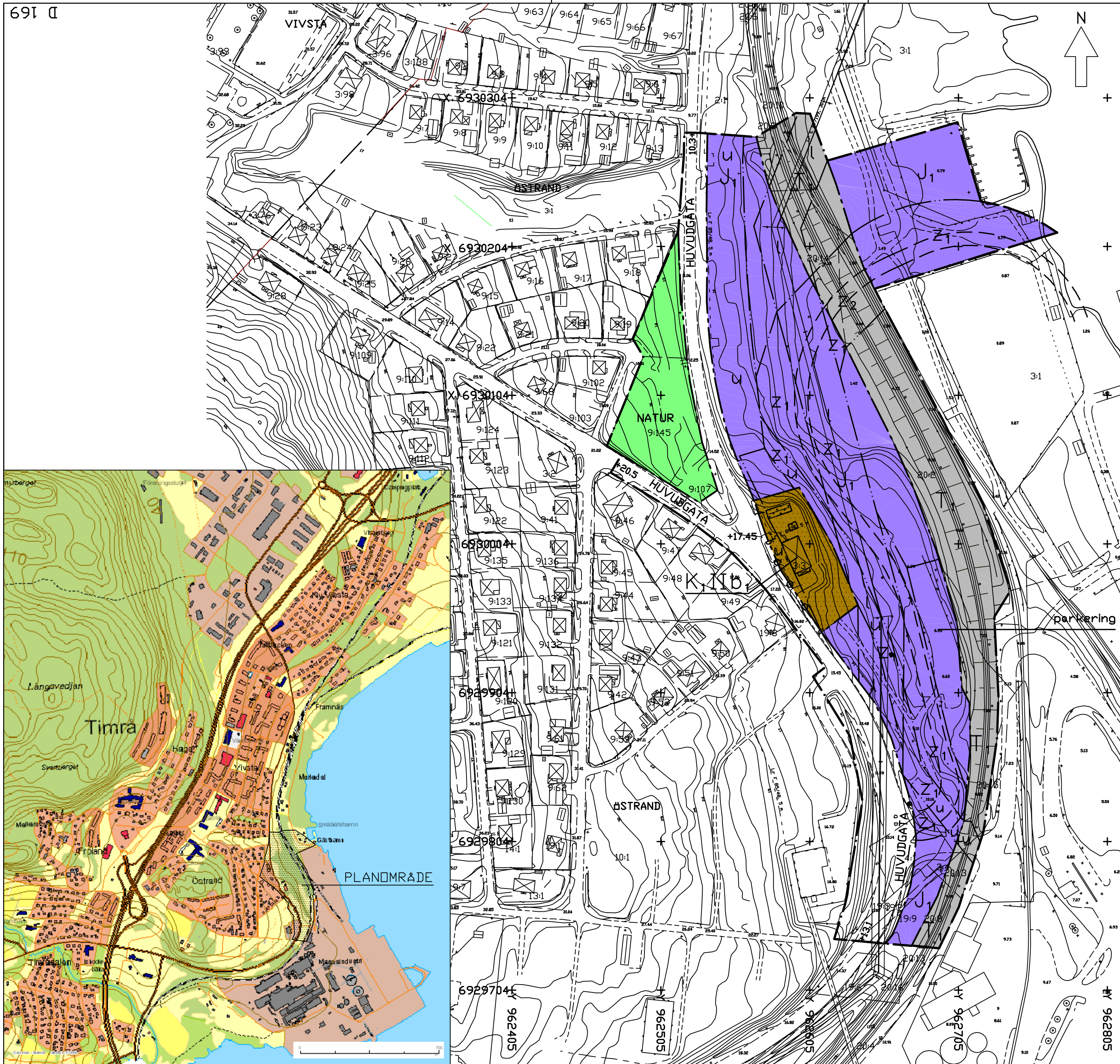




ANTAGANDEHANDLING
DETALJPLAN FÖR INFART ÖSTRAND

PLANBESTÄMMELSER

Inom planområdet som avgränsats på detaljplane-
kartan gäller de bestämmelser som redovisas nedan

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområde
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

1. Användning av allmänna platser

HUVUGATA Trafik mellan områden

NATUR Naturområde

2. Användning av kvartersmark

T₁ Järnvägstrafik

J₁ Industripark

K₁ Kontor och begränsad handel

3. Utformning av allmänna platser

+0.0 Föreskriven höjd över nollplanet

4. Begränsningar av markens utnyttjande

Marken får inte bebyggas

Marken får endast bebyggas med uthus och garage

I Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning

u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska allmänna ledningar

Z₁ Marken skall utgöra enskild väg

Z₂ Marken får byggas över med bro för enskild väg

II Högsta antal våningar

b₁ Kontorshusfasad skall dämpa minst 35 dB(A)

5. Markens anordnande

parkeringsplats Parkeringsplats skall finnas

Utfartsförbud

6. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar den 31 december 2019

DETALJPLAN FÖR INFART ÖSTRAND

Östrand 3:1, 3:2, 10:1 och 20:2 m.fl. fastigheter
Timrå kommun, Västernorrlands län

Upprättad 2009-04-06

Hans-Erik Åslin
stadsarkitekt

ANTAGANDEHANDLING

ÖVERSIKTSKARTA | SKALA 1:15000

GRUNDKARTA
över del av Östrand 3:1, 3:2, 10:1, 20:2 mfl i
Timrå kommun
Västernorrlands län, Upprättad 2008-12-08

Detaljplanen har
antagits av kommunfullmäktige 2009-09-28
och vunnit laga kraft 2009-10-27

0 20 100 200m

SKALA 1:2000

PLANKARTA