



Bygg- och miljönämnden

BoM § 94

Dnr. PEX 2019-25

Antagande av detaljplan för Del av Rönninge 1:363, plan 81-74

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 8 april 2019, KS §31, att ge bygg- och miljönämnden i uppdrag att upprätta en detaljplan för fastigheten Rönninge 1:363. Till bakgrund för ärendet ligger en begäran om planbesked från fastighetsägarna till Rönninge 1:363. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett tillkommande friliggande enbostadshus genom en avstyckning. Detaljplanen upprättas med standardförfarande PBL (SFS 2010:900) 5 kap 7 §, i dess lydelse fr o m den 2 januari 2015.

Planområdet är beläget inom kommundelen Fruängen. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett tillkommande friliggande enbostadshus genom en avstyckning. Detaljplanen har varit ute på samråd mellan den 13 maj till den 10 juni 2020 samt ute på granskning mellan den 14 september till den 5 oktober 2020.

Under samrådstiden inkom ett 14-tal yttranden och under granskningstiden inkom ett 11-tal yttranden. Till antagande har Plan- och exploateringsenheten gjort mindre justeringar av planförslaget med hänsyn till inkomna synpunkter. Planförslaget bedöms kunna tas upp för antagande.

Kostnaderna för detaljplanearbetet regleras i ett plankostnadsavtal mellan kommunen och fastighetsägaren.

För mer information se till beslutet hörande tjänsteskrivelse från 2020-11-09 med bilagor.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta detaljplan för Del av Rönninge 1:363, plan 81-74.

Beslutsexpediering:
Akten
Sökanden

LAGAKRAFTBEVIS

Detta beslut har vunnit laga kraft
den 29 december 2020

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Janina Khan

Janina Khan

Ordf. sign.

20

Just. sign.