

Beskrivning över  
förslag till ändring av stadsplanen för  
kvarteret Beckbrännaren m.m.  
i Halmstad;  
uppgjort i november 1967.

Förslaget är avfattat å karta (stadsplanekarta tillika grundkarta) och i särskild handling (stadsplanebestämmelser).

Gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 8 juli 1955.

Förslaget omfattar kv. Beckbrännaren, beläget mellan Nissan och Södra vägen - Amiralsgatan - Fiskaregatan. Dessutom ingår ett mindre område i Nissan. Kv. Beckbrännaren är avsett för industriändamål. Området i Nissan utgör vattenområde som får överbyggas.

Stadsplaneförslaget innebär en mindre justering av kv. Beckbrännarens gräns mot Nissan så att befintliga kajanläggningar tillföres industriområdet.

Halmstad den 28 november 1967.

*Holger Rössborn*  
/Holger Rössborn/  
stadsarkitekt

/ *Göran Oskarsson*  
/Göran Oskarsson/  
planarkitekt

Förslag till ändring av stadsplanen för  
kvarteret Beckbrännaren m.m.  
i Halmstad;  
uppgjort i november 1967.

Stadsplanebestämmelser.

Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekartan.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

mom. 1. Byggnadskvarter.

Med J betecknat område får användas endast för industri-  
ändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas  
olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och  
trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som  
fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

mom. 2. Specialområde.

Med Vj betecknat område skall utgöra vattenområde som icke  
får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som kan med-  
givas för ändamål sammanhängande med användningen av an-  
gränsande med J betecknat område samt för hamnändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskild föreskrift angående område för ledningar.

A med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som  
hindra framdragande eller underhåll av underjordiska  
allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnads höjd.

A med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras  
till högst den höjd i meter som siffran angiver.

Halmstad den 28 november 1967.

*Holger Rössborn*  
/Holger Rössborn/  
stadsarkitekt

1 *Göran Oskarsson*  
/Göran Oskarsson/  
planarkitekt