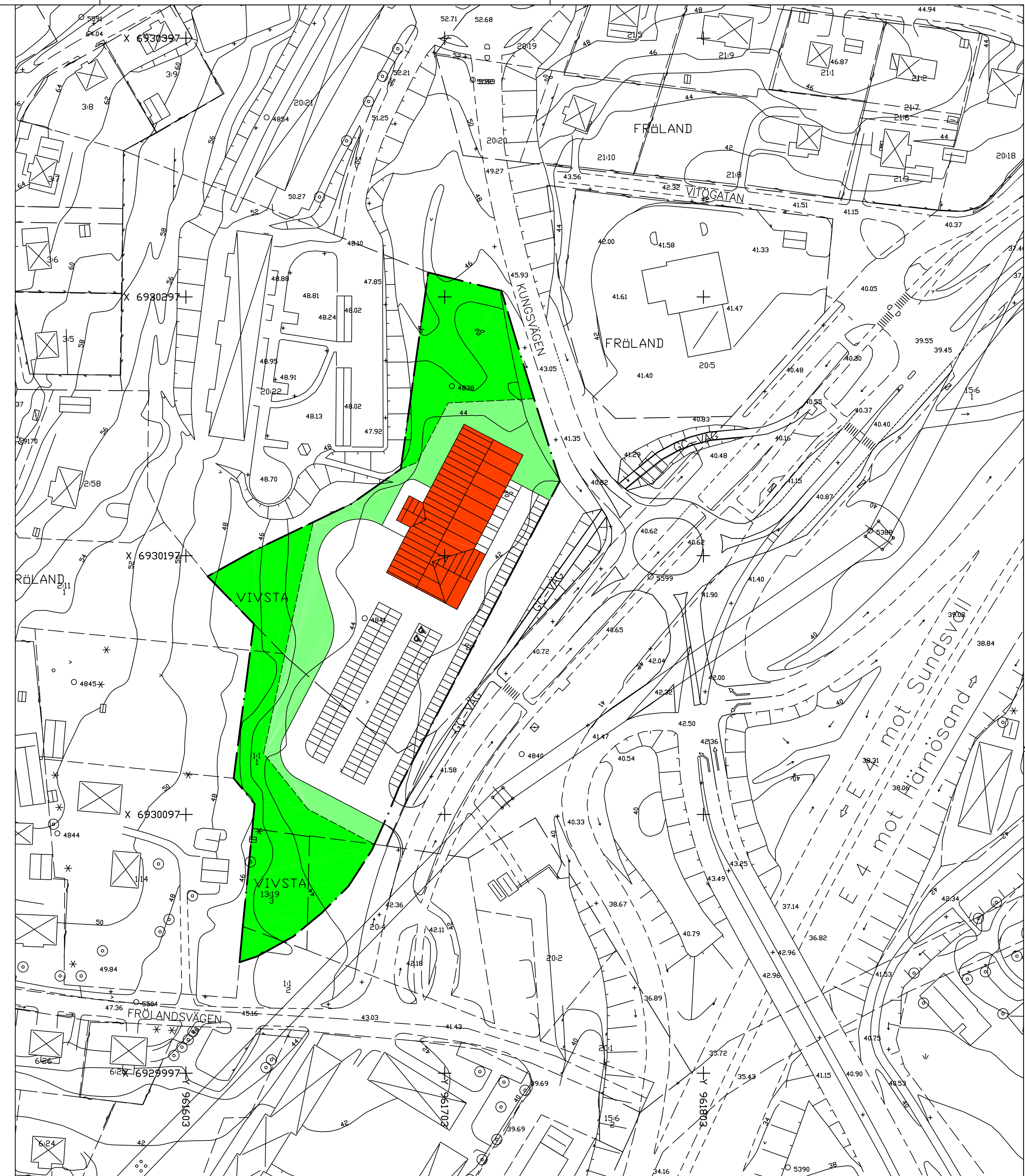
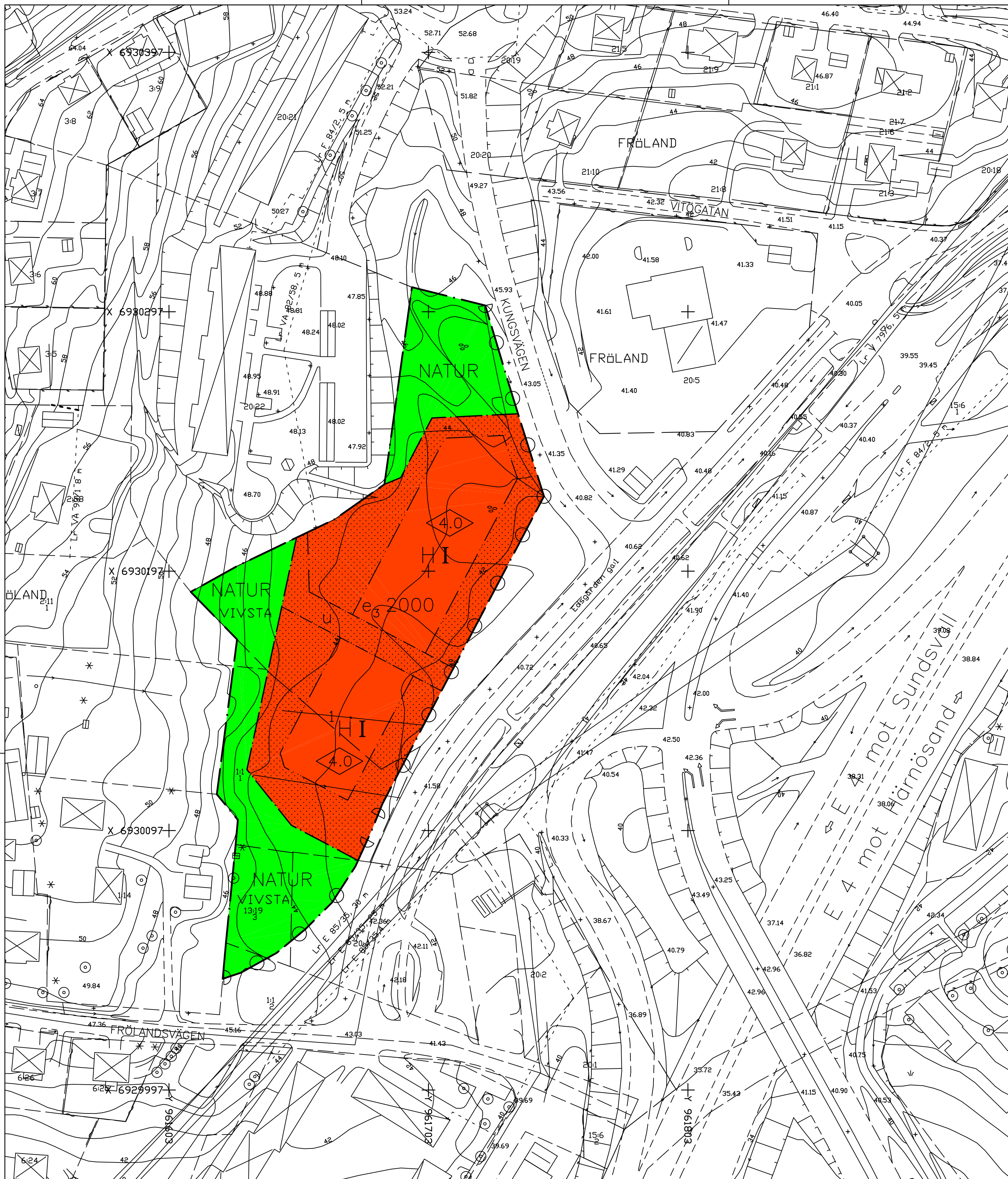




PLANKARTA

0 10 50 100m
SKALA 1:1000



ILLUSTRATIONSPLAN

0 10 50 100m
SKALA 1:1000



GRUNDKARTA
över del av VIVSTA 15:1 m.fl. i Timrå kommun
Västernorrlands län, Upprättad 2003-06-16

Detaljplan har
antagits av Byggnadsnämnden 2004-06-09 § 53
och vunnit laga kraft 2004-06-30

PLANBESTÄMMELSER

Inom planområdet som avgränsats på detaljplane-
kartan gäller de bestämmelser som redovisas nedan

GRÄNSBETECKNINGAR

— · — · — Gräns för planområde
— — — — — Användningsgräns
— · — · — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

- Användning av allmän plats
NATUR Naturområde
- Användning av kvartersmark
H Handel
- Begränsningar av markens utnyttjande
u Mark som ej får bebyggas
u Marken ska vara tillgänglig för
allmänna underjordiska ledningar

4. Utnyttjandegrad

9.000 Största bruttoarea i m² ovan mark

5. Utformning

- I** Högsta antal våningar
40 Högsta byggnadshöjd i meter

6. Markens anordnande

— · — · — In- och utfart får inte anordnas

7. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar den 31 december 2013

DETALJPLAN FÖR HANDELSOMRÅDE VID DEN SÖDRA
TRAFIKPLATSEN I VIVSTA

Vivsta 15:1 och Fröländ 1:1
Timrå kommun, Västernorrlands län

Upprättad 2004-03-29

Hans-Erik Åslin
stadsarkitekt

ANTAGANDEHANDLING

D155