



Akt nr:

0181K-P359A

AU\$0181K-P359A

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R
tillhörande förslag till ändrad stadsplan för
K V A R T E R E T B R Y N J A N
inom östra området av
SÖDERTÄLJE

§ 1.

Stadsplaneområdets användningByggnadskvarter

Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Del av tomt som får bebyggas

Av tomt som omfattar med Jm betecknat område får högst en tredjedel bebyggas.

§ 5.

Byggnads höjd

Å med siffra i rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 6.

Vindsinredning

Vind får icke inredas ovan det plan som bestämmes av högsta medgivna hushöjd.

Södertälje den 20 januari 1964.

Gunnar Pahlman

Olle Landberg

Antaget av byggnadsnämnden den
1.4.1964, § 157, betygas
ex officio:

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

J. Lindholm

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för

K V A R T E R E T B R Y N J A N

inom östra området av

SÖDERTÄLJE

Förslaget avser ändring av gällande av Kungl. Maj:t den 23 november 1956 och av länsstyrelsen den 2 november 1960 fastställda stadsplaner för kvarteret.

Ändringen innebär anordnande av en gata in i kvarteret i annat läge än vad gällande stadsplan avser. Den nu föreslagna gatan medger med beaktande av aktuella behov av småindustritomter ett bättre nyttjande av marken. Samtidigt föreslås byggnadsrätten ändrad till överensstämmelse med den praxis som staden numera tillämpar för industriområden av denna art.

Södertälje den 20 januari 1964.

Gunnar Pahlman

Olle Landberg

Antaget av byggnadsnämnden den
1.4.64, § 157 betygar,
ex officio:

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

S. Lundh