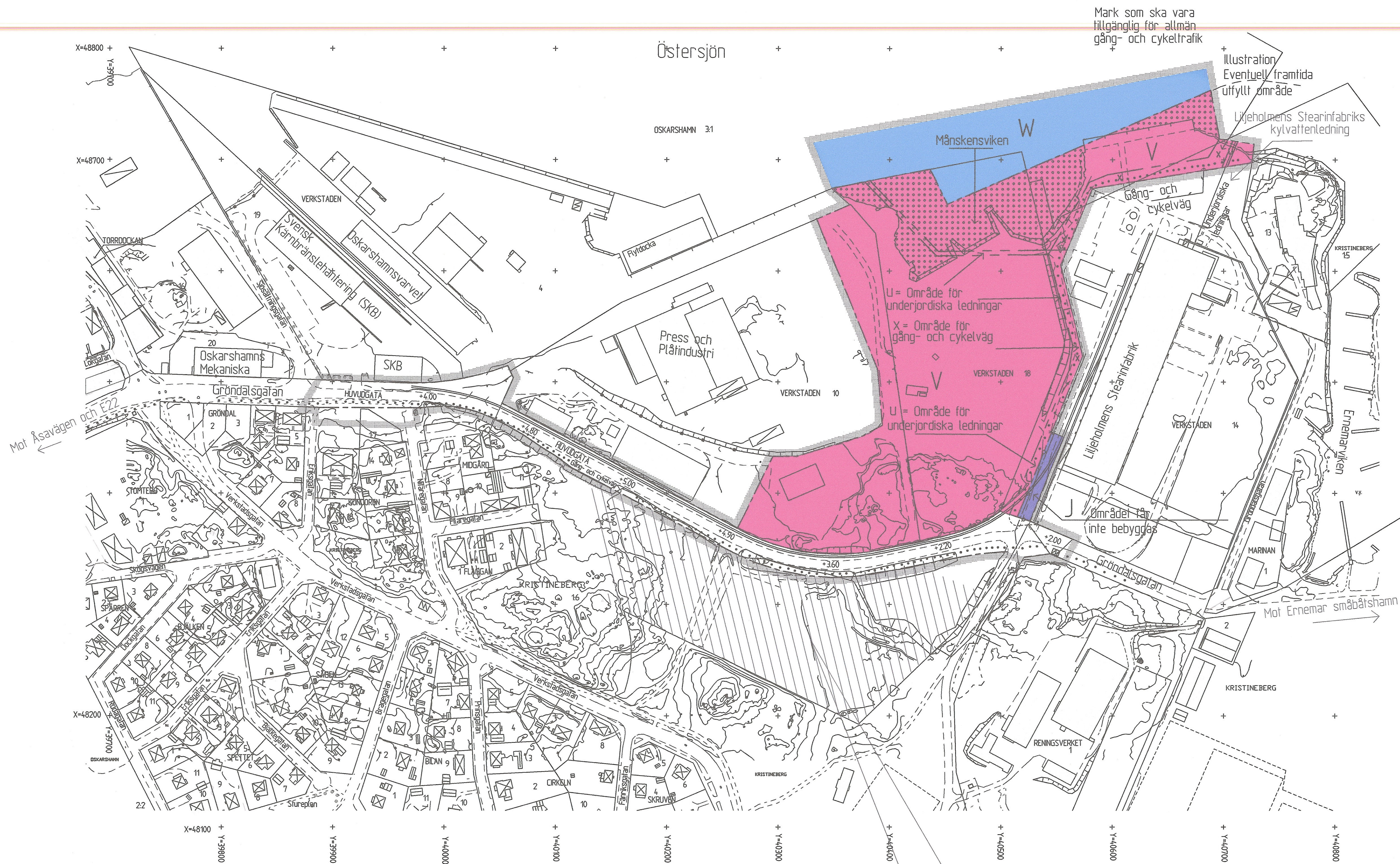
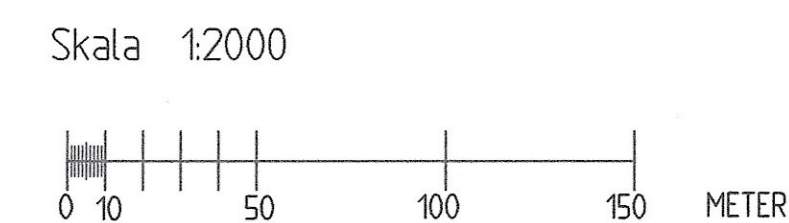




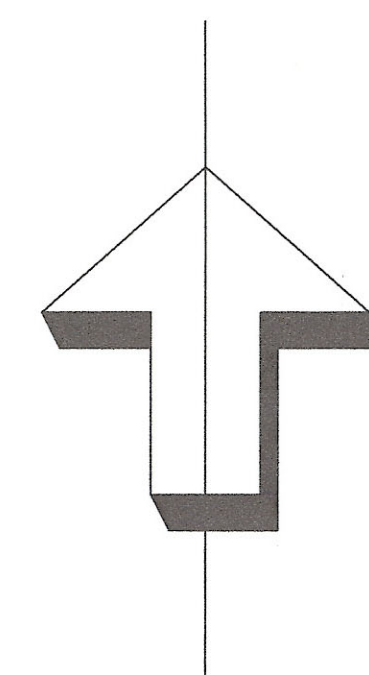
GRUNDKARTA
 Beteckningar till grundkartan se särskild bilaga.
 Koordinatsystem i plan 2,5 Gon V 1938/1966
 Koordinatsystem i höjd Rh 1970/1981
 Mätklass 2
 Lägesangivning Registerkartblad 0549860, 61, 70, 71
 Grundkartan upprättad på Samhällsbyggnadskontorets
 kart- och planavdelning i juni 2003, reviderad mars 2006



UPPLYSNINGAR
 Planhandlingar
 - Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Miljökonsekvensbeskrivning (MKB)

Samrådsbeslut SBN 2003-11-20
 Utställningsbeslut SBN 2007-01-17
 Antagen KF 2007-05-14
 Laga Kraft 2007-06-18

Illustration utanför planområdet:
 Rastrerat område =
 Ej utnyttjat verksamhetsområde
 enligt gällande detaljplan A 4571



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Där beteckning saknas gäller beteckningen inom hela planområdet.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Plangräns. Gränsen ligger i rastrests innerkant.
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

Markanvändning

Allmän plats

HUVUDGATA Trafik mellan områden

Kvartersmark

V Hamn
 J Industri

Vattenområde

W Öppet vattenområde

Utformning av allmän plats

+ 0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

Begränsning av markens bebyggande

U Marken skall vara tillgänglig för
 allmänna underjordiska ledningar
 X Marken skall vara tillgänglig för
 allmän gång- och cykeltrafik

Markens anordnande

Körbar utfart får inte anordnas

Illustration

Gång- och cykelväg
 Område där tillstånd enligt miljöbalkens 11 kap
 krävs för tillstånd till vattenverksamhet

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft.
 Fastighetsplan A 3433 som vann laga kraft 1962-07-19 upphävs
 inom planområdet

Detaljplan för VERKSTADEN 18 m.fl. fastigheter

Nytt färjetrafikområde vid Mänskensviken, Södra hamnområdet
 Centralorten, Oskarshamns kommun

Upprättad på samhällsbyggnadskontorets kart- och planavdelning i mars 2006
 Reviderad augusti 2006, januari och mars 2007

Elisabeth Åkerman
 Planingenjör

A 4974