

Gustavsbergs Byggnadsnämnd	
15 OKT 1973	
Dnr 544	Lph 313

BESTÄMMELSER tillhörande

förslag till stadsplan för del av fastigheten Ösby 1⁴⁴

KV LEJONET, MUNKNORA

samt förslag till ändring av stadsplan för del av kvarteret Skorpionen,
Gustavsbergs kommun, Stockholms län.

INKOM 110821-

18. OKT. 73 1552 73

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med Bg betecknat område får användas endast för garageändamål
i anslutning till intilliggande bostäder.

Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.

Specialområde

Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR
ALLMÄN TRAFIK

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar, som
omöjliggör framdragande eller underhåll av underjordiska
allmänna ledningar.

Med x betecknat område skall under gatuplanet till en bredd
av minst 5 meter och till en fri höjd av minst 2,5 meter
hållas tillgängligt för allmän gång- och cykeltrafik.

§ 4 VÅNINGSAANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras
med högst det antal våningar som siffran anger. Utöver angivet
våningsantal får vind icke inredas.

§ 5

BYGGNADS HÖJD

På med I, III eller IV betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 6,0, 10,5 respektive 13,0 meter.

På med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över kommunens nollplan som siffran anger.

§ 6

BYGGNADS YTA

Inom med B jämte siffra i dubbel rektangel betecknat område får byggnader uppföras med högst den totala våningsyta i kvadratmeter som siffran anger.

Inom med H jämte siffra i dubbel rektangel betecknat område får byggnader uppföras med högst den totala våningsyta i kvadratmeter som siffran anger. Om så provas lämpligt må byggnadsnämnden medge större yta.

(Med siffra i dubbel rektangel betecknat område får icke indelas till mer än en fastighet.)

Stockholm i mars 1973/Reviderad i maj 1973 enligt byggnadsnämndens beslut 1973 05 10, § 235

KOOPERATIVA FÖRBUNDET
ARKITEKT- OCH INGENJÖRSKONTORET AB
Stadsplaneavdelningen

Jan-Erik Egnell

Jan-Erik Egnell
Arkitekt SAR

Ellinor Baurne

Ellinor Baurne
Arkitekt