

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Grävlingen och Diana i Lidköpings stad, upprättat i november 1953 av stadsarkitekt Stig Hermansson.

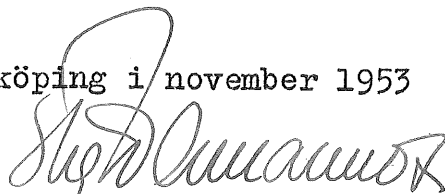
För kvarteren gäller stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 23 februari 1945.

Ändringsförslaget innebär för kv. Grävlingens del att två- och trevåningshusen huvudsakligen kvarligga i de fastställda lägena, dock med den inskränkningen att de norr om trevåningshusen belägna områdena för gårdsöverbyggnad slopats, motiverat av det ringa avståndet mellan gårdsöverbyggnaderna och tvåvåningshusen (8-10 meter).

För kv. Diana däremot innebär förslaget att den fastställda bebyggelsen med mot Stenportsgatan tvärställda lameller och mot Källaregatan friliggande tvåvåningshus ersatts med trevåningsbebyggelse utmed Stenports- och Vallgatorna.

Som motiv härför må framhållas, dels de små avstånden mellan tvåvåningshusen och de söder därom belägna trevåningshusen (c:a 10 meter) i den fastställda planen, vilket innebär otillfredsställande dagsljusförhållanden för de förstnämnda, dels de för ekonomiskt byggande alltför ringa smalhuslängderna (c:a 31 meter) dels ock - och framför allt - det faktum att utefter Stenportsgatans södra sida tillåtes randbebyggelse fram till kv. Lagern. Det förefaller därför författaren naturligt att även utefter norra sidan av Stenportsgatan sådan bebyggelse kommer till stånd fram till Sevillegatan, väster om vilken bebyggelsen har en öppen karaktär - på södra sidan genom park- och skolområdena i kv. Lagern och på norra sidan genom lamellhusbebyggelsen inom kv. Grävlingen och öppen bebyggelse väster därom. Då Stenportsgatan dessutom är en av stadens största butiksgator, förefaller ändringen även ur denna synpunkt väl kunna motiveras.

Lidköping i november 1953

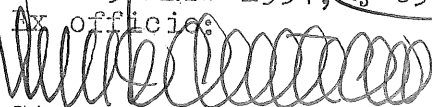


Stig Hermansson

stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 15 mars 1954, § 63

Ex officio:



Stadsfullmäktiges sekreterare

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 6 augusti 1954.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:



Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Grävlingen och Diana i Lidköpings stad, upprättat i november 1953 av stadsarkitekt Stig Hermansson.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så provas lämpligt, för handelsändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mom. 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom. 2 Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall provas lämpligt.

§ 3

BYGGNADSSÄTT.

Mom. 1 Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

Mom. 2 Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 4

DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst en femtedel bebyggas.

§ 5

VÅNINGSENTAL.

Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med resp. högst två och tre våningar.

§ 6

BYGGNADS HÖJD.

- Mom. 1 Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än resp. 7,6 och 10,6 meter.
- Mom. 2 Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad å med ringprickning betecknad mark får icke läggas på större höjd än 4 meter.

§ 7

TAKLUTNING.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 8

ANTAL LÄGENHETER.

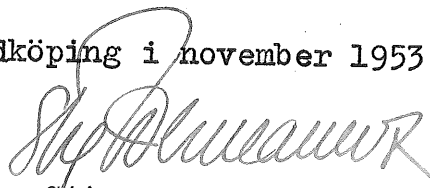
Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter.

§ 9.

BYGGNADS MATERIAL.

Å med S betecknat område skola byggnads ytterväggar utföras brandsäkert.

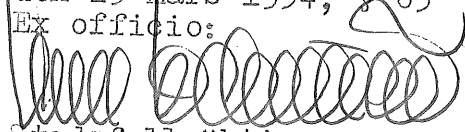
Lidköping i november 1953.



Stig Hermansson
stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 15 mars 1954, § 63

Ex officio:



Stadsfullmäktiges sekreterare

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 6 augusti 1954.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

