

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela användningsområdet
om inget annat anges. Endast angiven användning är tillåten.

Gränsbeteckningar

---	GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET, PÅ KARTAN BELÄGEN 3mm UTANFÖR PLANOMRÅDET
---	ANVÄNDNINGSGRÄNS
---	EGENSKAPSGRÄNS
+	ADMINISTRATIV GRÄNS

1. Markanvändning

ALLMÄN PLATS

LOKALGATA	LOKALTRAFIK
PARK	PARKOMRÅDE
NATUR	NATUROMRÅDE

KVARTERSMARK

B	BOSTÄDER
---	----------

2. Utformning av allmän plats

+0.0	FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET
lek	LEKPLATS
gc-väg	GÅNG- OCH CYKELVÄG

3. Utnyttjandegrad

e ₁	HÖGST EN FJÄRDEDEL AV FASTIGHETEN FÅR BEBYGGAS
e ₂	PÅ VARJE FASTIGHET FÅR HÖGST EN HUVUDBYGGNAD UPPFÖRAS OCH ENDAST INRYMMA EN BOSTADSLAGENHET

4. Tillfällig markanvändning

L ₁	ÅVEN LOKALGATA TILL 1991-12-31
----------------	--------------------------------

5. Begränsning av markens byggande

---	MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS
+	MARK FÖR UTHUS OCH GARAGE
U	MARK SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

6. Placering, utformning, utförande mm

PLACERING

P ₁	HUVUDBYGGNAD SKALL PLACERAS MINST 4,5 m FRÅN GRÄNS MOT GRANNFASTIGHET. GARAGE SKALL PLACERAS MINST 6,0 m FRÅN GRÄNS MOT GATA. UTHUS OCH GARAGE FÅR DÖCK PLACERAS TRE METER FRÅN GRÄNS MOT GRANNFASTIGHET.
----------------	--

UTFORMNING

0.0	HÖGSTA TILLÅTNA BYGGNADSHÖJD I METER
0.0	STÖRSTA TAKLUTNING I GRADER
I	HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
V ₁	ENDAST FRILIGGANDE HUS

BYGGNADSTEKNIK

b	ENDAST KÄLLARLÖSA HUS
---	-----------------------

7. Administrativ bestämmelse

A ₁	GENOMFÖRANDETIDEN BÖRJAR 1991-01-01 OCH SLUTAR 2001-01-01. FÖR ÖVRIGA DELAR AV PLANOMRÅDET ÄR GENOMFÖRANDETIDEN 10 ÅR FRÅN DEN DAG SOM PLANEN VINNER LAGA KRAFT
----------------	---

DÄRUTÖVER HÖR TILL PLANEN FÖLJANDE BILAGOR

- LISTA ÖVER SAMRÄDSKRETSEN MED FASTIGHETSFÖRTECKNING (SAMRÄDSKDETI)
- LISTA ÖVER UTSTÄLLNINGSKRETSEN MED FASTIGHETSFÖRTECKNING (UTSTÄLLNINGSSKDETI)
- ILLUSTRATIONSKARTA
- OMRÅDEPLAN FÖR BISSGÅRDEN-SVERKILSGÅRDEN I SKULTORP
(ANTAGEN AV KOMMUNFULLMÄKTIGE 83-10-31)
- GEOTEKNISKA UNDERSÖKNINGAR
- RADONUNDERSÖKNING

DETALJPLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN- OCH BYGGLAGEN (PBL)

PLANKARTA TILL DETALJPLAN FÖR OMRÅDET

BISSGÅRDEN etapp II

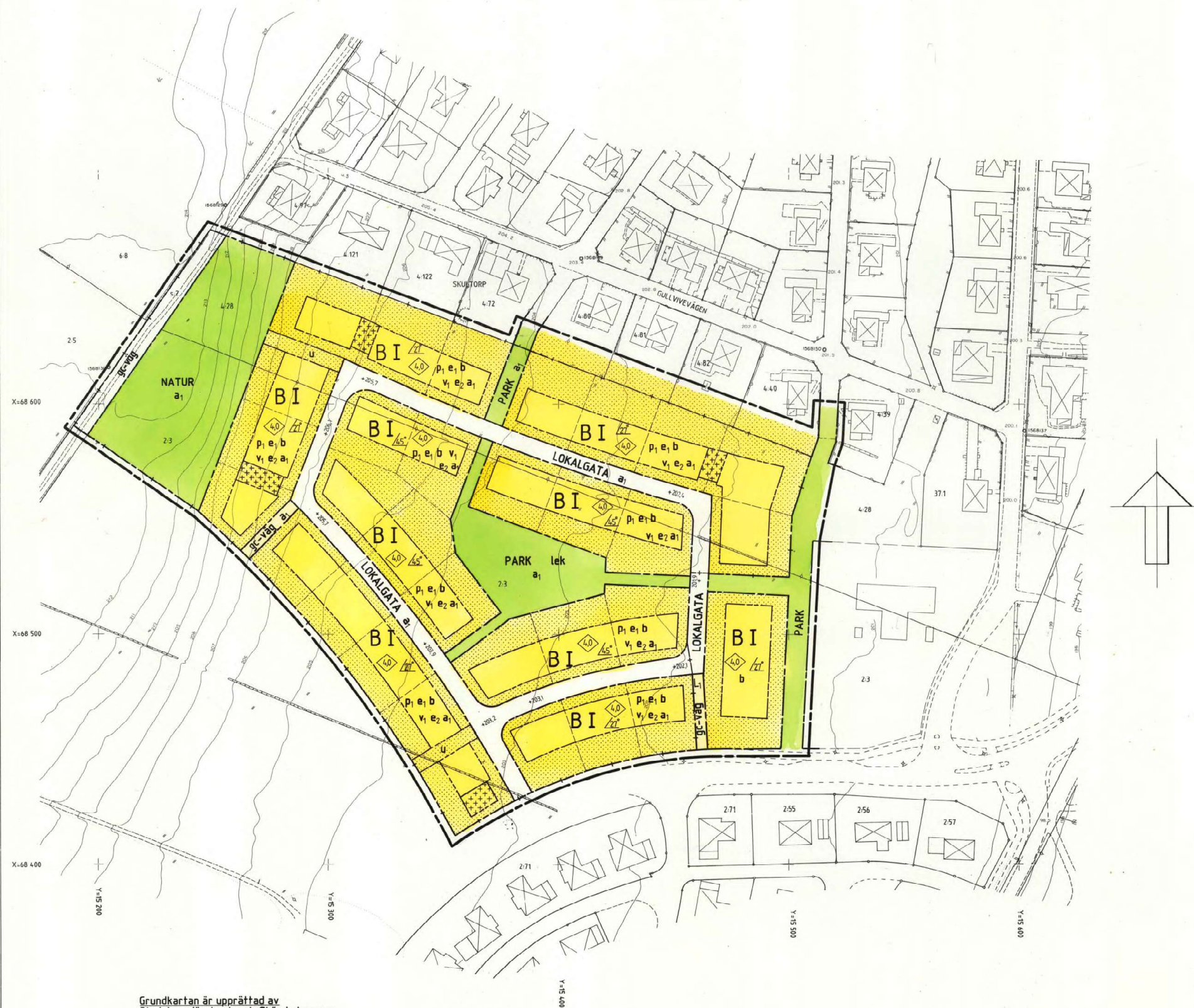
SKULTORPS TÄRTORT, SKÖVDE KOMMUN, SKARABORGS LÄN

UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET SKÖVDE KOMMUN 1989-03-16

PLANFÖRFATTARE

RIKARD HAGERBERG
STADSBYGGNADSCHEF
RITAD AV EVA

GEORG HÖGLUND
TE PLANINGENJÖR



Grundkartan är upprättad av
Stadsingenjörskontoret, Skövde kommun

---	Fastighetsgräns
---	Staket
---	Väg
---	Nivåkurvor
---	Byggnader
---	Stenmur

Måtklass II
Höjdsystem Rh 00
Koordinatsystem Skultorps lokala

SKALA 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

DETALJPLANEN BESTÅR AV

- PLANKARTA I SKALA 1:1000 MED PLANBESTÄMMELSER

TILL PLANEN FÖGAS

- PLANBESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

UNDER UTSTÄLLNINGSSKEDET FÖGAS

- SAMRÄDSREDOGÖRELSE

GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 1989-01-18
GODKÄND FÖR UTSTÄLLNING BN 1989-03-16
GODKÄND FÖR ANTAGANDE BN 1989-05-19
ANTAGANDE KF 1989-06-19
VUNNIT LAGA KRAFT LST 1989-07-25