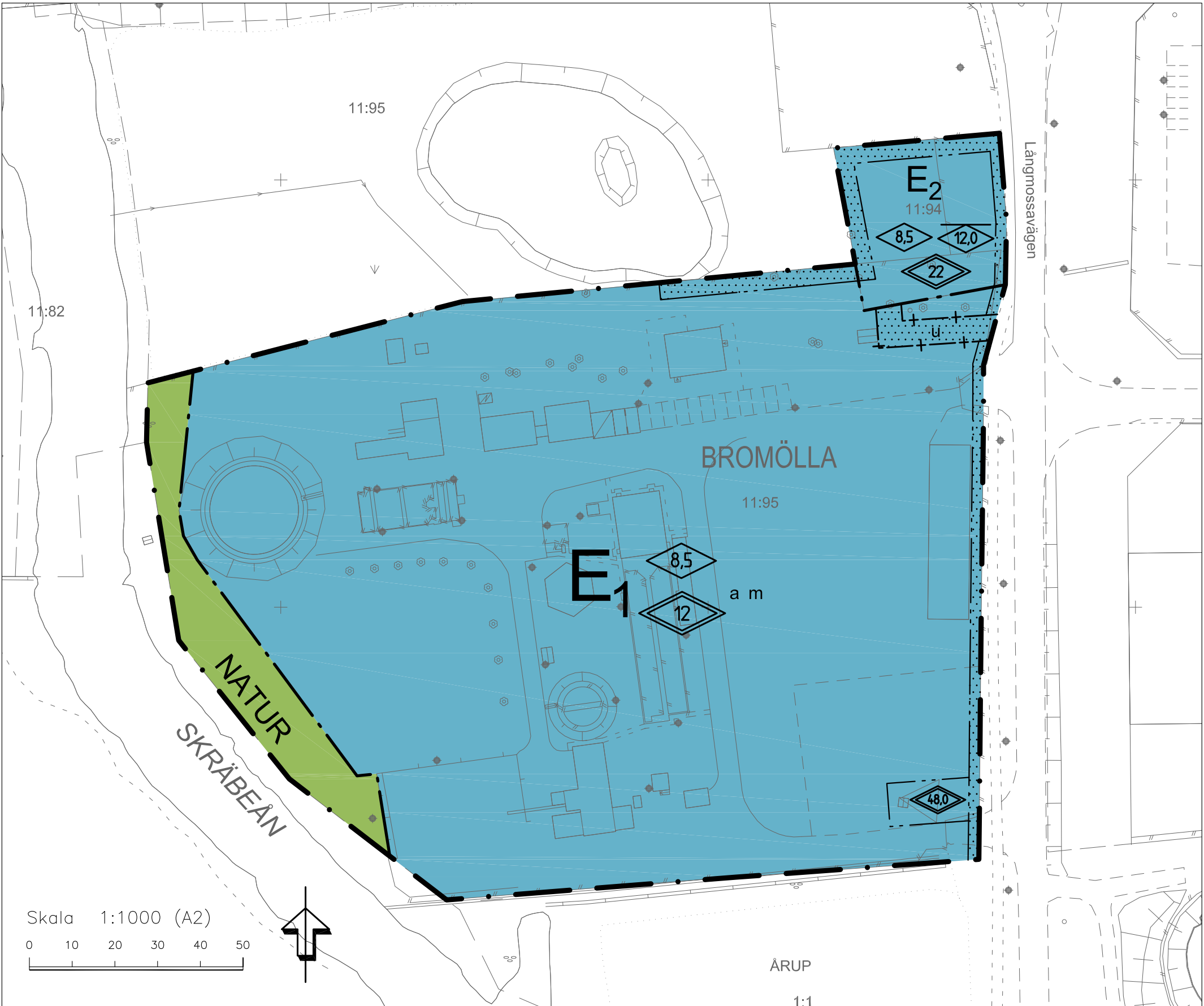
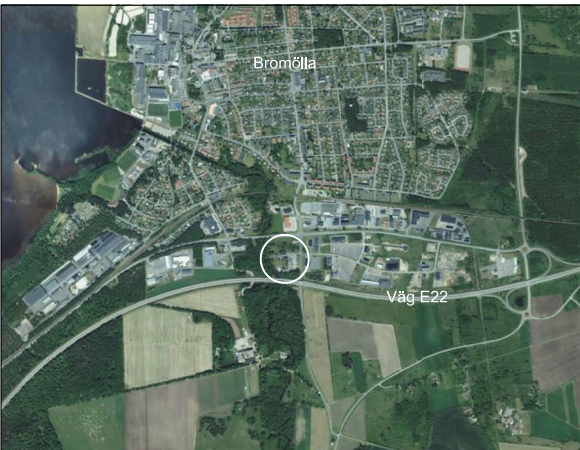




PLANKARTA skala 1:1000



ORIENTERINGSKARTA

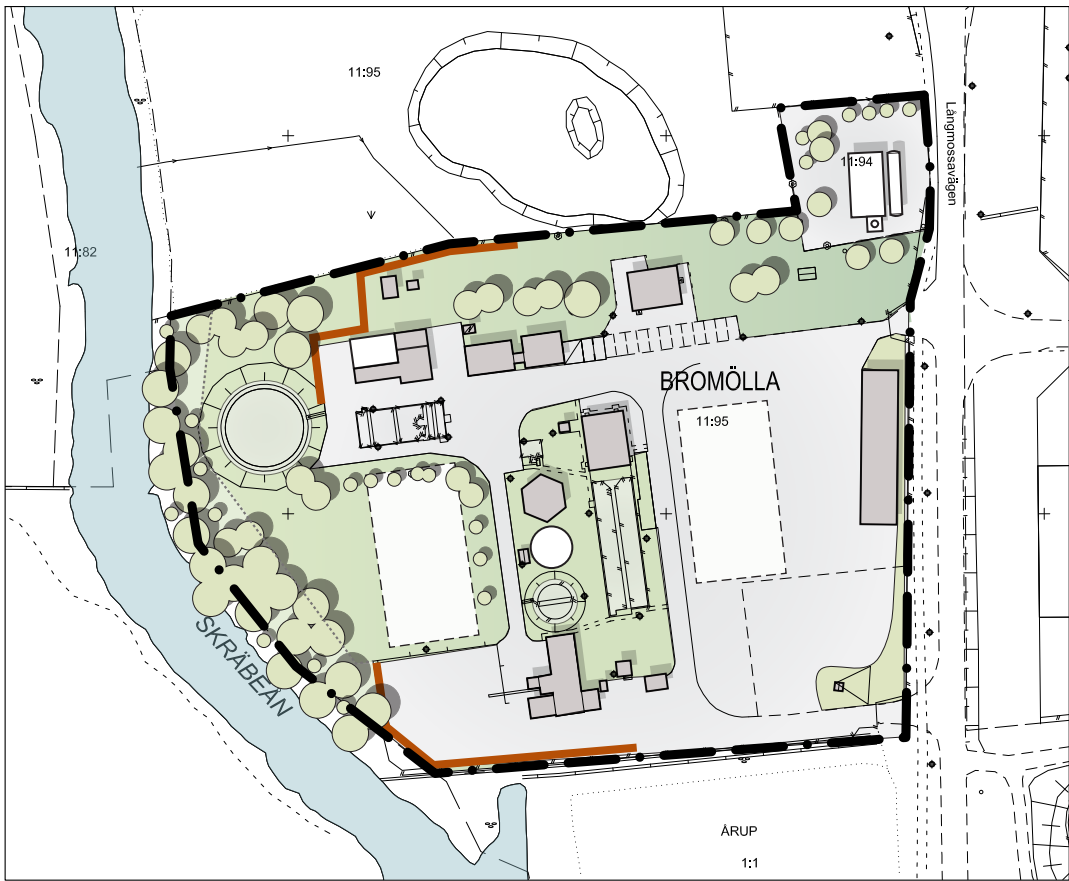


ILLUSTRATION skala 1:2000

GRUNDKARTA
Upprättad av Kart och Mät, Bromölla kommun 2021-10-28
Avseende detalplan för Bromölla 11:95, Reningsverk
Koordinatsystem:SWEREF99 13 30
Höjdsystem:RH2000
Edita Zidzuniene
Mätningssingenjör
BETECKNINGAR

- Offentlig byggnad, reningsverk
- Bostadshus, husliv resp takkontur
- Uthus, husliv resp takkontur
- Skärmtak, husliv resp takkontur
- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Körbana kantsten
- Körbana
- Staket
- Stödmur
- Häck mitt
- Ägoslagsgräns
- Parkeringsplats
- Gångbana
- Barrskog resp lövskog
- Belysningsstolpe
- Lövträd resp barrträd
- BROMÖLLA
- 11:94
- Traktnamn
- Fastighetsbeteckning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

NATUR Natur

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

E₁ Teknisk anläggning, reningsverk

E₂ Teknisk anläggning, panncentral

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens bebyggande

Byggnad får inte uppföras, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Markens anordnande

m Skydd mot översvämning, såsom vall eller mur, skall anordnas till en lägsta höjd av +6 m ö h, 4 kap. 12 §

Placering, utformning, utförande

0.0 Högsta byggnadshöjd i meter. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

0.0 Högsta nockhöjd i meter. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

0.0 Högsta totalhöjd i meter. 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats, 4 kap. 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från det datum planen vunnit laga kraft, 4 kap. 21 §

Strandskydd

a Strandskyddet är upphävt, 4 kap. 17 §

Markreservat

u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Till planen hör:

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande

Bromölla kommun, Skåne Län		ANTAGANDEHANDLING	
Detaljplan för del av Bromölla 11:95 m fl, Avloppsreningsverk och panncentral, Bromölla kommun, Skåne län Upprättad 2022-03-01		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande för samråd 2021-06-15	SBU
		Godkännande för granskning 2021-11-01	SBU
Fehmi Berisha Planarkitekt		Antagande 2022-03-23	KS
		Laga kraft 2022-04-25	