P95012

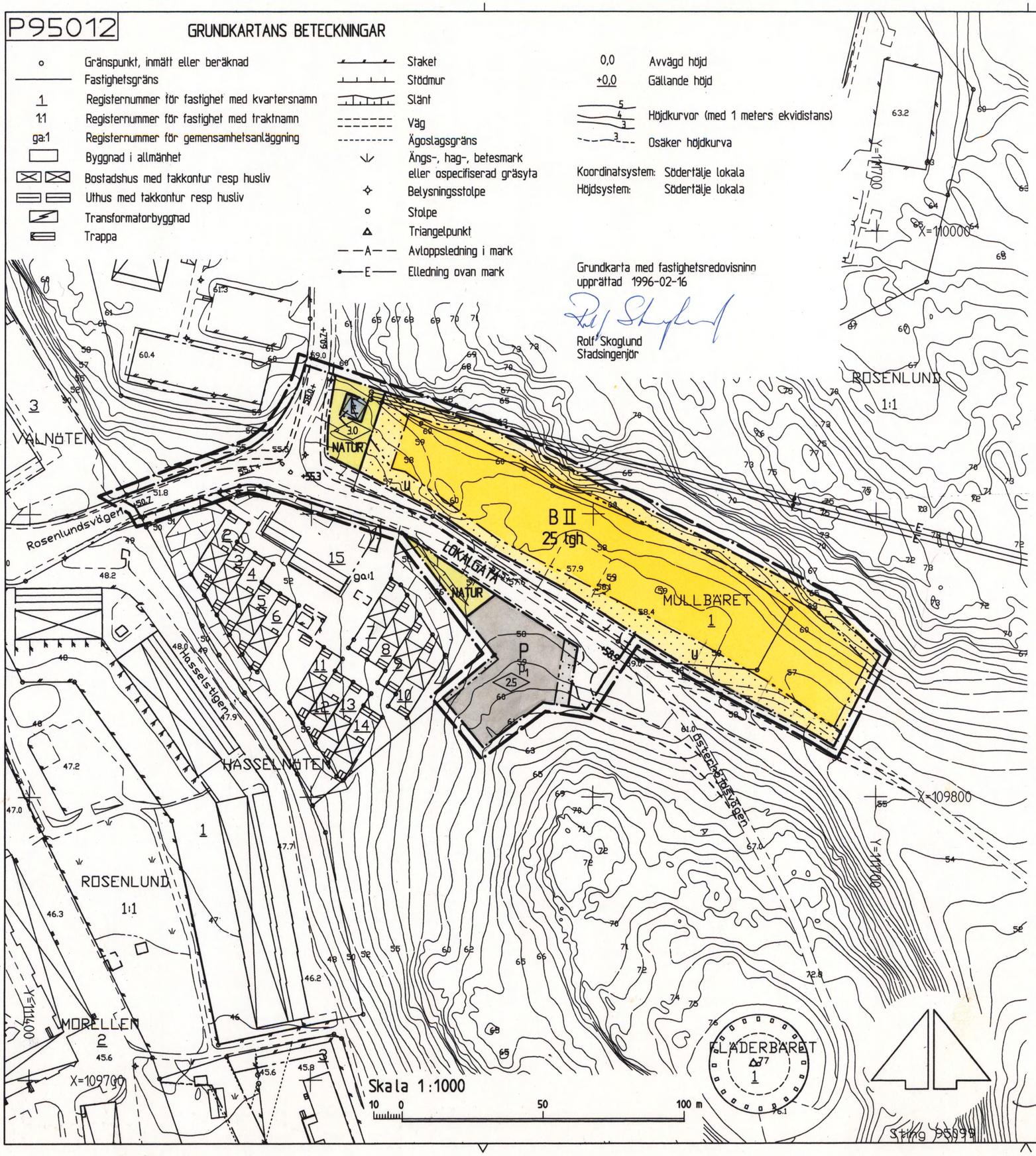
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Fastighetsgräns
- 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 Registernummer för fastighet med traktnamn
- ga:1 Registernummer för gemensamhetsanläggning
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Transformatorbyggnad
- Trappa
- Staket
- Stödmur
- Slänt
- Väg
- Ägoslagsgräns
- Ängs-, hag-, betesmark eller ospecifiserad gräsyta
- Belysningsstolpe
- Stolpe
- Triangelpunkt
- —A— Avloppsledning i mark
- —E— Elledning ovan mark
- 0,0 Avvägd höjd
- +0,0 Gällande höjd
- 5, 4, 3 Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
- 3 Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala

Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 1996-02-16

Rolf Skoglund
Stadsingenjör



PLANKARTAN

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linjen belägen 3 millimeter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas, gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA — Lokaltrafik

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +000.0 — Föreskriven höjd över nollplanet
- NATUR — Naturmark

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B — Bostäder
- P — Parkering
- E — Transformatorstation

UTNYTTJANDEGRAD

- 00 lgh — Största antal bostadslägenheter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u — Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II — Högsta antal våningar
- 0.0 — Byggnadshöjd
- p_1 — Byggnader skall placeras minst 1.0 meter från tomtgräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

VERKAN PÅ FASTIGHETSPLAN

Detaljplanen medför att fastighetsplanen för del av nuvarande kvarteret Mullbäret, fastställd 1968-07-16, upphör att gälla.

GENOMFÖRANDETID

Planens genomförandetid är tio år, räknat från och med dagen efter att planen har vunnit laga kraft.

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN 1996-12-11 § 355
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1997-01-07
På tjänstens vägnar
Erik Bengtsson

Detaljplan för

KV MULLBÄRET MM

inom Östertälje kommundel
i Södertälje

Upprättad på stadsbyggnadskontoret i Södertälje 1996-08-21

Uno Dahlén
Stadsbyggnadsdirektör

Erik Bengtsson
Planchef

Kent Edström
Arkitekt

0181K-P

1169 B