

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR
VÄSTRA DELEN AV STADSDELEN
MUNKSUNDET i ENKÖPING
UPPRÄTTAT Å STADSARKITEKTKONTORET I ENKÖPING DEN 28 FEBRUARI 1972
Bo Björkman
BO/BJÖRKMAN
STADSARKITEKT

FÖRSLAGET UPPRITAT PÅ GRUNDKARTA UPPRÄTTAD Å STADSDIREKTÖRSKONTORET ÅR 1971

STADSPLANEKARTA

A. GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS
- KVARTERS- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- FÖRBUD MOT UTFART

B. OMRÅDESBETECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS
- GATA ELLER TORG
- PARK ELLER PLANTERING
- BYGGNADSKVARTER
- OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
- OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRILIGGANDE HUS
- OMRÅDE FÖR HANDELSÄNDAMÅL

SPECIALOMRÅDE

- SÄKERHETSOMRÅDE
- OMRÅDE FÖR TRANSFORMATORSTATION

C. ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- MARK TILLGÅNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
- GATUHÖJD
- ANTAL VÅNINGAR
- OMRÅDE DÅR UNDER MARKPLANET KÄLLARVÅNING EJ FÅR INREDAS

GRUNDKARTA (BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN)

- GÄLLANDE KVARTERSGRÄNS
- GRÄNS FÖR FASTIGHET
- VÄG MED RESP. UTAN SIDOUTRYMMEN
- BOSTADSHUS RESP. UTHUS ELLER LAGERBYGGNAD
- TRANSFORMATORBYGGNAD
- STAKET
- HÄCK
- HÖGSPÄNNINGSLEDNING
- SLÄNT
- DIKE
- NIVÅKURVOR
- RUTNÄTSPUNKT

Att förslaget varit utställt under tiden
fr.o.m. den 19 april t.o.m. den 15 maj 1972
på stadsarkitektkontoret i Enköping
betygas i tjänsten

Bo Björkman
Stadsarkitekt

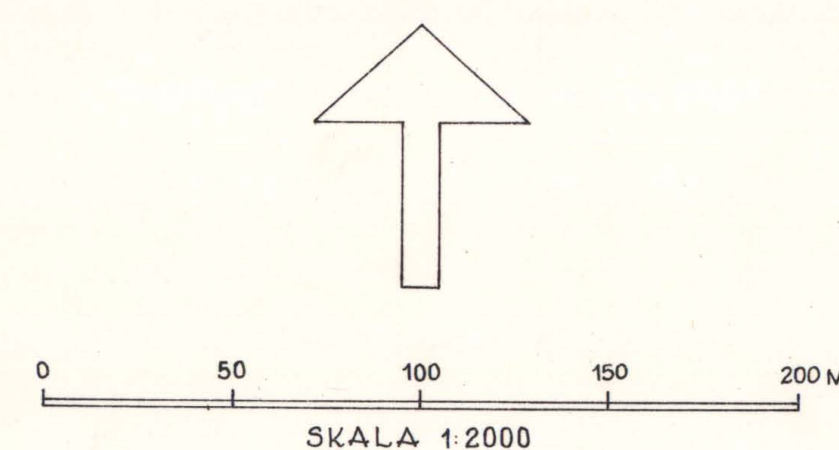
Tillhör byggnadsnämndens i Enköping be-
slut den 8 juni 1972 § 442
betygas i tjänsten

Hans-Olof von Feilitzen
Skr.

Tillhör kommunfullmäktiges i Enköping
beslut den 29 juni 1972 § 155
betygas i tjänsten

Nils Bråthen
Skr.

Kopiera likhet med originalet
bestyrkt
Bo Björkman
Stadsarkitekt



Att LÄNSSTYRELSEN I UPPSALA LÄN
17.11.1972 på sätt beslutet visar
fastställt denna stads/byggnadsplan
och att beslutet enligt 150 § tredje
stycket byggnadslagen vunnit laga
kraft betygar

Britta Dahlquist
Britta Dahlquist



STADSARKITEKTEN

Tillhör kommunfullmäktiges i Enköping
beslut den 29/6 1972 § 155
betygas i tjänsten:
[Signature]
Skr.

ENKÖPING
Planeringsavdelningen
Mk. 07. 07. 72
11.012-1147-72

8/6 72 § 442.
[Signature: Hans-Olof v. Feilitzén]

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan för
västra delen av stadsdelen Munksundet
i Enköping.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Mom. 2. Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation eller
därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

BYGGNADSSÄTT.

- Mom. 1. På med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot gränntomt.
- Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.
- Mom. 3. Inom med n betecknat område får under markplanet belägen källarvåning ej anordnas.

§ 4.

BYGGNADS LÄGE.

Inom med F betecknat område må byggnader med ett antal av högst tolv (12) förläggas på ett inbördes avstånd av minst fyra och en halv (4,5) meter. Inom varje sådan grupp må byggnad efter byggnadsnämndens prövning läggas i gräns mot gränntomt utan att förses med brandmur i tomtgränsen. Dock må fönster eller dörr ej anbringas i så belägen vägg eller i motliggande vägg å gränntomten, såvitt avståndet mellan byggnaderna understiger nio (9) meter. Avståndet från byggnad i sådan grupp till byggnad, belägen utom densamma, får ej vara mindre än tolv (12) meter.

§ 5.

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

- Mom. 1. Av tomt som omfattar med F betecknat område får, därest området bebygges med fristående hus, högst en tredjedel bebyggas.
- Mom. 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och en garage- och förrådshygggnad uppföras.

-15-
§ 6.

VÅNINGSENTAL.

- Mom. 1. På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- Mom. 2. Utöver angivet våningsantal får vind ej inredas.

§ 7.

BYGGNADSHÖJD.

- Mom. 1. På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,4 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGENHETER.

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mera än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9.

UTFARTSFÖRBUD.

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Enköping i stadsarkitektkontoret den 26 februari 1972.

[Signature]
Bo Björkman
Stadsarkitekt

Att dessa stadsplanebestämmelser varit utställda under tiden fr.o.m. 19 april t.o.m. den 15 maj 1972 på stadsarkitektkontoret i Enköping betygas i tjänsten

[Signature]
Bo Björkman
Stadsarkitekt

Att länsstyrelsen i Uppsala län
17.11.1972 på sätt beslutet visar
fastställt denna stadsplan och att
beslutet vunnit laga kraft betygar

[Signature]
Britta Dahlquist

Att denna kopia överensstämmer
med originalet betygar:

[Signature]