

Detaljplan för del av kv FRUÄNGEN på Väster i Nyköping

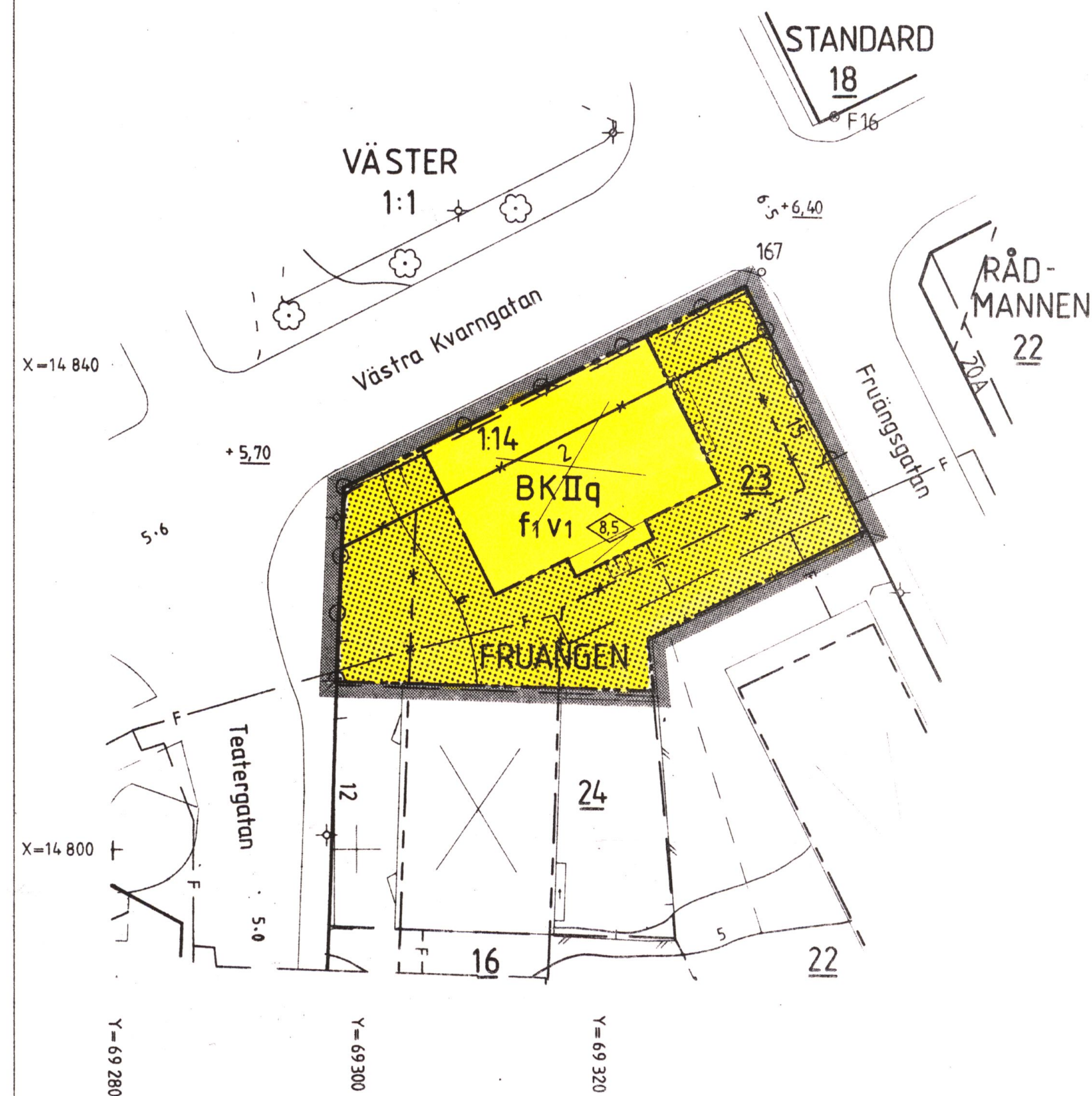
PLAN- OCH BYGGKONTORET 1992-10-01

Anne Marie Zettersten
 Anne-Marie Zettersten
 Stadsarkitekt

Arne Fridén
 Arne Fridén
 Planarkitekt

Ritad av Leena Börell

Skala 1:400



BETECKNINGSBESKRIVNING ENL. TFA 4.6 B:4
 GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD AV MÄT & KARTGRUPPEN, NYKÖPINGS KOMMUN I SEPTEMBER 1992
 GENOM KOMPLETTERING OCH REVIDERING AV FOTOGRAMMETRISKT FRAMSTÄLLD PRIMÄRKARTA
 FLYGÅR 1981. FLYGHÖJD 600 M. HÖJD-KOORDINAT- OCH PROJEKTIONSSYSTEM "NYKÖPINGS
 STADS" MATKLASS II. BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER UTGÖRES FÖR FOTOGRAMMETRISKT
 KARTERADE AV HORIZONTALPROJEKTIONEN FRÅN TAKENS YTERKANTER, FÖR GEODETISKT MATTA
 AV FASADERNA. FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFOR SIG TILL 1992-09-08. LNR 22/92.

Benny Claesson
 BENNY CLAESSON
 BYRÅINGENJÖR

Christina Jansson
 CHRISTINA JANSSON
 KARTASSISTENT

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns. Gränsen ligger i rastrets innerkant.
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande användningsgräns
- Utgående gränser

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- K Kontor

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- <0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- II Högsta antal våningar
- f₁ Ekvivalenta ljudnivån inomhus, orsakad av trafik, får inte överstiga 30 dBA.
- v₁ Vind får inte inredas.
- q Värdefull miljö. Ändring av byggnad får inte förvanska dess yttre karaktär eller anpassning till omgivningen.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

Upphävda fastighetsplaner

Den tomtindelning (fastighetsplan) som fastställdes 1950-01-28 är upphävd.

HANDLINGARNA BESTÅR AV

- ☒ Plankarta med bestämmelser
- ☐ Illustration
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☐ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☐ Samrådsredogörelse
- ☒ Särskilt utlåtande
- ☒ Fastighetsförteckning

BESLUTSDATUM

Antagen av BN 1992-12-03 § 253
 Laga kraft 1992-12-29

