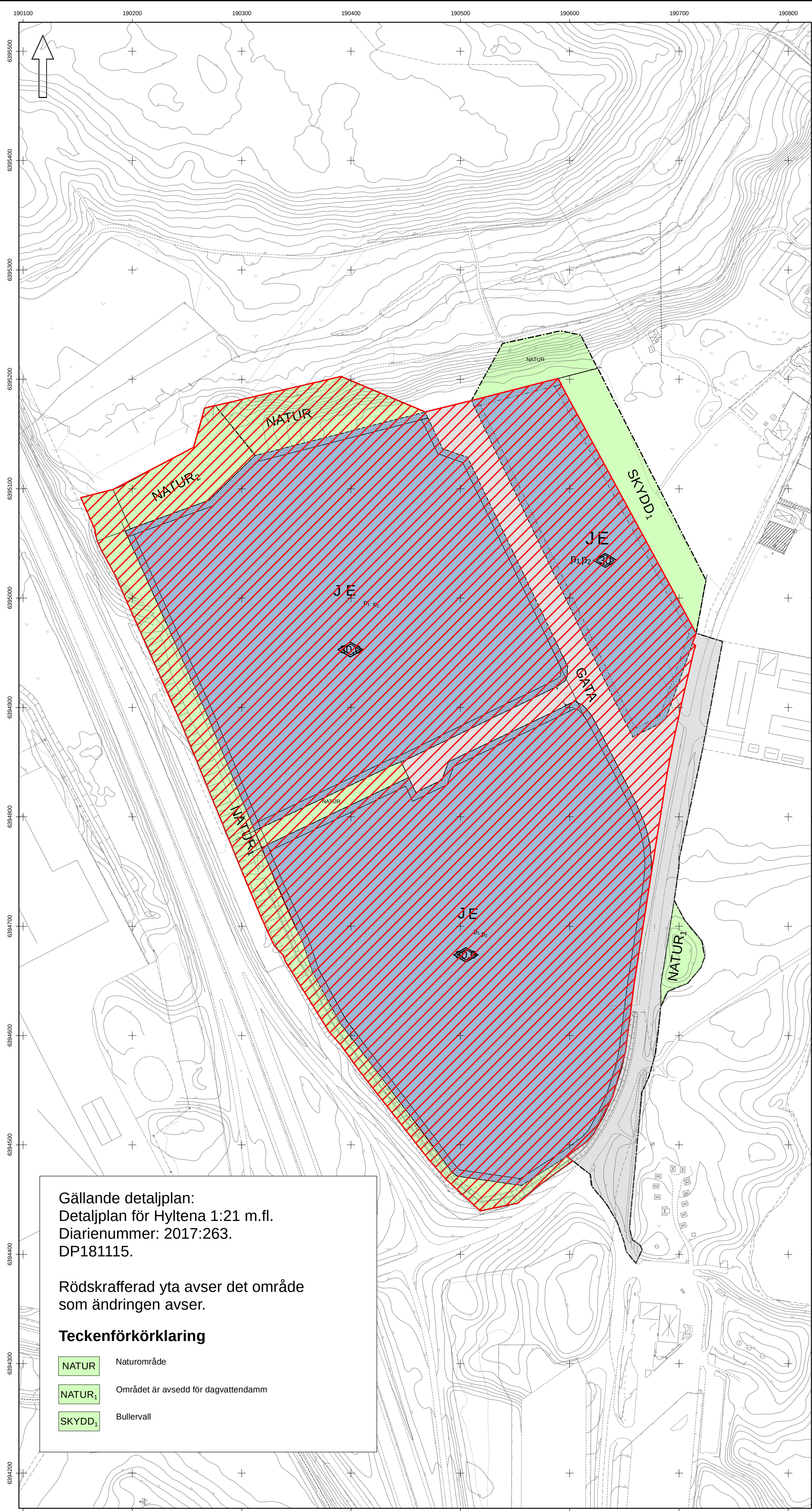


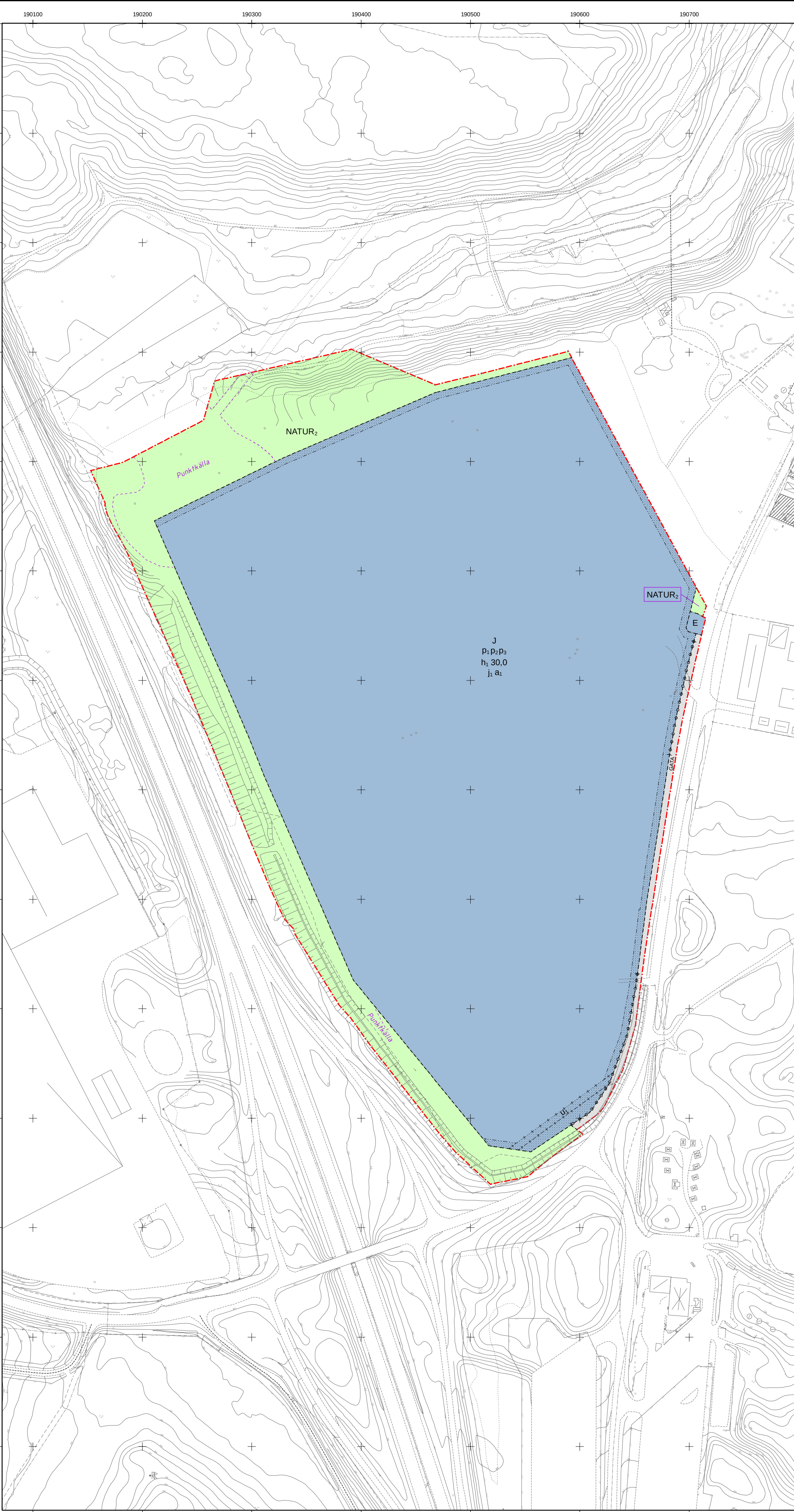


Skala 1:2 500
(A1)

Grundkarta över del av Jönköping i Jönköpings kommun
Fastighetsindelning: April 2023
Markområdesindelning: April 2023
Koordinatsystem: Swebref 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer

Grundkartans rikighet bestyrkes
Jönköping den 12 april 2023
SFS-nummer: PBL 2010:900

Frida Molin
Kartavdelningens Stadsbyggnadskontoret



Skala 1:2 500
(A1)

Grundkarta över del av Jönköping i Jönköpings kommun
Fastighetsindelning: April 2023
Markområdesindelning: April 2023
Koordinatsystem: Swebref 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer

Grundkartans rikighet bestyrkes
Jönköping den 12 april 2023
SFS-nummer: PBL 2010:900

Frida Molin
Kartavdelningens Stadsbyggnadskontoret

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Andringsområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Sekundär egenskapsgräns
- Sammanfallande egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA Gata
- NATUR₂ Dagvattenområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J Industri
- E Tekniska anläggningar

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte föras med byggnad.

Stängsel, utfart och annan utgång

J₁ Endast en utfart från industriområdet får ansluta mot Lovsjövägen

Höjd på byggnadsverk

h₁ 30,0 Högsta totalhöjd är angivet värde i meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Placering

p₁ Om avstånd mellan byggnad och fasthetsgräns är mindre än 6,0 meter och stängsel, staket eller motsvarande vertikala hinder uppförs så ska åtkomst från allmän platsmark till utrymningsdörrar säkerställas med öppningsbara grindar, bomar eller motsvarande passager och placeras i nära anslutning till utrymningsdörrar

p₂ Eventuell infartsgrind ska placeras minst 26,0 meter från gata

p₃ Byggnad ska placeras minst 5,0 meter från teknisk anläggning eller markkabel för högspänning

Ändrad lovplikt

a₁ Bygglov krävs inte för byggbodar. Bestämmelsen gäller under genomförandetiden.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje - Streckad
- Illustrationslinje - Heldragen
- Illustrationstext
- Illustrationsyta

Ändring av detaljplan för
Hyltena 1:98 m.fl. (Moliden)

JÖNKÖPINGS
KOMMUN

Planarkitekt: Mattias Bustos

Antagandehandling

Upprättad: 2023-04-12

Antagande: 2023-04-20 av: Stbn

Laga kraft: 2023-05-18

Diarienummer: Stbn/2021:486

0680K-P2023-1