

Detaljplan för HÄVERÖ-NORRBY 26:75 och del av HÄVERÖ-NORRBY 26:4 i Häverö församling

Samrådsförslag 2005-02-15.

Ingemar Stråe
Ingemar Stråe
Stadsarkitekt

Olle Burman
Olle Burman
Arkitekt SAR/MSA

PLANKARTA
till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Detaljplanen
godkänd av Bn 2005-10-27, §423
antagen av Bn 2005-10-27, §423
läga kraft 2005-11-25

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- - - - - Användningsgräns
- · - · - · Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- | | | |
|---|---|--------------|
|  | B | Bostäder |
|  | H | Handel, café |

Begränsningar av markens bebyggande

- | | |
|---|--------------------------|
|  | Marken får inte bebyggas |
|---|--------------------------|

Mark och vegetation

- | | |
|------------------|------------------------------|
| parkering | Parkeringsplats skall finnas |
|------------------|------------------------------|

Utnyttjandegrad

- | | |
|--------------------|------------------------------------|
| e ₁ 000 | Största bruttoarea i kvm ovan mark |
| e ₂ 0 | Största antal lägenheter |

Placering, Utformning,Utförande

- | | |
|---|-----------------------|
| I | Högsta antal våningar |
|---|-----------------------|

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

Bygglov erfordras för ny dricksvattentäkt

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 m



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- — — — — Fastighetsgräns
- 0.00 Fastighetsbeteckning
-  Befintliga byggnader
- — — — — Staket
- — — — — Väg
- — — — — Dike
- — — — — Nivåkurvor

Grundkartan upprättad av stadsarkitektkontorets
mätavdelning 2004.
Koordinatsystem: i plan RT38 2,5 gon V; i höjd RH 70
Kartstandard 3

Björn Örtengren
BJÖRN ÖRTENGREN
mätningsschef

X6664800

X6664700

X6664600

Y6664300

Y6664400

Y6664500