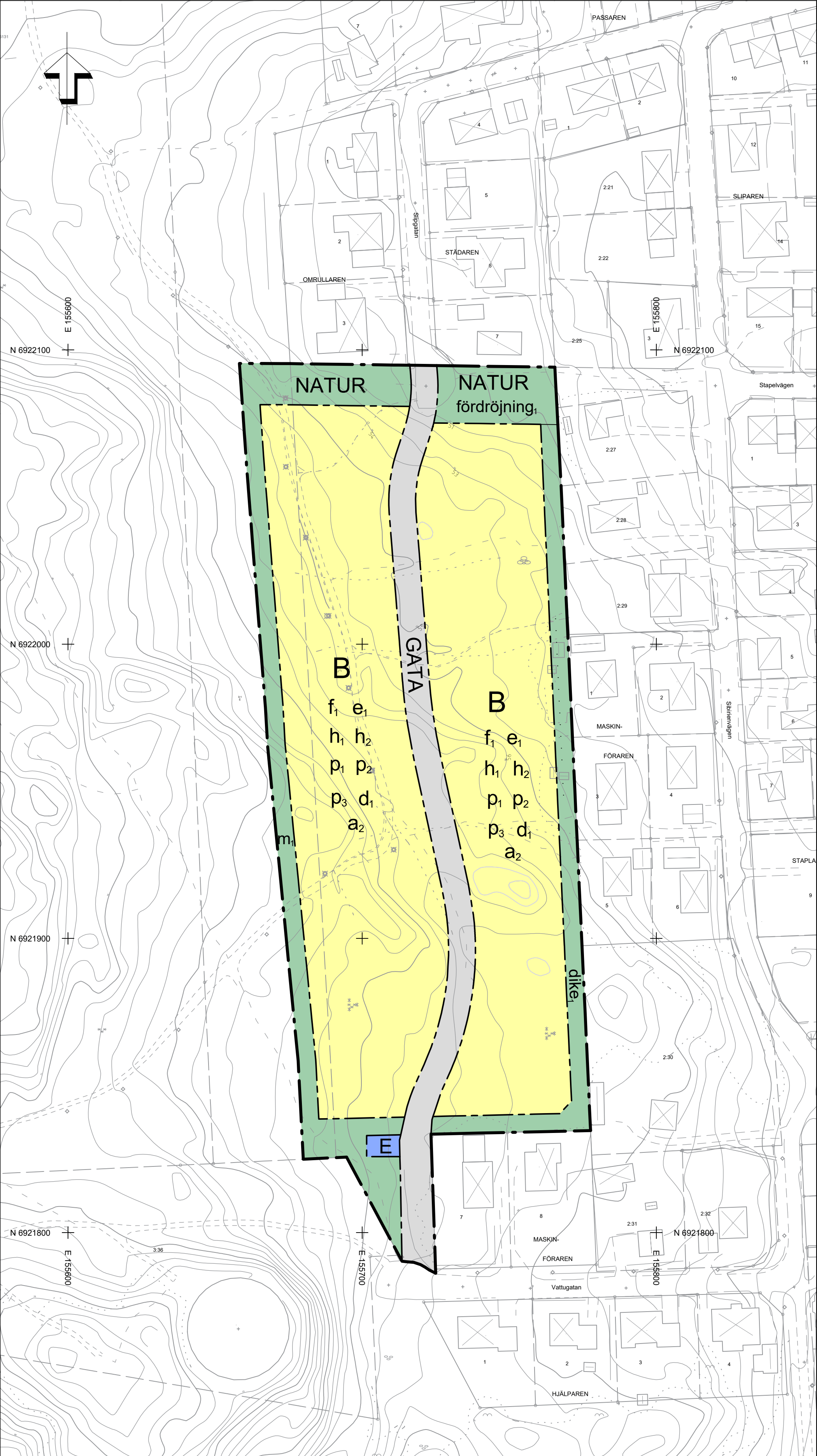




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA
- NATUR

Kvartersmark

- B
- E

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- dike₁
- fördröjning₁

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Fastighetsstorlek

- d₁

Höjd på byggnadsverk

- h₁
- h₂

Placering

- p₁
- p₂
- p₃

Skydd mot störningar

- m₁

Utformning

- f₁

Utnyttjandegrad

- e₁

Villkor för startbesked

- a₁

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från att detaljplanen fått laga kraft

2281K-DP-548

Uppgifter om grundkartan

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: SWEREF99 17 15
Höjdsystem: RH2000

Lantmäterikontoret i Sundsvall 2024-07-04

- Traktgräns
- Kvarterstrakt
- Fastighetsgräns
- Kvarternamn
- Byggnader
- Staket
- Gata
- Löv- resp barrträd
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt
- Fastighetsbeteckning

Detaljplan för Sibirien

Antagande

Del av Skönsberg 1:1 &
del av Skönsberg 3:1

Sundsvalls kommun

Upprättad 2024-05-30

Reviderad 2024-07-09

Olof Lindstrand
Planchef

Hanna Blomqvist
Planarkitekt

Ann-Mari Lopez
Planeringsarkitekt

Skala 1:1000 i A2-format
0 25 50 Meter

Beslutsdatum	Instans
Godkännande	PLU
Antagande	KF
Laga kraft	
2024-09-30	
2024-11-01	

DP-548