



Akt nr:

05-KIS-542

AU\$05-KIS-542

D.-Nr

HANDLINGAR

angående stadsplaneändring rörande norra delen av kvarteret Aspen

i Kiea samhälle.

i socken, kommun,

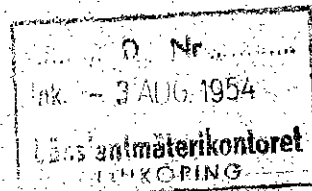
..... län;

upprättade år 19 54

karta n. a.

Kisa 542.....

Akten består av 1 band handlingar
innehållande 3 skrivna sidor jämte
1 kart a.....



XIX 9 1 23 54.

Länstyrelsens i Östergötlands

En resolution angående ändring av
 stadsplanen för Kina samhälle i Västra
 Kina kommun; given Linköping i länss-
 kansliet den 31 juli 1954.

Nr 205.

Vid sammanträde den 1 mars 1954 hava kommunalfullmäktige i
 Västra Kina kommun antagit ett av distriktslantmätaren Orvar Nord-
 ström i januari 1954 upprättat förslag till ändring av stadsplanen
 såvitt angår norra delen av kvarteret Aspen.

Den rörande förslaget upprättade beskrivningen är av följande
 lydelse:

Beskrivning.

Ändringsförslaget avser norra delen av kvarteret Aspen, för vil-
 ket kvarter den 24 januari 1941 fastställdes ändrad stadsplan.

Ändringsförslaget är upprättat på begäran av kommunens byggnads-
 nämnd och ändamålet därmed är att inom ifrågakvarteret norra
 och byggda del kunna erhålla något större tomter än de nuvarande ge-
 nom den 15 maj 1944 fastställd tomtdelning administrativt bildade
 tomterna nr 8-11. Ändringen innebär att en del av parkområdet Fern-
 hagen norr om kvarteret utlägges som kvartersmark för bostadsändamål.

Vatten- och avloppsledningar för den blivande bebyggelsen inom
 kvartersdelen är under utförande.

Såvitt för närvarande kan bedömas kommer de avsedda fyra nya
 tomterna att byggas innevarande år.

Förslaget har överlämnats till länstyrelsen för prövning.

Länsharkitekten i länst har avgivit yttrande i ärendet.

Med stöd av 26 § 3 stycket byggnadslagen fastställer länsstyrelsen det underställda förslaget jämte följande

"Stadsplaneshönselsor.

§ 1.

Områdes användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål. Byggnadsnämnden äger dock medgiva inredning av lokaler för handel och mindre hantverk, Svensson garage i den mån det kan anses motsvara de å tenten boendes privata behov.

§ 2.

Mark, som iske får bebyggas.

Med punkter betecknad område del får iske bebyggas.

§ 3.

Byggnadsätt.

Inom med P betecknad område del för tomt bebyggas med endast en byggnad och skall denna uppföras fristående. Sådan byggnad får upptaga en yta av högst 150 m². Under förutsättning, att byggnadsnämnden finner det vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret får dock till varje bostadsbyggnad uppföras ett uthus, upptagande en yta av högst 25 m².

§ 4.

Tomtstorlek.

Tomt får iske givas mindre areal än 600 m².

§ 5.

Våningsantal.

Med. 1. Å med I betecknad område del får byggnad uppföras med högst en våning.

Med. 2. Å med v betecknad område del får utöver angivet vånings-

antal vind inredan.

§ 6.

Byggnads höjd.

Mem. 1. Å med IV betecknad område del får byggnad inte uppföras till större höjd än 5,2 meter.

Mem. 2. Uthus får inte uppföras till större höjd än 2,5 meter och dess taknock inte förläggas högre än 3,5 meter.

§ 7.

Antal lägenheter.

Å med F betecknad område del får byggnad innehålla högst två lägenheter."

Enligt 150 § byggnadslagen må talen inte föras mot denna resolution.

Enligt Kungl. hängörelsen den 15 juni 1935 angående avgifter för av tjänsteman vid länsarkitektorganisationen utförd granskning av vissa ärenden skall i detta ärende utgå granskningsavgift med tjugo (20) kronor.

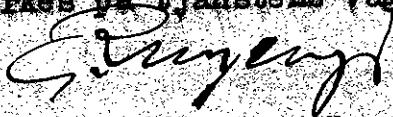
Som ovan.

På länsstyrelsens vägnar

G. A. Vallén

D. Håkan Persberg

Bestyrkes på tjänstens vägnar:


G. Rengensjö