

Byggnadsplanebestämmelser, tillhörande förslag till ändring
och utvidgning av byggnadsplan för del av Brunn 1¹ å Ingarö
inom Gustavsbergs kommun i Stockholms län.

§ 1.

Områdets användning.

- mom. 1 Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- mom. 2 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- mom. 3 Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.
- mom. 4 Med prickning betecknat område får ej bebyggas.
- mom. 5 Tomtplats får icke bebyggas, förrän allmänna vatten- och avloppsledningar framdragits till fastigheten i enlighet med av kommunalnämnden fastställd plan.

§ 2.

Byggnadssätt.

- mom. 1 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.
- mom. 2 Med r betecknat område får bebyggas endast med enfamiljs radhus.

§ 3.

Tomtplats storlek.

Inom med F betecknat område må tomtplats ej bildas med mindre areal än 1000 kvadratmeter.

§ 4.

Byggnaders antal och storlek.

- mom. 1 Inom med F betecknat område får å varje tomtplats endast en huvudbyggnad uppföras.

mom. 2 Inom med F betecknat område må huvudbyggnad upptaga en yta av högst 200 m².

§ 5.

Byggnads höjd våningsantal m.m.

mom. 1 Inom med I och II betecknat område får huvudbyggnad ej uppföras med mera än en respektive två våningar och ej till större höjd än 4,5 respektive 7,0 meter.

mom. 2 I varje huvudbyggnad får ej inredas flera än ett kök.

§ 6.

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvarters- eller annan områdesgräns, som betecknats med streckad linje, skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart eller annan utgång mot väg eller allmän plats. Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel må dock medgivas fastighet, från vilken med hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter utfart ej kan väntas äga rum.

Stockholm i december 1963

Kurt Hollstrand
Arkitekt SAR

Antaget av kommunalfullmäktige
den 29/1 1964, § 12.
Oläsligt namn

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

H. Johansson