



LÄNSSTYRELSEN
Jämtlands län
Planenheten

ÖSTERSUND
STADSINGENJÖRSKONTORET
1993-08- - 6

MEDDELANDE

Datum
1993-08-03

Dnr (anges vid skriftväxling)
2023-6983-93

Stings
ex

Kommunfullmäktige i
Östersunds kommun
Rådhuset
831 82 ÖSTERSUND

Beslut om prövning enligt 12 kap 1 § PBL

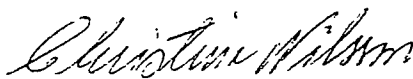
Kommunfullmäktige har den 24 juni 1993 antagit förslag till detaljplan för Länsmuseum mm i Östersund (Muséet 1 och Arkivet 1 m fl fastigheter, Östersund).

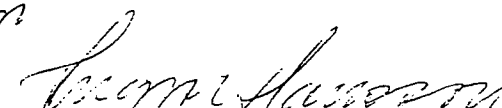
Länsstyrelsen har den 14 juli 1993 enligt 12 kap 2 § PBL beslutat att inte pröva kommunfullmäktige beslut såvitt avses prövning enligt 12 kap 1 § PBL.

Enligt 13 kap 4 § PBL får detta beslut inte överklagas.

Laga kraftbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 § PBL har beslutet vunnit laga kraft den 23 juli 1993.


Christina Nilsson
arkitekt


Ingvor Hansson
förstebyråsekreterare

/home/brutus/planenhet/ingvalm DST-08-03

Aktbeteckning 2380K - P93/6

336

Postadress
831 86 ÖSTERSUND

Besöksadress
Köpmangatan 21

Telefon
063-14 60 00

Telefax
063-10 25 90

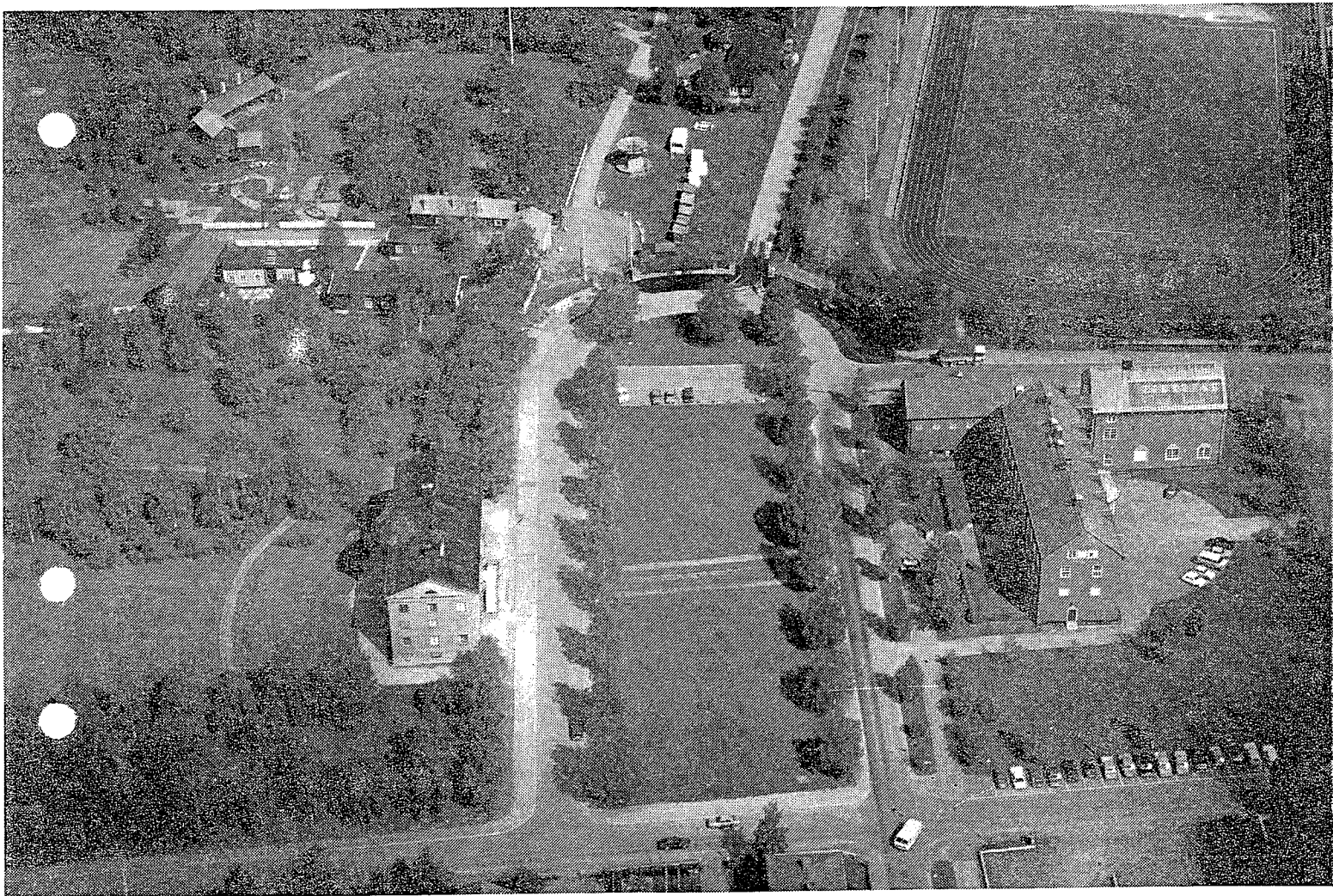
Postgiro
3 51 93-2

Detaljplan för

LÄNSMUSEUM mm

i Östersund

(Muséet 1 och Arkivet 1 m fl fastigheter,
Östersunds kommun).



Östersunds kommun

Stadsarkitektkontoret den 20 april 1993

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för

LÄNSMUSEUM m m i Östersund

(Muséet 1 och Arkivet 1 m fl fastigheter,
Östersunds kommun).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

	Sid
PLANBESKRIVNING	
HANDLINGAR OCH UNDERLAG	3
PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG	4
PLANDATA	5
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN	6
FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR	7
GENOMFÖRANDEBESKRIVNING	
ORGANISATORISKA FRÅGOR	17
FASTIGHETSRÄTTSLIGA FRÅGOR	18
EKONOMISKA FRÅGOR	19
TEKNISKA FRÅGOR	20
SAMRÅDSREDOGÖRELSE	21
FASTIGHETSFÖRTECKNING	
DETALJPLAN	bilaga
ILLUSTRATIONSPLAN	bilaga
GRUNDKARTA	bilaga

Detaljplan för
LÄNSMUSEUM m m
i Östersund
(Muséet 1 och Arkivet 1 m fl fastigheter,
Östersunds kommun).

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR OCH UNDERLAG

ANTAGANDEHANDLINGAR

Antagandehandlingarna består av detaljplanekarta med planbestämmelser, illustrationskarta, plan- och genomförandebeskrivningar, samrådsredogörelse och fastighetsförteckning.

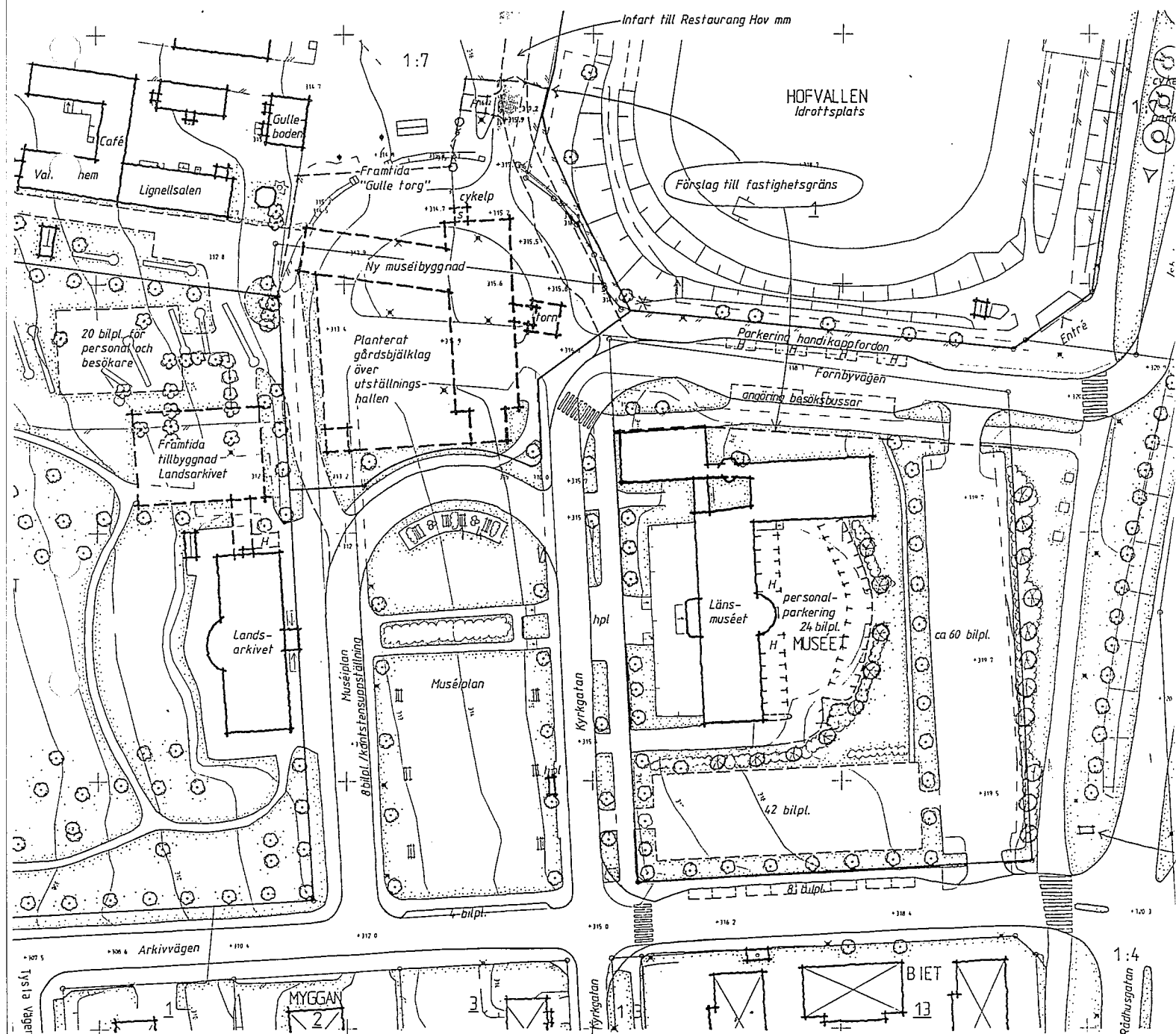
ÖVRIGT UNDERLAGSMATERIAL

- Utlåtande över grundundersökning

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Syftet med detaljplanen är att ge planmässiga förutsättningar för att bygga en ny museibyggnad som även kan fungera som entré till Jamtli.

Den nya byggnaden föreslås bli uppförd i norra delen av Museiplan på mark som enligt gällande plan utgör park och gatumark. Delar av Museiplan och Fornbyvägen läggs till kvartersmark. Återstående del av Fornbyvägen breddas och byggs om vid anslutningen till Museiplan. Gatan i Museiplans västra sida förbinds med Kyrkgatan med en ny gatuslinga söder om den nya museianläggningen.



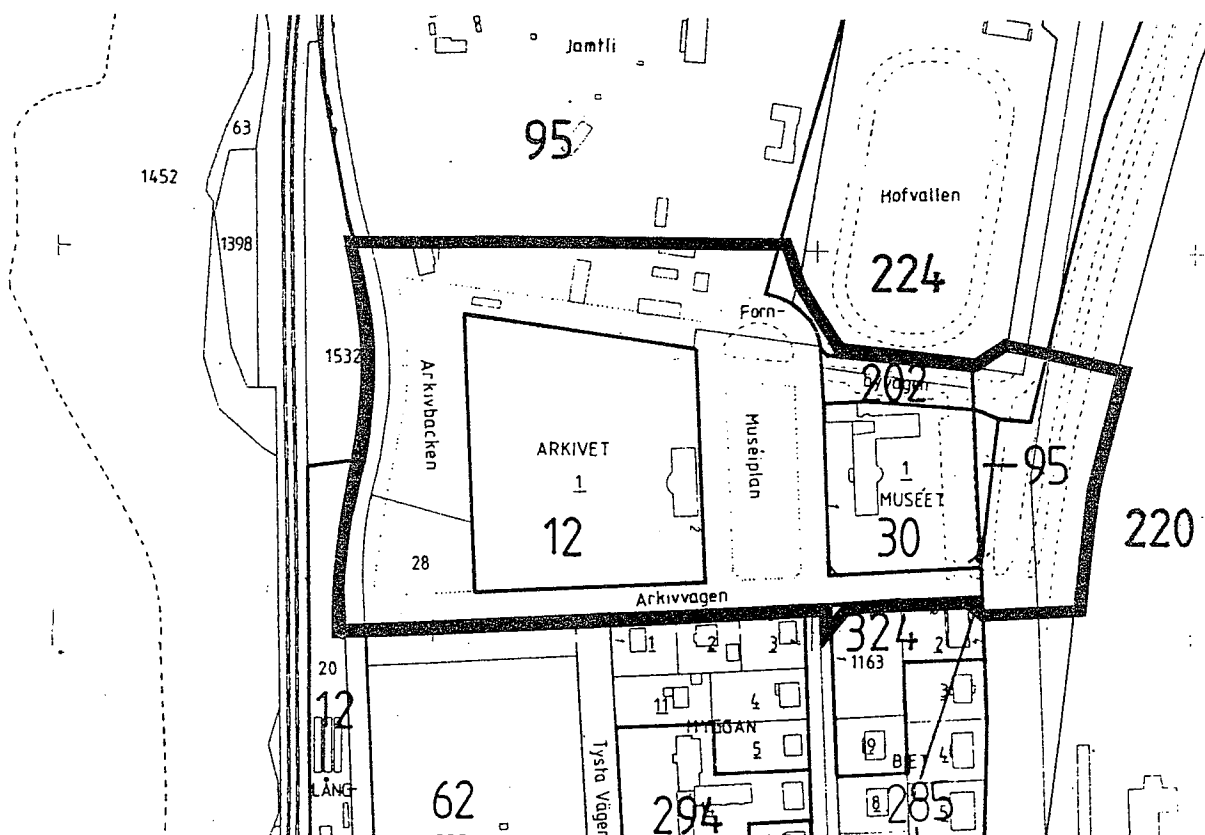
TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

DETALJPLANER

Stadsplan gäller för hela planområdet. Berörda delplaner redovisas nedan med kommunens "plannummer", fastställsedatum och lägesangivelse i stort. Se även utdrag ur planöversikten nedan.

- * 12 27/4 1928 Kvarteret Arkivet samt angränsande parkmark väster om Köpmangatan.
- * 30 10/1 1942 Kvarteret Museet.
- * 95 12/11 1954 Jamtliområdet, Arkivbacken och Museiplan samt Köpmangatan, Arkivvägen och Fornbyvägen (västra delen).
- * 202 2/2 1973 Östra delen av Fornbyvägen.
- * 220 15/9 1975 Rådhusgatan mittför läns museet.
- * 224 13/6 1976 Del av Ishallsvägen.
- * 324 16/5 1991 Kvarteret Biet, hörnavskärning.

Planområdet gränsar dessutom till stadsplan nr 62 (fastställd 28/2 1949) i den sydvästra delen.



UPPDRAG

Kommunfullmäktige uppdrog den 30 november 1992 till byggnadsnämnden att upprätta detaljplan för läns museets tillbyggnad. Byggnadsnämnden har i sin tur uppdragit till stadsarkitektkontoret att ta fram förslag till ny detaljplan för ändamålet.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

NATUR

Mark och vegetation

Hela planområdet sluttar ned mot Storsjön i väster. Lutningen är måttlig i den östra delen, 1:15 - 1:20, men ökar till ca 1:10 i den västra delen.

Vegetationen är förhållandevis riklig i området och bör i möjligaste mån bibehållas. Viss kompletterande plantering föreslås i områdets västra del, se nedan under rubriken FRIYTOR.

Grundförhållanden

En grundundersökning har gjorts för den planerade museibyggnaden. Enligt ett preliminärt utlåtande daterat den 4/2 1993 är marken inom det tänkta byggnadsområdet delvis utfylld med grus och sand. Utfyllnaden är djupast i den västra delen, (1,4 m), och tunnare ut mot öster. Den naturligt lagrade grunden består av finkornig morän ned till skifferberget på 3 - 4 m djup. Bergytan består av svart lerskiffer som förutsätts vara av den typ som sväller vid kontakt med syre. Särskilda åtgärder rekommenderas för att undvika skiffersvällning vid grundläggningen.

Radonhalten har mätts upp i samband med grundundersökningen. Området klassas därvid som normalradonmark, vilket kräver s k radonskyddande utförande av bebyggelse.

Byggnadsminnen

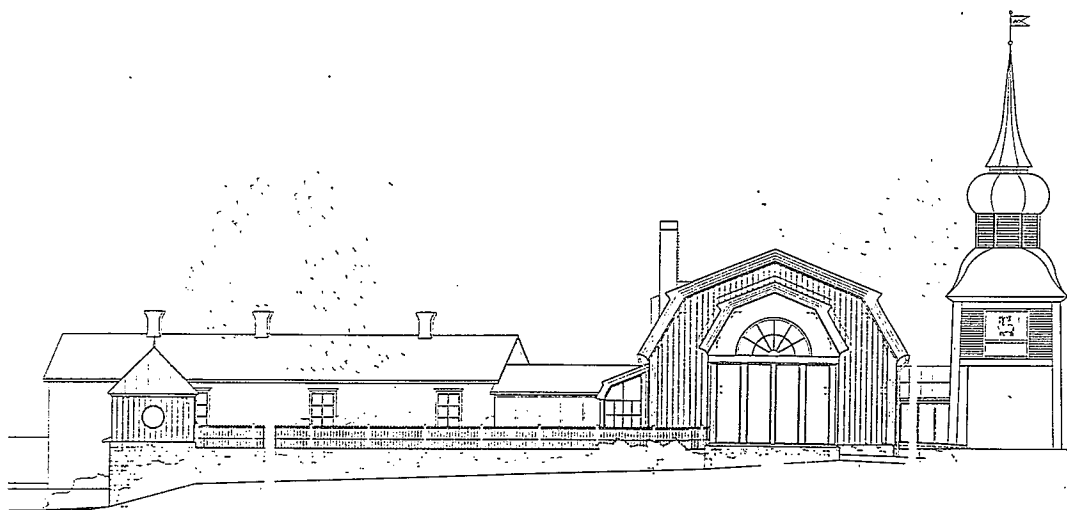
Museiplan med omgivande byggnader redovisas nedan under rubriken "Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse".

BEBYGGELSE

Nytt länsmuseum

Detaljplanen ger möjlighet att uppföra en ny museibyggnad i norra delen av nuvarande Museiplan. Till grund för planutformningen ligger ett skissförslag upprättat av arkitekt Jörgen Grönvik i samarbete med Stiftelsen Jämtlands läns Museum. Byggnaden placeras och utformas så att den ska kunna samverka med Jamtli, både utseendemässigt och funktionellt.

I stora drag innehåller byggnaden en stor utställningshall under jord samt två vinkelställda huskroppar, delvis placerade ovanpå utställningshallen. Entrén, som skall vara gemensam för det nya museet och Jamtli, orienteras till skärningspunkten mellan Kyrkgatan och Fornbyvägen. Framför entrén uppföres en ca 25 m hög klockstapel av jämtländsk modell som ett landmärke för den nya anläggningen. Se fasadutsnitt sid 8 och modellfoton (extra bildsidor efter sid 8).



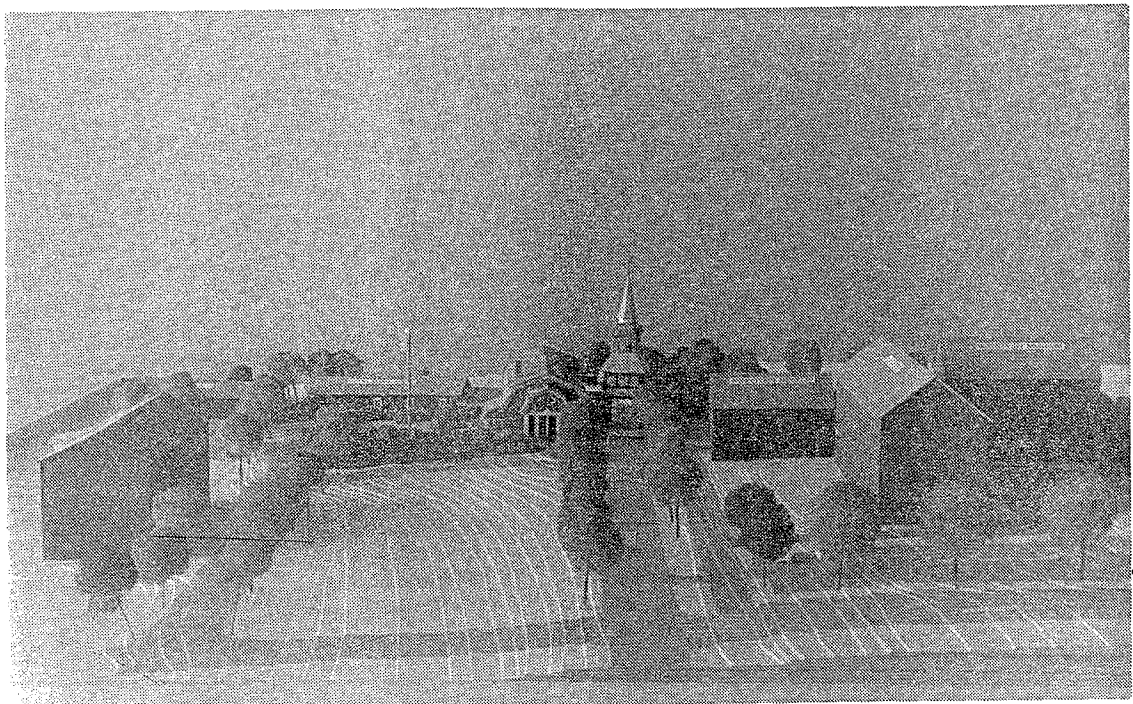
FASAD MOT SÖDER

Den blivande museitomten bildas huvudsakligen av allmän plats-mark (delar av Museiplan och Fornbyvägen). Mindre delar av Jamtliområdet och Hofvallen ingår också i den tänkta museifastigheten.

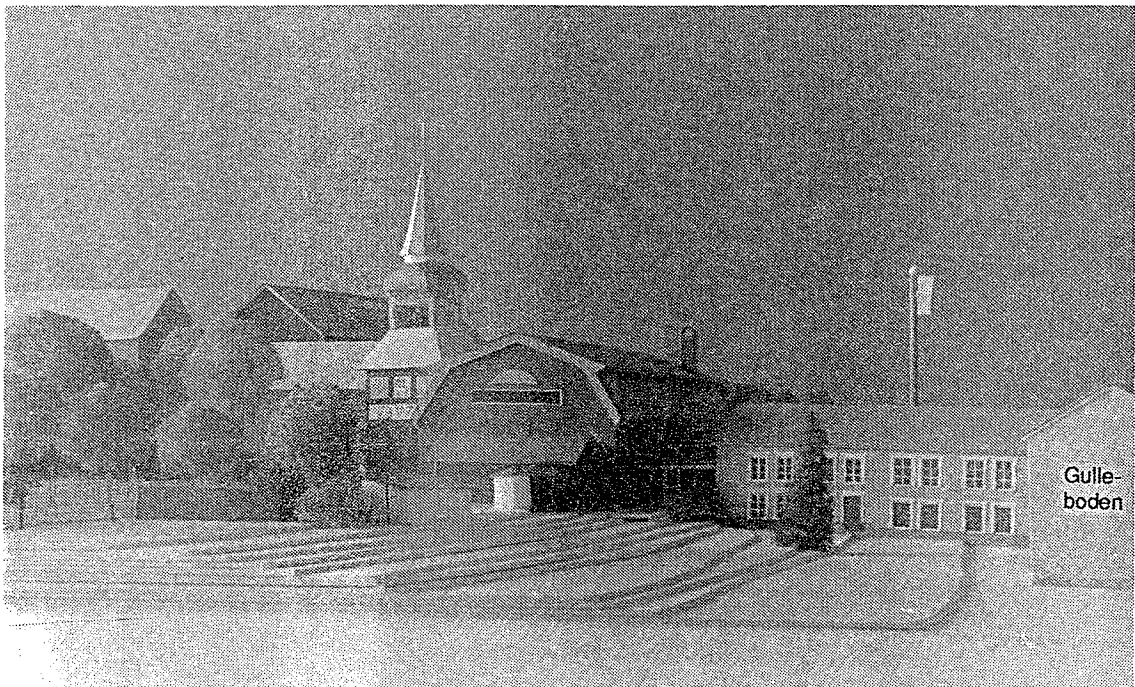
Infarten till Jamtli/Restaurang Hov är tänkt att ske öster och norr om klockstapeln. Där skall även extra publikinsläpp till Jamtli kunna öppnas vid större arrangemang. Cykelparkering ordnas norr om den nya museibyggnaden.

Varuinlastning föreslås vid västra sidan av den nya museianläggningen. Där finns utrymme för en gemensam vändplats för det nya länsmuseum och landsarkivet, belägen delvis på museitomten, arkivtomten och Jamtliområdet.

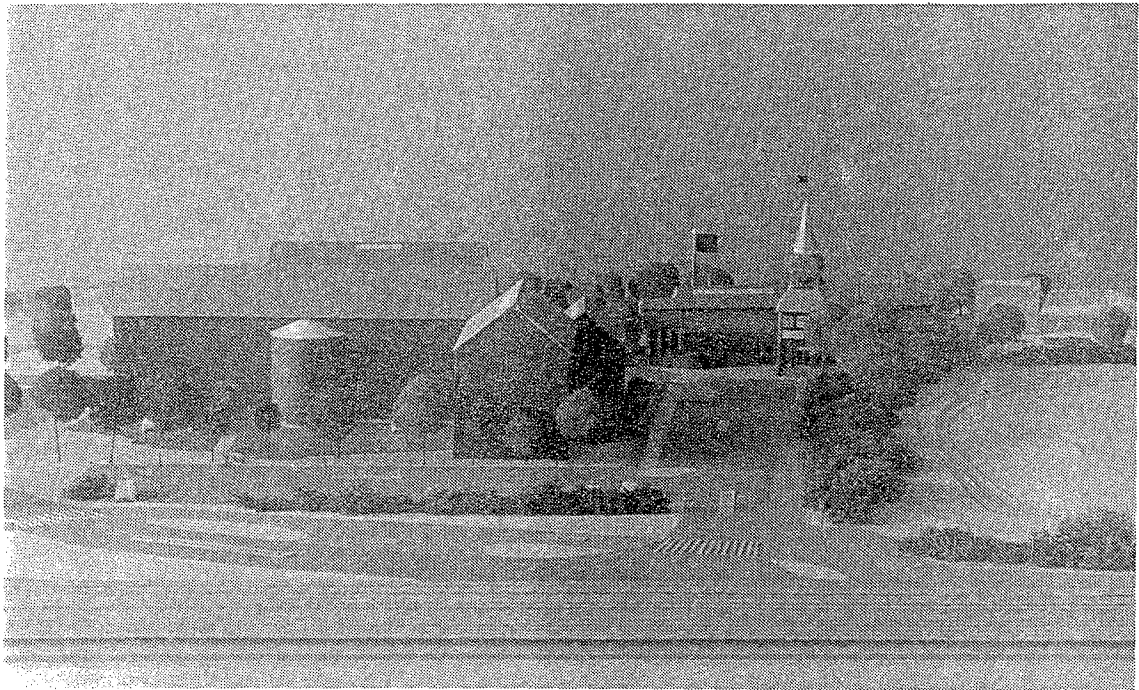
Byggrätten för den nya museibyggnaden anges i detaljplanen som en största bruttoarea med viss marginal för framtida tillbyggnadsbehov. Byggrätten är vidare preciserad så att 40 % av bruttoarean får uppföras ovan mark. I begreppet "ovan mark" inryms alla våningar utöver källare, exempelvis även slutningsvåning om golvet ovanför ligger mer än 1,5 m över markens medelnivå. Särskild planbestämmelse om hänsynstagande till miljön i området skall gälla även för den nya museibyggnaden (planbeteckningen q).



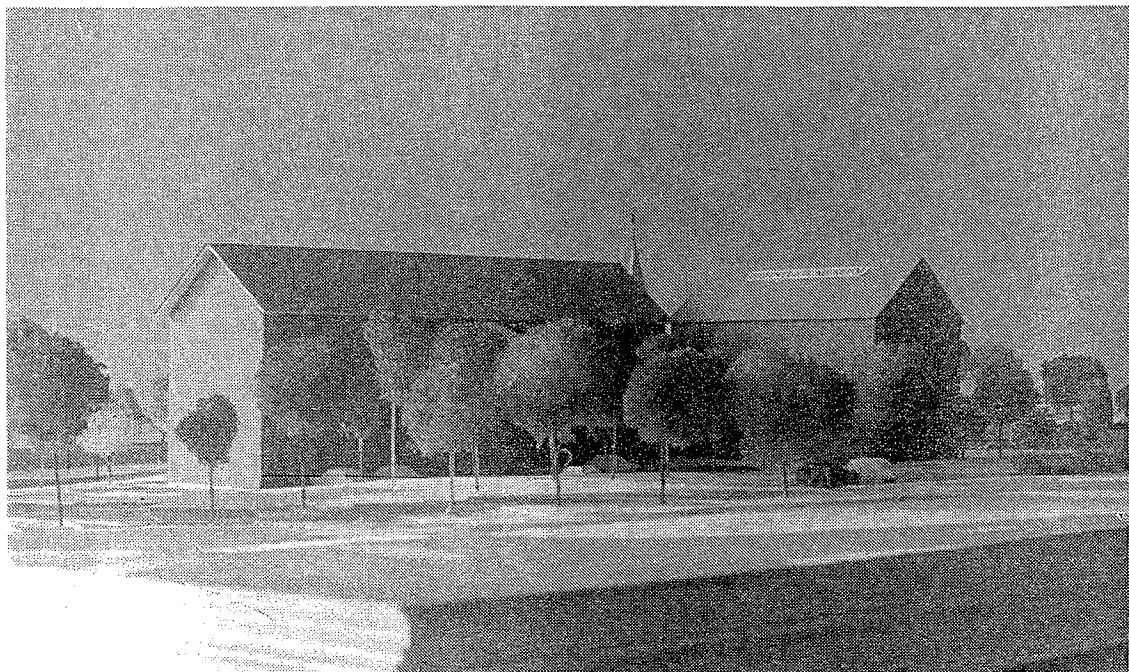
Modellfoto vy över omr. från söder



Modellfoto från norr (från Jamtli)



Modellfoto vy från öster



Modellfoto från korsningen Arkivvägen - Rådhusgatan

Kvarteret Arkivet (Landsarkivet)

Den befintliga arkivbyggnaden redovisas nedan under rubriken "Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse".

Framtida tillbyggnad av Landsarkivet bör ske i form av en fristående huskropp norr om arkivbyggnaden, ev med en diskret sammanbindande husdel. Det byggbara området för tillbyggnaden är anpassat så att befintlig vegetation i möjligaste mån ska kunna bibehållas. Byggrätten är angiven på motsvarande sätt som för den nya museibygnaden; en största bruttoarea varav 40 % ovan mark samt q-bestämmelsen.

Ny parkering för både personal och besökare bör kunna anordnas norr om tillbyggnaden, se illustrationskartan. Tillfart till parkeringen får ske via den gemensamma körytan/vändplatsen mellan Landsarkivet och den nya museibygnaden.

Arkivtomten, Arkivet 1, är till största delen ordnad som en anlagd park. Norra delen är utarrenderad till Östersunds kommun. Där finns en inhägnad mini-golfbana som drivs ihop med Jamtli. En eller två banor måste flyttas när den gemensamma körytan/vändplatsen anläggs. Ytterligare två banor berörs av en planerad VA-ledning. Dessa två kan dock återställas efter bygget. Hela östra delen av golfbaneområdet behövs för den framtida arkivtillbyggnaden och dess parkering. Intill dess bör golfbaneområdet kunna bibehållas och arrenderas ut som hittills.

Återstående del av Arkivet 1 bör bibehållas i befintligt skick. I detaljplanen föreskrivs därför att området inte får bebyggas eller användas som parkering och att befintlig vegetation skall bevaras (planbeteckning "plantering"). Befintliga träd skall bevaras även inom vändslingan i det nordöstra kvartershörnet och i angränsande del av Jamtliområdet (planbeteckning n).

Kvarteret Muséet (befintligt länsmuseum)

Museibygnaderna redovisas nedan under rubriken "Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse".

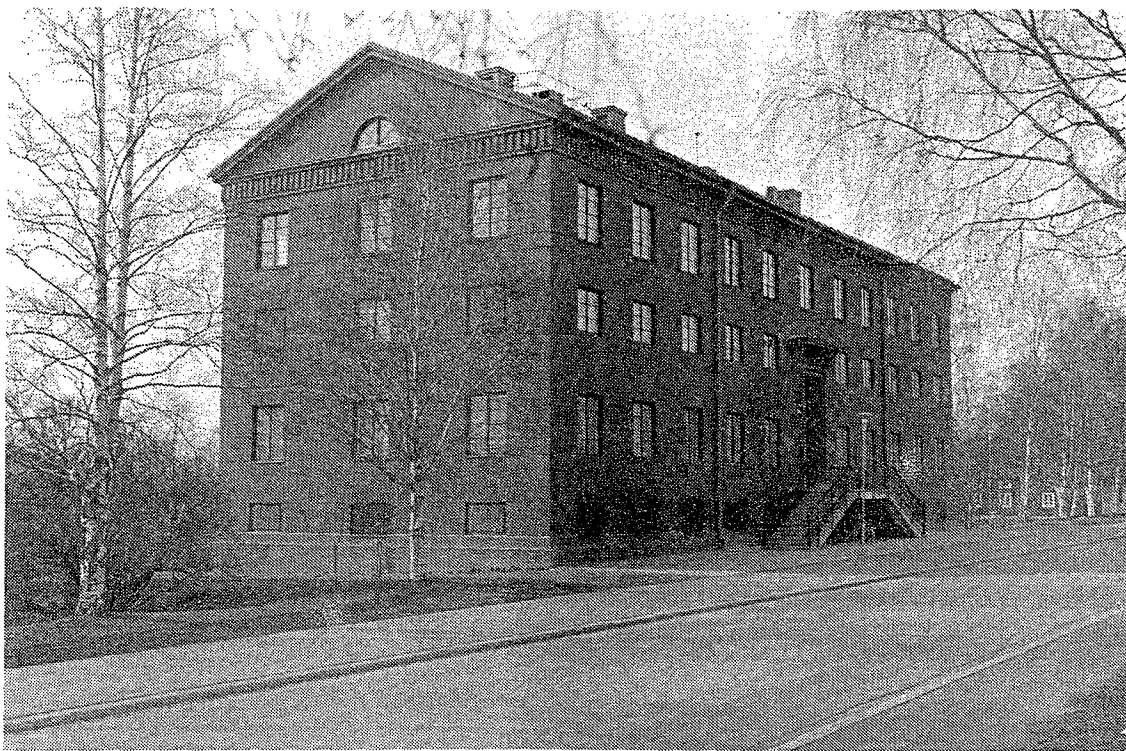
Kvarteret Museet innehåller ett parkeringsområde i östra delen och personalparkering i anslutning till museibygnadens östra sida. Väster om museet finns en stenbelagd gård och trappor dit upp från gatuplanet. Återstående del av kvarteret utgöres av gräsytor med trädrader mot gatorna och mot parkeringen i öster.

De befintliga parkeringarna inom kvarteret Museet kan utvidgas i viss mån, se illustrationskartan. Detaljplanen ger dessutom möjlighet att anlägga ytterligare ett parkeringsområde i södra delen av kvarteret. Under rubriken Parkering, angöring på sid 12 - 13 behandlas dessa frågor mer utförligt.

I kvarterets sydvästra hörn anpassas detaljplanen efter gällande fastighetsgräns för Muséet 1.

Kulturhistoriskt värdefull miljö

Museiplan med de omgivande byggnaderna Landsarkivet och Läns museet samt entrén till Jamtli är redovisade i Läns museets kulturhistoriska utredning nr 39 "Östersunds yttre stadsdelar - bevarandevärd bebyggelse". Byggnaderna är klassificerade i grupp A och har stort kulturhistoriskt värde. I detaljplanen föreskrivs därför särskilt hänsynstagande vid ändring av befintliga byggnader (planbeteckningen q).



Landsarkivet sett från sydost



Läns museet sett från sydväst

SKYDDSRUM

Planområdet ligger inom Östersunds skyddsrumsort, skyddsnivå 1. Gällande skyddsrumspan redovisar brist på skyddsrumspatser för verksamheter i området (dagtidspatser). Vid planering av nybebyggelse i området skall s k skyddsrumsbeked begäras av byggnadsnämnden (beked om krav på och villkor för anordnande av skyddsrum).

FRIYTOR

Museiplan i planområdets mitt är en anlagd park med gräsytor, grusgångar och blomrabatter kantad med lummiga björkrader på långsidorna. I Museiplan ingår även de angränsande gatorna i väster och norr. Norra delen av Museiplan tas i anspråk för den nya museianläggningen och en ny gatuslinga. Den återstående delen av parken bibehålls i stort sett i befintligt skick. Närmast det nya museet föreslås en s k "träffpunkt" med sittgrupper mellan buskage och blomarrangemang, se illustrationskartan. Sittbänkar kan dessutom placeras ut mellan björkarna i parkens kanter.

Parkområdet Arkivbacken mellan kvarteret Arkivet och Köpmangatan har mer karaktär av naturmark med spontant uppkomna träd och buskar. I ett förslag till Grönplan för Östersund, som är under utarbetande, behandlas Arkivbacken och arkivtomten som en enhet. Den beskrivs där som en s k finpark med benämningen "Arkivparken". I Grönplanen föreslås att delen närmast Köpmangatan, (Arkivbacken) rustas upp så att den bättre bildar enhet med arkivtomten ovanför och kan fungera som stadsdelens bostadsnära park.

Mellan kvarteret Arkivet och Jamtliområdet finns enligt gällande stadsplan en 15 m bred parkremsa. Marken nyttjas i praktiken som infart till Jamtlis vandrarhem och friluftsscenen och som del i minigolf-området. I den nya detaljplanen överförs hela parkremsan till Jamtliområdet.

Parkremsan öster om kvarteret Museet breddas ut till gatuområdet för Rådhusgatan. Inom detta område finns en skyltanordning för museet och Jamtli, en gång- och cykelväg och en trädrad längs Rådhusgatan. På illustrationskartan redovisas förslag till kompletterande träd- och buskplantering mot parkeringen i kvarteret Museet och plats för ny skylt eller informationstavla för läns museet och Jamtli.

GATOR OCH TRAFIK

Gatunätet

Detaljplanen har modifierats efter samrådet så att det befintliga gatunätet bibehålls med undantag av de gatudelar som ingår i den blivande museifastigheten. Bussföretagen kräver dock garantier för att busstrafiken inte blir hindrad i området kring det nya museets entré.

För att förebygga trafik hinder och -stockningar föreslås vissa gatuombyggnader. Kurvan vid Fornbyvägens anslutning till Kyrkgatan byggs om med större radie och bredd. Fornbyvägen i övrigt breddas och förses med angoringsficka för besöksbussar vid södra sidan och parkeringsficka för handikappfordon vid norra sidan, se illustrationskartan. Färdtjänstfordon och taxi förutsätts kunna köra in på museifastigheten för vändning och angöring.

I Museiplan norra del, närmast den nya museianläggningen, föreslås en ny gatuslinga utformad så att den medger busstrafik och andra långa fordon. Den är tänkt att fungera även som rundkörning för besökande både i det nya museet och i landsarkivet.

Fornbyvägen, Kyrkgatan och gatorna i Museiplan redovisar i detaljplanen som lokalgator.

I lokalnätet ingår även uppsamlingsgatorna Arkivvägen och Köpmangatan. Kyrkgatan utgör huvuinfart till det nya museet och Jamtli. Arkivgatan kan även komma att fungera som reservväg vid avstängning av gatorna kring museientrén. För att förbättra trafikförhållandena i denna del föreslås följande förändringar (se illustrationskartan):

- Del av parkeringsfickan mittför kvarteret Museet tas i anspråk för en gångbana. Återstoden av fickan nyttjas som kantstensuppställning med plats för åtta bilar.
- Korsningen med Kyrkgatan byggs om till 15 m radie för att möjliggöra trafiksäker sväng med boggiebussar och liknande fordon.

I planområdets östra del ingår även Rådhusgatan/E14 som idag fungerar både som genomfart och infart till staden västerifrån. Eftersom byggandet av en förbifart för E 14 förbi Östersund förestår redovisas gatudelen som infartsgata i detaljplanen. Inga förändringar föreslås i denna del.

Busstrafik

Busstrafiken bibehålls väster och norr om det befintliga länsmuseumet, dvs Kyrkgatan - Fornbyvägen - Ishallsvägen. Hållplatsen mittför Museiplan behålls också ungefär som idag, se illustrationskartan.

Gång- och cykeltrafik

Två huvudleder för gång- och cykeltrafik korsar planområdet enligt Cykelkarta för Östersund. Den ena går längs Köpmangatan och den andra längs Rådhusgatan. Båda behålls oförändrade. Från den sistnämnda leden anordnas gångbanor både söder och norr om kvarteret Museet mot Museiplan respektive entrén till det nya museet.

Vid nordvästra hörnet av kvarteret Biet måste en mindre justering av gångbanan göras i samband med ombyggnaden av kurvan, se ovan under rubriken Gatunätet. För övrigt bibehålls befintliga gångbanor på allmän plats-mark.

Parkering, angöring

Befintliga förhållanden

I anslutning till Länsmuseumet, Jamtli och Landsarkivet finns sammanlagt ca 140 bilplatser. Hälften av platserna ligger på gatumark i form av parkeringsfickor i Museiplan, Fornbyvägen och Arkivvägen och som kantstens-uppställning framför Landsarkivet. I östra delen av kvarteret Museet finns en allmän parkering för ca 55 bilar avsedd för både Jamtli och Hofvallen. På dagtid nyttjas dock denna parkering i stor utsträckning av folk som har sina arbetsplatser norr om stadens centrum. Resten av bilplatserna finns i form av personalparkeringar, dels på gården öster om det befintliga museet, dels norr om landsarkivet.

Inom Jamtliområdet finns en parkering (34 bilplatser) för gäster i Restaurang Hov. Detaljplanen förutsätter ingen förändring av denna anläggning.

Parkeringsbehov

Behovet av parkeringsytor för den samordnade anläggningen Länsmuseum - Jamtli är svårt att uppskatta. En beräkning enligt rekommendationerna i Statens Planverks Publikation nr 13 ger ett parkeringsbehov på ca 250 bilplatser för enbart den nya museibygnaden (klassad som samlingslokal med lägsta behovstal = 80 bilplatser per 1000 m² bruttoarea). Vid publikdragande evenemang blir behovet sannolikt betydligt större, medan det "normala"/dagliga behovet uppskattas till ca 150 bilplatser enligt uppgift från länsmuseumet.

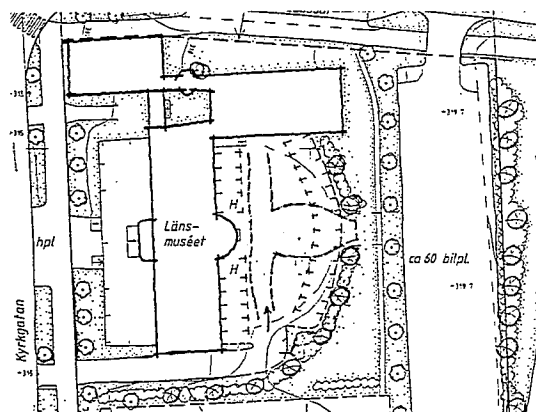
Tillgängliga parkeringsytor

Vid genomförandet av den nya detaljplanen tas en del av de befintliga parkeringarna i anspråk, dels för den nya museianläggningen, dels för ombyggnad av Fornbyvägen och Arkivvägen, se ovan under rubriken Gatunätet. Som kompensering föreslås att en ny parkering anläggs i södra delen av kvarteret Museet, se illustrationskartan.

Den nya detaljplanen ger utrymme för sammanlagt drygt 150 bilplatser i närområdet kring den nya museianläggningen. Huvuddelen av parkeringarna blir belägna på kvartersmark. Den befintliga parkeringen i östra delen av kvarteret Museet och det föreslagna parkeringsområdet i kvarterets södra del (sammanlagt drygt 100 bilplatser) bör kunna fungera både för museet/Jamtli och Hofvallen. Planbestämmelserna är därför utformade så att de ger möjlighet till inrättande av gemensamhetsanläggning för dessa parkeringsytor.

För att reservera ovannämnda parkeringsområden för besökande i museet/Jamtli bör någon form av tidsreglering av parkering införas, ev kombinerad med avgiftsbeläggning.

Personalparkeringen på gården öster om det befintliga museet kan utökas till ca 24 bilplatser med tillfart från Kyrkgatan. Nuvarande tillfart från parkeringen i öster utgår. Varuinlastning och liknande med 12 m-fordon kan ordnas med vändning på gården, se vidstående figur. Det förutsätter dock att del av den utgående tillfarten och fyra bilplatser tas i anspråk.



Den befintliga parkeringen norr om landsarkivet kan vid behov utökas med några bilplatser. Detaljplanen innehåller dessutom ett nytt parkeringsområde för 20-talet bilar i nordöstra hörnet av kvarteret Arkivet vid en framtida tillbyggnad av landsarkivet.

Ett mindre antal bilar (ca 24) kan dessutom parkeras som kantstensuppställning längs Arkivvägen, Fornbyvägen och västra sidan av Museiplan.

Vid publikdragande evenemang finns tillgång till ytterligare parkeringsytor på lite längre avstånd från entrén, se översiktskarta sid 14.

- Inom 300 m ca 60 bilplatser (fickparkering öster om Hofvallen och kantstens-uppställning längs Arkivvägen).
- Inom 400 m ca 70 bilplatser (öster om Hofvallen).
- Inom ca 550 m ungefär 120 bilplatser (öster om Ishallen).

Eftersom parkeringsytorna vid Hofvallen - Ishallen måste samnyttjas förutsätts att planerade evenemang samordnas beträffande tider m m.

Angöringar

Angöring för bussar med besökande till museet/Jamtli förutsätts ske från söder via Kyrkgatan. Bussarna kan stanna för av- och påstigning i den särskilda bussfickan längs södra sidan av Fornbyvägen. För parkering hänvisas besöksbussarna till parkeringsområdena nordost om Hofvallen/Ishallen.

Angöring och vändning med taxi och färdtjänstfordon förutsätts kunna ske inne på den nya museifastigheten. Jämför ovan under rubriken Gatunätet. Entréområdet förutsätts bli samnyttjat av länsmuseum och Jamtli, se genomförandebeskrivning.

Mellan Landsarkivet och den nya museianläggningen föreslås en gemensam infart och vändplats för varuinlastning med 12 m-bilar. Infarten ska kunna nyttjas även för att nå vandrarhemmet och kafeet inom Jamtli och parkeringen vid en framtida tillbyggnad av Landsarkivet. Körytorna föreslås därför bli anlagda och nyttjade som gemensamhetsanläggning för museet, Landsarkivet och Jamtli, se genomförandebeskrivningen.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

Vatten och avlopp

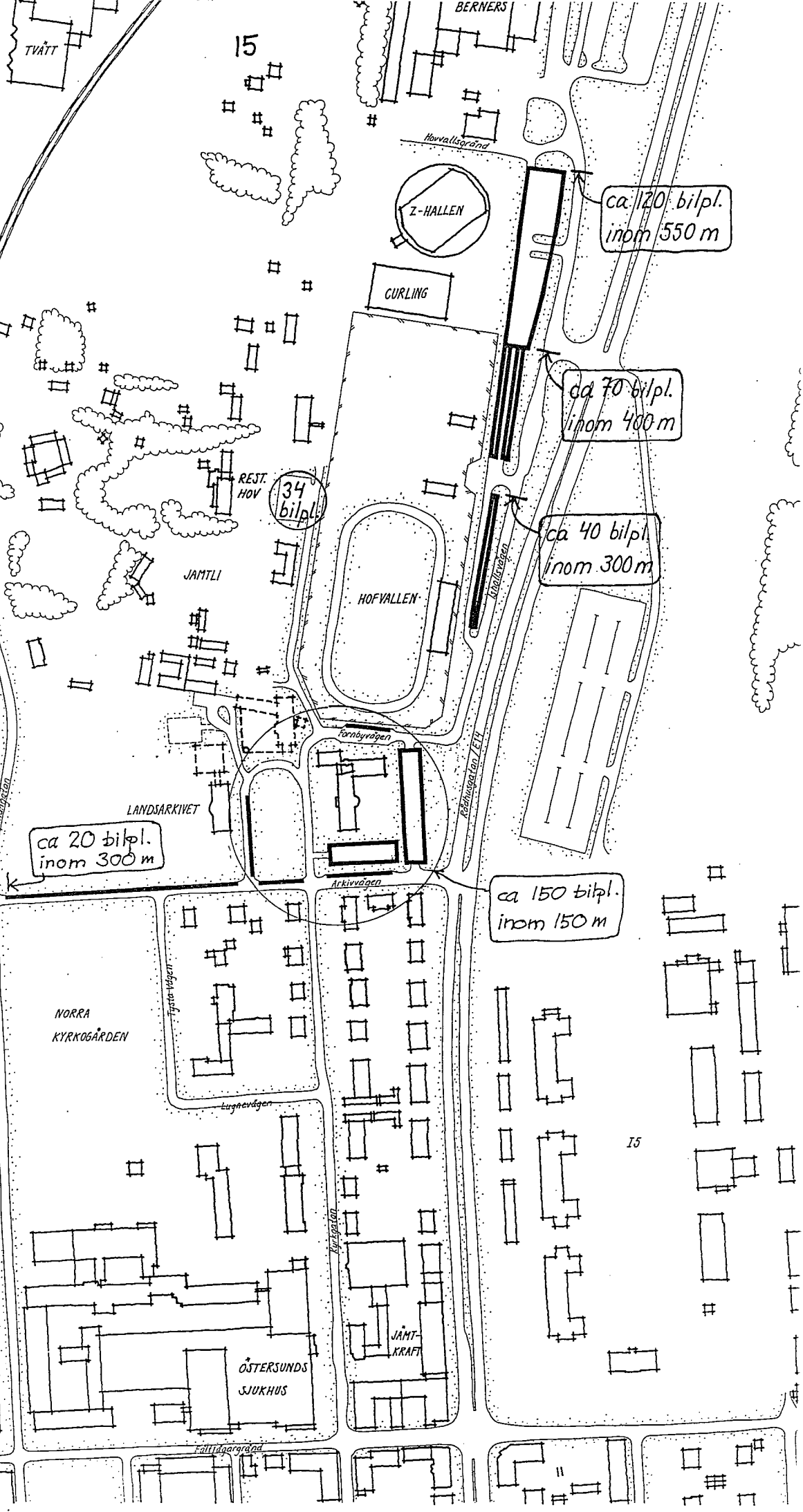
En befintlig huvudledning för vatten längs Fornbyvägen framför Landsarkivet, som försörjer Jamtli och Hofvallen, måste tas ur bruk när det nya museet byggs. Den utgående ledningen ersätts med en ny i samband med att servisledning anläggs för museibygget. Servisledningen dras västerut till en huvudledning för vatten och spillvatten som korsar kvarteret Arkivet och leder norrut. Dagvattensservisen förlängs ned till en befintlig ledning i Köpmangatan. Den nya vattenledningen avgränsas både mot Jamtli och Hofvallen som ersättning för den utgående ledningen. Den nya servisledningen kommer att beröra en mindre del av minigolfbanorna (den del som ligger på parkmark norr om kvarteret Arkivet). Se även genomförandebeskrivningen, sid 21.

I detaljplanen anvisas rätt att bygga och/eller underhålla de allmänna VA-ledningarna med u-områden på kvartersmark. Det gäller både den befintliga huvudledningen genom kvarteret Arkivet och den nya servisledningen. Även för vattenledningen till Hofvallen redovisas ett u-område över Jamtli-fastigheten.

VA-nätet i övrigt bibehålles oförändrat inom planområdet.

STORSJÖN

STORSJÖN



Värme

Fjärrvärmeledningar finns framdragna längs Kyrkgatan söderifrån till Arkivvägen. Möjlighet finns att förlänga värmeledningen så att den nya museibyggnaden kan anslutas, eventuellt även de gamla byggnaderna kring Museiplan.

El, tele

Ett ledningsförband med två högspänningskablar (130 och 20 kV) är framdragna längs Kyrkgatans västra sida och vidare norrut inom Hofvallen-området. Den planerade museibyggnaden anpassas till ledningsläget för att undvika flyttning eller reparation av kabeln. I detaljplanen markeras ledningsstråket med u-område där den passerar genom kvartersmark.

Ytterligare en högspänningskabel (10 kV) finns längs Museiplans västra sida. Den fortsätter norrut in i Jamtliområdet. Även för denna kabel redovisas ett u-område genom den blivande museifastigheten.

I övrigt finns en del lågspänningskablar i det aktuella området som kan ändras eller i en del fall tas bort i samband med bygget av det nya museet.

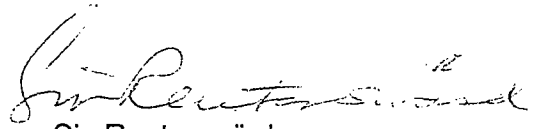
Befintliga telekablar i området kan på motsvarande sätt som lågspänningskablar ändras eller slopas vid genomförandet av museibygget.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Planens genomförandetid föreslås till fem år räknat från laga kraft-datum. Se även genomförandebeskrivningen.

Östersund den 20 april 1993


Jonas Björns
Planingenjör


Siv Reuterswärd
Planarkitekt