

§ 11

Dnr KS-00059/2023

**Detaljplan för Järvsö Kyrkby 7:25 med flera i Järvsö -
antagande****Kommunfullmäktige beslutar**

1. Detaljplan för Järvsö Kyrkby 7:25 med flera antas.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostadsbebyggelse i centrala Järvsö. Området är inte utpekade i och strider därmed mot Fördjupad översiktsplan för Järvsö, 2014-2024, varför planförfarandet bedrivs som utökad. Däremot stämmer detaljplanens intentioner väl överens med riktlinjerna för bostadsbebyggelse i den fördjupade översiktsplanen.

Detaljplanen har varit ute på samråd under perioden 23 oktober 2023 till och med 13 januari 2023 under namnet Järvsö Kyrkby 6:32 med flera. När detaljplanen gick ut på granskning under perioden 24 september 2025 till och med 15 oktober 2025 hade fastigheten Järvsö Kyrkby 6:32 utgått ur planarbetet och detaljplanen bytt namn till detaljplan för Järvsö Kyrkby 7:25 med flera.

Samtliga inkomna samråds- och granskningsyttranden har sammanställts i ensamrådsredogörelse respektive granskningsutlåtande. Mellan samråd och granskning har geoteknisk-, dagvatten- samt arkeologisk utredning genomförts. Den geotekniska utredningen har kompletterats efter yttrande från SGI och Länsstyrelsen, planbeskrivningen har därefter justerats utifrån yttrandena.

Länsstyrelsen har efter genomgång av inarbetade justeringar beslutat att inte överpröva detaljplanen, enligt bekräftelse 7 januari 2026.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens protokoll 5 februari 2026, § 16
Arbetsutskottets protokoll 21 januari 2026, § 2
Förslag till beslut 9 januari 2026
Antagandehandlingar 9 januari 2026
Granskningshandlingar 23 september 2025

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

Kommunfullmäktige

Datum
2026-02-23

Yrkanden

Jonas Rask-Samuelsson (C): Kommunstyrelsens förslag bifalles.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om bifall eller avslag till Jonas Rask-Samuelssons yrkande. Ordföranden finner att kommunfullmäktige bifaller detta.

Beslutsexpediering

Akt

Plan och mark

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande