



Akt nr:

0760-P01/7

AU\$0760-P01/7

Lantmäterimyndigheten

Ernoberg

HANDLINGAR

Upprättade år <i>2001</i>	Dnr <i>G 01355</i>
Ärende <i>Detaljplan för Gymnasiestolan, Åseda</i>	
Kommun <i>Uppvidinge</i>	
Län <i>Ernoberg</i>	
<i>0760-P01/7</i>	

Aktas
noga!

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i de skyddsomslag, som
de förpackats i från lantmäterimyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan lantmäterimyndigheten
bestämma att handlingen skall tagas på låntagarnas bekostnad.

Till akten hör

1 band
21 numrerade sidor
- inneliggande karta
1 annan karta

0760-P01/7

Ps



Detaljplan för

GYMNASIESKOLAN i Åseda
Uppvidinge kommun, Kronobergs län

Detaljplan för
GYMNASIESKOLAN i Åseda
Uppvidinge kommun, Kronobergs län

PLANBESKRIVNING

HANDLINGAR

Detaljplanen består av

- plankarta i skala 1:1000 med tillhörande bestämmelser
- planbeskrivning (denna handling)
- genomförandebeskrivning

Övriga handlingar

- fastighetsförteckning

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planens syfte är att göra en ny sträckning av vägen till och inom kvarteret Verkstaden. Planen omfattar även del av Björkgatan som blir kvar i befintligt läge.

PLANDATA

Planområdet ligger i västra delen av Åseda ca 600 meter från Centrum. Det begränsas i norr av Floragatan, i öster av fastigheterna Verkstaden 3 och Åseda 14:32 i söder av Björkvägen och fastigheterna Fönstret 3 och 4 samt i väster av fastigheterna Åseda 14:1 och Verkstaden 5.

Planområdets areal är ca 2,5 ha.

Marken ägs av Uppvidinge kommun så när som på den lilla delen inom Verkstaden 3.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDE

I områdesplan från 1991 är all mark norr om smalspåret för industriändamål. Marken söder om spåret är för bostadsändamål. I pågående arbete med fördjupad översiktsplan över Åseda är marken föreslagen för skoländamål.

2.

Enligt gällande detaljplan är marken till övervägande delen för skoländamål.

Planförslaget berör följande detaljplan:

- kvarteret Verkstaden m.fl. laga kraft 2000.06.28

Planförslaget gränsar till följande planer:

- Åseda municipalsamhälle fastställd 1927.10.07

- Västra delen av Åseda fastställd 1977.06.22

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Uppvidinge kommun har förvärvat smalspåret mark. Detta ger ett tillskott till kvartersmarken men framförallt en möjlighet att få en naturligare sträckning av vägen inom området. Gällande plan var ett resultat av att korsningen med smalspåret skulle ligga på befintlig plats.

Natur

Marken norr om smalspåret är plan. Utanför gymnasiets byggnad har en skolgård med gräs, planteringar, träd och buskar anlagts. Resterande mark är sand och grus. Även denna del blir skolgård.

Marken söder om smalspåret ligger högre och utgöres till stor del av vildvuxet gräs.

Bebyggelse

På planområdet finns en gymnasieskola. Ursprungligen fanns en verkstadsbyggnad på platsen. Denna har byggts om till skola i två etapper. En tredje ny del är under uppförande. Även marken söder om smalspåret avsätts för skoländamål.

Marken öster om Floragatan är avsatt för industri.

Gator och trafik

Enligt planförslaget får Floragatan en ny och naturligare sträckning enär ej hänsyn behöver tas beträffande befintlig järnvägs korsning. Smalspåret mark inom planen tas i anspråk som gång- och cykelväg och befintlig GC-väg tillförs skoltomten.

I gällande plan föreslogs en ny sträckning av Björkgatan för att ge plats åt en parkering mellan denna och smalspåret. Den nya sträckningen blev ej utförd. Eftersom smalspårsmarken även ger ett tillskott till parkeringen behöver gatan ej flyttas. I planförslaget ligger gatan i befintlig läge.

All parkering sker på kvartersmark.

Teknisk försörjning

Inom kvarteret finns VA-ledningar och kabel för el och tele. Öster om Floragatan finns en transformator. Denna fastighet utökas något på grund av flyttning av gatan.

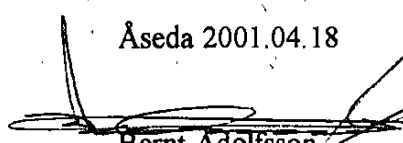
MILJÖKONSEKVENSER AV PLANFÖRSLAGET

Planförslaget bedöms ej medföra några förändringar i miljön jämfört med gällande plan.

ADMINISTRATIVA FÖRESKRIFTER

Genomförandetiden är satt till 15 år efter att planen vunnit laga kraft.

Åseda 2001.04.18

		
Bernt Adolfsen Ordförande	Lars-Göran Elm Teknisk chef	Lillemor Alvåker Kommunarkitekt

Antagen av Plan- och Byggnadsnämnden i Uppvidinge kommun den 18 april 2001.
Laga kraft 17 maj 2001.

Detaljplan för
GYMNASIESKOLAN i Åseda
Uppvidinge kommun, Kronobergs län

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

INLEDNING

En genomförandebeskrivning redovisar de organisatoriska, tekniska, ekonomiska och fastighetsrättsliga åtgärder, som behövs för att åstadkomma ett samordnat och ändamålsenligt genomförande av detaljplanen.

Denna beskrivning tar upp en principiell ansvarsfördelning och möjligheter till genomförande av detaljplanen för kvarteret Verkstaden.

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planförslaget avses behandlas meddelst enkelt planförfarande.

Tidplan

Samråd	mars 2001
Antagande	april 2001

Genomförandetiden

Genomförandetiden är satt till 15 år från det planen vunnit laga kraft.

Efter genomförandetidens slut kan kommunen ändra planen utan att uppkomna rättigheter behöver beaktas. Om kommunen ej ändrar eller upphäver planen fortsätter den att gälla och ge byggrätt som tidigare.

Ansvarsfördelning

Kommunen är huvudman för allmän plats. Detta innebär ansvar för utbyggnad och framtida drift och underhåll av vad som på planen betecknas LOKALGATA och NATUR.

2.

Genomförande av planen åvilar formellt följande ansvariga

Uppvidinge kommun	- lokalgata
	- natur
	- VA-ledningar
Sydkraft	- elförsörjningen
Telia	- telekabel
Fastighetsägarna	- kvartersmarken

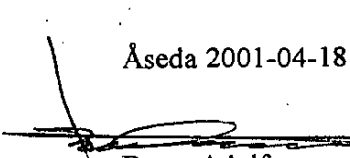
TEKNISKA FRÅGOR

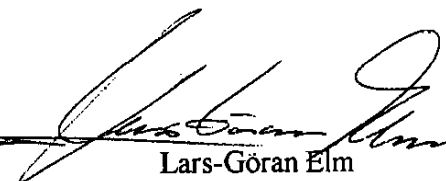
Ledningar inom kvartersmark säkras meddelst ledningsrätt.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Gatans ändrade sträckning medför fastighetsreglering mellan Verkstaden 3 och 4.
Del av smalspårs mark blir GC-väg och tillförs fastigheten Åseda 12:1.
Resterande del tillförs kvartersmarken.

Åseda 2001-04-18


Bernt Adolfsson
Ordförande


Lars-Göran Elm
Teknisk chef


Lillemor Alvåker
Kommunarkitekt

Antagen av Plan- och Byggnadsnämnden i Uppvidinge kommun den 18 april 2001.
Laga kraft 17 maj 2001.



Detaljplan för
GYMNASIESKOLAN i Åseda
Uppvidinge kommun, Kronobergs län

Upprättat i februari 2001

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Detaljplanen har varit utsänd för samråd enligt PBL § 5:28, enkelt planförfarande, under tiden 8 mars – 9 april 2001.

Ett samrådsmöte har ägt rum på Tekniska kontoret i Åseda den 20 mars 2001.

Under samrådstiden har 6 yttranden inkommit.

Nedanstående synpunkter har framförts:

YTTRANDE	KOMMENTAR
1. Länsstyrelsen dat. 01.04.03 Ingen erinran	 Noteras
2. Sydkraft dat. 01.03.27 Sydkraft avser sommaren 2001 att förlägga en ny jordkabel i området. Hemställer om att ett fyra meter brett u-område läggs ut inom kvartersmark för den planerade kabeln.	 Planen justeras
3. Kommunstyrelsen dat. 01.03.13 Avstår från att yttra sig	 Noteras
4. Räddningstjänsten dat. 01.03.14 Att vid förändring av tillfarter och gator inom området skall beaktas möjligheterna för räddningstjänsten att med fordon kunna nå olika byggnader	 Genomförandefråga

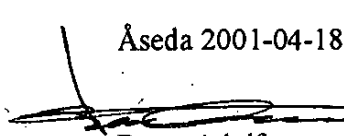
5. Telia dat. 01.04.06 Telia har en optokabel med ledningsrätt i smalspårsmarken, utmed planerad gång- och cykelväg	Noteras
6. Tekniska nämnden dat. 01.03.14 Ingen erinran	Noteras

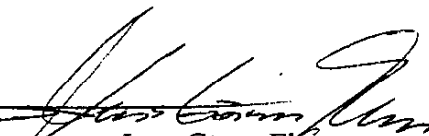
Vid samrådsmötet framkom ingen erinran mot planförslaget.

Samrådsyttrande föranleder följande ändring:

- Planen kompletteras med u-område för elkabel.

Åseda 2001-04-18


Bernt Adolfsson
Ordförande


Lars-Göran Elm
Teknisk chef


Lillemor Alvåker
Kommunarkitekt

Antagen av Plan- och Byggnadsnämnden i Uppvidinge kommun den 18 april 2001.
Laga kraft 17 maj 2001.



Plan- och Bygglövsavdelningen

Lantmäterimyndigheten
Kronobergs län

LAGAKRAFTSBEVIS
2001-05-17

Ink 2001-08-14

Dnr 601355
0760-701/7

Länsstyrelsen i Kronobergs län
Rättsenheten
351 86 VÄXJÖ

Överprövning/Överklagande

Plan- och Byggnadsnämnden i Uppvidinge kommun antog den 18 april 2001
detaljplan för Gymnasieskolan i Åseda, Uppvidinge kommun, Kronobergs län.

Laga kraftsbevis.

Beslutet har vunnit laga kraft den 17 maj 2001.

Enligt uppdrag

Birgitta Adolfson
Birgitta Adolfson



Fastighetsförteckning

cupmarkering 0309
Biu

Fastighetsförteckning tillhörande förslag till detaljplan över gymnasieskolan
I Åseda samhälle, Uppvidinge kommun, Kronobergs län

(1 kartbilaga)

Avdelning A Fastigheter

Beteckning
På kartbilagan

Fastighetsägare
adress

Anm.

1 Inom planområdet

Fönstret 1

Uppvidinge kommun ✓
Box 59
36070 Åseda

Fönstret 2

Uppvidinge kommun
Box 59
36070 Åseda

Verkstaden 3

AB Allt i plåt i Åseda ✓
Box 124
36070 Åseda

Vekstaden 4

Uppvidinge kommun
Box 59
36070 Åseda

Åseda 11:2

Uppvidinge kommun
Box 59
36070 Åseda

Åseda 12:1

Uppvidinge kommun
Box 59
36070 Åseda

Beteckning på kartbilagan	Fastighetsägare adress	Anm
<u>2 Utom planområdet.</u>		
Fönstret 3	Karl-Gustav Öhman ✓ Box 1223 35112 Växjö	
Fönstret 4	Lennart Harrysson ✓ Trädgårdsgatan 16 A 36070 Åseda	
Verkstaden 5	Profilmekanik i Åseda AB ✓ Box 36 36070 Åseda	
Väduren 9	Erik Gunnar Lennart Strid ✓ Sturegatan 15 36070 Åseda	
Väduren 10	Ann-Christin Blomgren ✓ Glenn Blomgren Sturegatan 13 36070 Åseda	
Väduren 11	Elisabeth Johansson ✓ Sturegatan 11 36070 Åseda	
Åseda 14:1	AB Oscar Björklunds snickerifabrik ✓ Box 125 36070 Åseda	
Åseda 14:4	Johan Björklund ✓ Sturegatan 28 36070 Åseda	
Åseda 14:32	Dennis Eriksson ✓ Benny Eriksson Sturegatan 16 36070 Åseda	
Åseda 14:40	Mikael Gustafsson ✓ Sturegatan 9 36070 Åseda	

Avdelning B, Ledningsrätter

Beteckning på kartbilagan

Lr 4

Belastar Verkstaden 4

Rätt till elkabel

Till förmån för Sydkraft eldistribution AB

Rätt till VA-ledningar

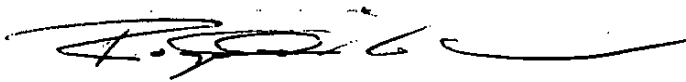
Till förmån för Uppvidinge kommun

Lr 5

Rätt till telekabel

Till förmån för Telia AB

Åseda 2001-01-02-02



Roger Wilsborn
Byråingenjör

Upprättad 2001-02-01 av:

Roger Wilsbom
Byråingenjör

— Linje i föreslagen plangrän

Skala 1:2000

