

BESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av stadsplan för del av
kv. ÖGLAN m.fl.
i Norrtälje stad.

INKOM
III Östns Mas landhandel
Planeringssektionen

den - 3 DEC 1959

III- 91-95:59

§ 1. Stadsplaneområdets användning.

- Mom. 1. ✓ Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom. 2. ✓ Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 2. Områden för ledningar.

Å med u betecknad del av område får icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska, allmänna ledningar.

§ 3. Byggnadssätt.

- Mom. 1. ✓ Med F eller F_a betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.
Mom. 2. Inom med F_a och pil betecknat område får med huvudbyggnad sammanbyggt garage eller annat uthus uppföras på ett avstånd av minst en meter från den gräns mot granntomt, som är belägen i pilens riktning från den tomt, som bebygges. Från motsatt gräns från granntomt får huvudbyggnad ej förläggas på mindre avstånd än åtta meter.

§ 4. Våningsantal och hushöjd.

✓ Å med Iv betecknat område får byggnad icke uppföras med flera än en våning jämte inredd vind och icke till större höjd än 4,7 meter.

§ 5. Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

- Mom. 1. ✓ Av tomt som omfattar med F eller F_a betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.
Mom. 2. ✓ Å tomt som omfattar med F eller F_a betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6. Antal lägenheter.

✓ Å med F (eller F_a) betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Stockholm den 20 september 1958

å EGLERS STADSPLANEBYRÅ


Harry Egger
Arkitekt SAR


Peter Lang
Arkitekt SIA

År 1959 den 29/10, § 118
blev detta förslag antaget av
Stadsfullmäktige i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:


Stadsingenjören
Norrtälje