

Paragraf 43

Ärendenummer KS2016/183

Detaljplan för del av Magasinsgatan och Kaptensgatan**Beslut**

Detaljplanen antas.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har den 25 januari 2018 inkommit med en skrivelse i ärendet. Av skrivelsen framgår att detaljplanen möjliggör ett sammanhållet skalskydd runt Ena Energis kraftvärmeverksanläggning i Enköpings hamn. Anläggningen har enheter på ömse sidor del av Magasinsgatan respektive Kaptensgatan. Gatumarken har hittills varit allmän plats Gata men blir nu kvartersmark Trafik, vilket möjliggör utarrendering och permanent avstängning. Gatumarken avses vara kvar i kommunal ägo så att lösningen kan omprövas på sikt när kraftvärmeverksanläggningens framtid på lång sikt utretts.

Detaljplanen har varit utsänd för samråd under tiden 2017-05-19 – 2017-06-30 (6 veckor) och granskning under tiden 2017-11-10 – 2017-11-24 (2 veckor). Inför antagandet finns inga kvarstående synpunkter från sakägare.

Utarrendering av delar av eller hela planområdet liksom ansvar för stängsling och skötsel av marken, regleras i arrendeavtal som utarbetas efter att detaljplanen vunnit laga kraft. Kommunen tar initiativ till fastighetsrättsliga åtgärder som blir aktuella med anledning av framtida arrende. Arrendeavtalet reglerar kostnadsfördelning för detta liksom för överenskomna kompensationsåtgärder för begränsning i framkomlighet för allmänheten.

Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplanen antas.

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskotts beredning

Plan-, mark- och exploateringsutskottet har berett ärendet den 1 februari 2018 paragraf 12 och lämnat förslag till beslut.

Kommunstyrelsens plan-, mark- och exploateringsutskotts förslag till kommunfullmäktige

Detaljplanen antas.

Kommunstyrelsens beredning

Kommunstyrelsen har berett ärendet den 13 februari 2018 paragraf 32 och lämnat förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplanen antas.

Yrkanden

Anders Wikman (NE) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kopia till:

Plan- och exploateringsavdelningen, för åtgärd