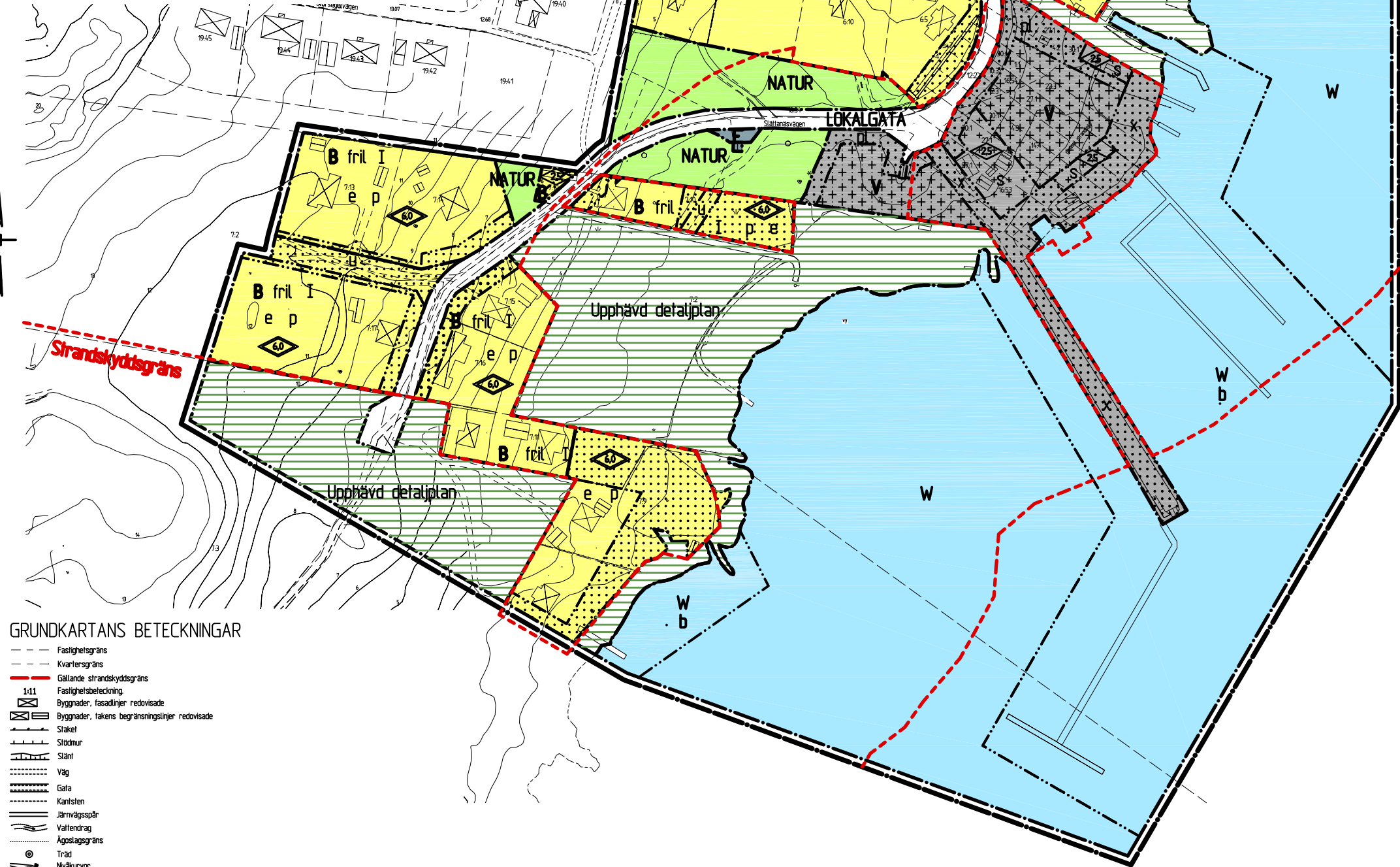
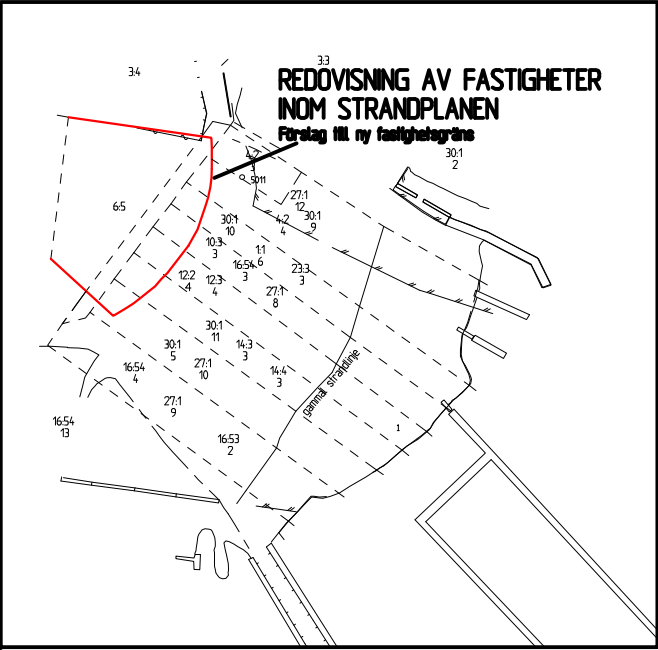




GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Kvartergräns
- Gällande strandskyddsgräns
- 1:11 Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Stodmur
- Slätt
- Väg
- Gata
- Kantsten
- Järnvägsspår
- Vallendrag
- Ägostägsgräns
- Träd
- Nivåkurvor
- 0.00 Avrägd höjd

Grundkartan fastställd genom digitalisering av primärkartan skala 1:1000 juli 1993. Reviderad november 2006. Koordinatsystem i plan RT90 25gonV och i höjd RH 00.

Stefan Svanberg, Ingenjör, Malmö

SLÄTTANÄS

del av fastigheterna Listerby 7:2, 7:3 m fl
Ronneby kommun, Blekinge län

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Linjetyper

- Detaljplanegräns 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Ny indelning av tomt
- Strandskyddsgräns

BESTÄMMELSER

Allmänna platser

- LÖKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

Kvartermark

- B Bostäder
- E Teknisk anläggning
- V Småbåtshamn

Vattenområde

- W Öppet vattenområde

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus, sjöbodar och dyl.
- Mark för uppläggning av båtar

EGENSKAPER

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- pl Skyddsält, plantering
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e Största byggnadsarea är 30 % av fastighetsarean, dock högst 200 m²

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0.0 Högsta byggnadshöjd i meter
- 0.0 Högsta nockhöjd i meter
- fril Endast friliggande hus
- I Högsta antal våningar
- p Huvudbyggnader skall placeras minst 2 meter från tomtgräns. Garage och uthus skall placeras minst 1 meter från tomtgräns. Garage skall placeras minst 5 meter från väg.
- s Område för hamnens servicebyggnader
- b Vattenområde med bryggor och dyl.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Område inom vilket de delar av detaljplanen som vunnit laga kraft 1982/10.07 (164) upphävs.

Genomförandetiden är femton år efter det datum planen har vunnit laga kraft.

Till planen hör:			
Planbeskrivning	Fastighetsförteckning	Utdatande efter utställning	
Genomförandebeskrivning	Samrådsredogörelse		
Detaljplan för		Antagandehandling	
Slättanäs		Beslutsdatum	Instans
del av fastigheterna Listerby 7:2, 7:3 m fl		Godkännande	BN
Ronneby kommun, Blekinge län		2006-12-13	
Upprättad 2005-01-21		Antagande	KF
Reviderad 2007-03-19		2007-03-29	
		Laga kraft	
		2007-05-14	
David Gillanders			
Stadsarkitekt			
Skala 1:1000		383	
0 10 20 30 40 50 100 m			