

Avskrift av avskrift

Överlämnas till byggnadsnämnden,
Norrtälje för kännedom.

Till länsstyrelsen i Stockholms län

I en till länsstyrelsen i Stockholms län ställd, av länsstyrelsen med utlåtande den 22 december 1947 överlämnad skrift hava stadsfullmäktige i Norrtälje anhängit om fastställelse å ett av fullmäktige vid sammanträde den 10 juli 1947 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden beträffande kvarteren Castor och Fjärden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av stadsarkitekten Stig Dranger den 1 april 1947 upprättad, sedermera reviderad karta med därtill hörande beskrivning.

Byggnadsstyrelsen har avgivit utlåtande i ärendet den 27 januari 1948, varvid styrelsen beträffande möjligheterna att med hänsyn till de föreslagna ändamålsbestämmelserna medgiva tillbyggnad av en G Ferngren tillhörig verkstad inom kvarteret Fjärden anfört bland annat följande:

Styrelsen biträder länsarkitektkontorets åsikt, att ifrågavarande verkstadsrörelse rätteligen torde hänföras till småindustri. Då emellertid i byggnadsnämndens protokoll den 3 juli 1947 angivits, att nämnden har för avsikt att genom förslaget bland annat skapa möjligheter för utvidgning av ifrågavarande verkstad, torde någon olägenhet icke åsamkas Ferngren genom att bestämmelserna kompletteras först i efterhand med föreskrift, som medgiver anordnande av småindustri.

Kungl. Maj:t finner med hänsyn till vad i ärendet förekommit gott, jämlikt 26 § byggnadslagen, fastställa ifrågavarande stadsplaneförslag.

Detta får jag, på nådig befallning, härigenom meddela, varjämte avskrift av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att tillställas vederbörande. Stockholm den 13 februari 1948.

Torsten Nilsson /Nils Aurén

Bestyrkes å tjänsten vägnar

Angående ändring av stadsplanen för kvarteren Castor och Fjärden i Norrtälje.

Rätt avskrivet betygar:

Stig Dranger

Avskrift av avskrift

S 1539/47

Byggnadsstyrelsens underdåniga utlåtande
angående ändring av stadsplanen för kvarteren Castor och Fjärden
i Norrtälje

Styrelsen anser att de föreslagna huskropparna erhållit relativt god placering med hänsyn till stadsplaneområdets terrängförhållanden. Den angivna uppdelningen av det omkring 300 meter långa kvarteret Fjärden medelst ett grönbälte torde vara väl motiverad ävensom det sammanhängande öppna gårdsutrymmet i mitten av detta kvarter. I anledning härav bör i G Ferngrens anmärkningsskrivelse berörd utbyggnad av den finmekaniska verkstaden i kvarteret icke utföras vare sig åt norr, utöver vad som redan angivits i förslaget, eller åt öster.

Ferngren ifrågasätter vidare i sina erinringar mot förslaget, huruvida någon utbyggnad av verkstaden över huvud taget skall kunna tillåtas med hänsyn till de föreslagna ändamålsbestämmelserna. Styrelsen biträder länsarkitektkontorets åsikt, att ifrågavarande verkstadsrörelse rätteligen torde hänföras till småindustri. Då emellertid i byggnadsnämndens protokoll den 3 juli 1947 angivits, att nämnden har för avsikt, att genom förslaget bland annat skapa möjligheter för utvidgning av ifrågavarande verkstad, torde någon olägenhet icke åsamkas Ferngren genom att bestämmelserna kompletteras först i efterhand med föreskrift, som medger anordnande av småindustri.

Med hänsyn till vad ovan anförts torde de av G Ferngren framställda anmärkningarna icke förhindra den begärda fastställelsen.

Byggnadsstyrelsen tillstyrker fastställelse av förslaget.

Remisshandlingarna jämte skrivelser från H Lunding den 14 januari 1948 och byggnadsnämnden samma datum bifogas. Stockholm den 27 januari 1948.

Underdånigst
Henning Leo
Frits Gripe Paul Wilson

Vidimeras ex officio
Paul Wilson

Rätt avskrivet betygar:

Henning Leo