

R E S O L U T I O N.

LÄNSSTYRELSEN I VÄSTERNORRLANDS LÄN prövar, med stöd av 26 § byggnadslagen, skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Sundsvall den 24 april 1961 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden beträffande del av Fredsgatan m.m., vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en av stadsarkitekten Hans Schlyter den 14 mars 1961 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

Kartan skall förSES med bevis om fastställelsen.

Talan mot förestående beslut må jämlikt 150 § byggnadslagen ej föras.

Härnösand i landskansliet den 25 maj 1961.

På länsstyrelsens vägnar:

Sune Lundborg
Sune Lundborg

B. Sandberg
B. Sandberg

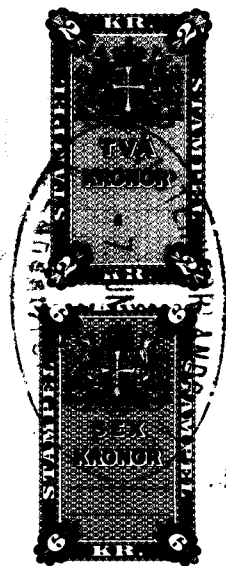
Stämpel härå kronor sex.

Stämpel för bevis å kartan kronor två.

III G 1-13-61.

M.L.

Byggnadsnämnden i Sundsvall.





STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 55840

VÄSTERBOTTENS LÄN

Ink. d. - 3. MAJ 1961

LANDSKANSLIET

B e s k r i v n i n g

av förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall be- träffande del av Fredsgatan m.m.

Kvarteren Yxan och Prylen äro belägna vid Fredsga-
tans sydligaste del på Södermalm. Vardera kvarteret ut-
göres av en enda tomt. Båda tomterna tillhör en och sam-
ma ägare, en bostadsrättsförening. Föreningen har nyligen
förvärvat tomterna av staden och bebyggt vardera med ett
flerfamiljshus, det i kvarteret Prylen med viss avvikelse
från stadsplanen i fråga om husets planläge. Vid förvär-
vet har förutsatts att de båda kvarteren skulle kunna sam-
manslås så att de båda husen komme att ingå i en och sam-
ma fastighet. Föreliggande stadsplane förslag avser endast
att tillskapa de formella förutsättningarna för en dylik
sammanlagning.

För kvarteret Yxan och den ifrågavarande delen av
Fredsgatan är nu gällande stadsplan fastställd den 10 ju-
li 1942. För kvarteret Prylen är stadsplanen fastställd den
14 mars 1930. Stadsplanebestämmelser äro av formella skäl
behövliga för den mark som det föreliggande förslaget till
planändring omfattar. De ha avfattats så att de hänföra
sig till de planbestämmelser som nu gälla beträffande kvar-
teret Prylen.

Sundsvall den 14 mars 1961

Mans Schlyter

Mans Schlyter

stadsarkitekt.

Antagen av Sundsvalls Byggnadsnämnd den 24 april 1961 betyger

på tjänstens vägnar:

Sten Zeckari

Tillhör länsstyrelsens resolution denna

dag ärende III G 1-13-61.

Härnösand i landskansliet den 25/5 1961.

På tjänstens vägnar

E. J. J. J. J.



STADSARKITEKTEN

Kyrkogatan 26
Sundsvall
Telefon 558 40

VÄSTERBOTTENSKA LÄN

Ink. d. - 3. MAJ. 1961

LANDSKANSLIET

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för Sundsvall beträffande del av Fredsgatan m.m.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får bebyggas. Därvid skola i tillämpliga delar iakttagas de stadsplanebestämmelser som gälla för det nuvarande kvarteret Prylen.

§ 2.

Mark som ej får bebyggas.

Å den med svart ytpunktering betecknade kvartersdelen får byggnad icke uppföras.

Sundsvall den 14 mars 1961

Mans Schlyter

Mans Schlyter

stadsarkitekt.

Antagna av Sundsvalls byggnadsnämnd den 24 april 1961
betygar

På tjänstens vägnar:

Sten Zäckari
Sten Zäckari

Fyllhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III G 1-13-61.

Härnösand i landskansliet den 25/5 1961.

På tjänstens vägnar

E. J. J. J. J.