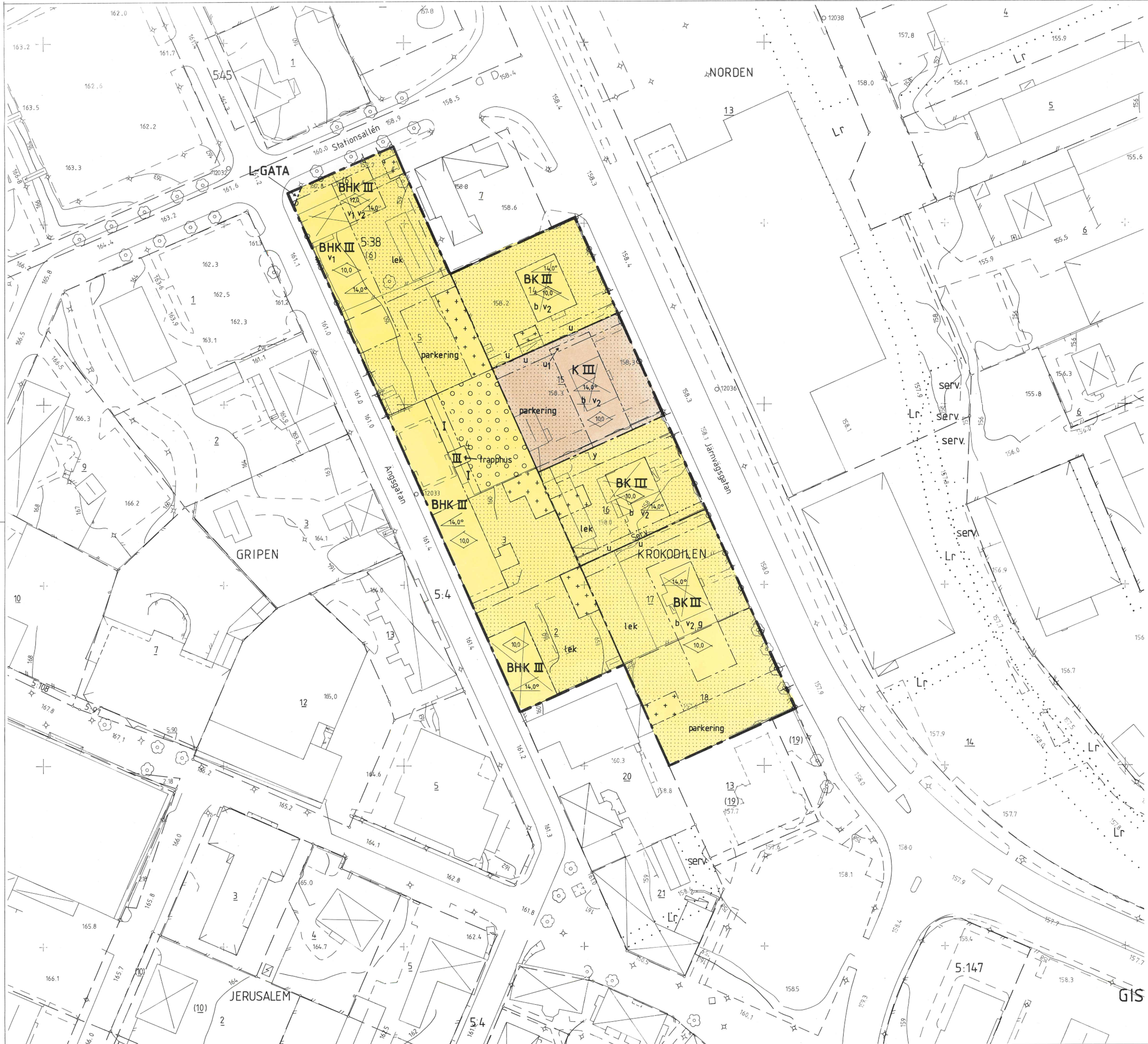




PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- gräns för planområdet
- användningsgräns
- egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckning. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

L-GATA

Gata som ingår i lokalnätet.

Kvartersmark

BK

Bostäder med kontor i bottenvåningen.

BHK

Bostäder med handel och kontor i bottenvåningen.

K

Kontor.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas.

Utskjutande byggnadsdelar som balkonger, skärmtak eller dylikt får finnas i begränsad omfattning.

Marken får bebyggas med uthus, soprum eller carport.

Marken får byggas under med planterbart bjälklag.

Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning avseende utfart och parkering.

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

Marken får bebyggas i enlighet med angränsande byggrätt men skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet.

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

lek

Lekplats skall finnas.

parkering

Parkeringsplats skall finnas.

UPPLYSNINGAR

Grundkartans beteckningar

fastighetsgräns
traktgräns
rutnät

KROKODILEN
15 5:38
kvartersnamn
registernummer

byggnad, takkontur
byggnad, husliv
skärmtak

staket, häck
tövträd, enstaka
belysningsstolpe

157.7
mur, avvägd höjd
nivåkurvor

Utfart

Utfart får inte anordnas.

PLACERING; UTFORMNING;

UTFÖRANDE

Utförning

0,0
Högsta byggnadshöjd i meter.

14,0°
Minsta taklutning i grader.

III
Högsta antal våningar.

V1
Suterräng får anordnas.

V2
Vind får ej inredas.

trapphus
Endast trapphus får finnas.

Byggnadsteknik

b

Bullernivån inomhus får ej överstiga 30 dBA för bostäder och 40 dBA för kontor räknad som ekvivalent dyg dygnsnivå.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år räknat från det datum planen vinner laga kraft.

Fastighetsplaner

De fastighetsplaner (Krokodilen 2-6 samt 14-18) som laga kraft 1943-04-28 är upphävd.

ILLUSTRATIONER

Illustrationstlinje.

Detaljplan för
del av KV. KROKODILEN i
Gislaveds centrum, Gislaveds kommun,
Jönköpings län.

UPPRÄTTAD I OKTOBER 1991.
Reviderad november 1991.

Bengt Benjaminsson
Planeringschef

Gislaveds kommun
Stadsarkitektkontoret

Planens beteckning **S184**

Antagen av Byggnadsnämnden 1991-11-27

Vunnit laga kraft 1991-12-27

Genomförande-
tidens slut 2001-12-27

Skala 1:500
0 5 10 20 30 M