

Område vid korsningen VADSBOLEDEN - MAJORSGATAN
Samt del av kv RÖDFYRAN

Skövde tätort, Skövde kommun

Förslag till ändring av stadsplan

BESKRIVNING och BESTÄMMELSER

Område vid korsningen VADSBOLEDEN - MAJORSGATAN
samt del av kv RÖDFYRAN

Skövde tätort, Skövde kommun

Förslag till ändring av stadsplan

BESKRIVNING

HANDLINGAR

Planförslaget består av stadsplanekarta skala 1:1000,
stadsplanebeskrivning och stadsplanebestämmelser.

Till planförslaget hör följande bilagor:

- A Förslag till arbetsplan för "VADSBOLEDEN (RV 48)
Cirkulationsplats vid korsningen med RV 49 Majorsgatan,
Skövde", upprättat 1977-05-27 av Skövde kommuns gatu-
kontor.
- B Illustrationsplan till ombyggnad av gatukorsningen
Majorsgatan - Vallevägen, upprättad 1977-06-01 av
Skövde kommuns gatukontor, utgör bilaga till arbets-
planen enl punkt A ovan.

PLANDATA

Läge och omfattning

Planområdet omfattar cirkulationsplats vid korsningen
Vadsboleden - Majorsgatan - G:a Kungsvägen samt gatukors-
ningen Majorsgatan - Vallevägen, ny ekonomiinfart till
S:ta Birgittas kyrkogård och en minskning av kv Rödfyrans
yta.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Befintliga planer

Inom planområdet berörs följande planer:

Stadsplan för del av Skövde stad (Norrmalm), fastställd 1925-10-23.

Stadsplan för området Västra fältet m m i Skövde stad, fastställd 1944-02-11.

Stadsplan samt ändring i stadsplan för Billingsluttningen i Skövde stad, fastställd 1954-02-05.

Ändring och utvidgning av stadsplanen för området kring Vadsbovägen i Skövde, fastställd 1964-04-30.

Ändring av stadsplanen för del av kv Motorn m m i Skövde, fastställd 1970-06-03.

Ändring av stadsplanen för område norr om kv Motorn i Skövde, fastställd 1971-10-28.

Till planförslaget gränsar följande planer:

Ändring och utvidgning av stadsplan för S:ta Birgittas kyrkogård i Skövde stad, fastställd 1958-12-05.

Ändring och utvidgning av stadsplanen för område vid Dalvägen å Nedre Billingsluttningen i Skövde, fastställd 1962-01-30.

Ändring av stadsplanen för kv Glimmern m m i Skövde, fastställd 1963-09-12.

Ändring av stadsplanen för område vid kv Flamman i Skövde, fastställd 1967-04-18.

Ändring av stadsplanen för del av kv Rödfyran m m i Skövde, fastställd 1967-07-10.

Kommunala ställningstaganden

Kommunala beslut

Kommunfullmäktige har vid sammanträde 1976-10-25 § 167 beslutat att, i enlighet med kommunstyrelsens förslag, förvärva vissa delar av kv Rödfyrans södra del.

Befintliga förhållanden

Beträffande geotekniska förhållanden, fornlämningar, vägar, trafik, ledningssystem och markägoförhållanden hänvisas till bilaga A.

PLANFÖRSLAG

Trafikplatsen med omgivningar

Vadsboleden (RV 48), som är av god standard sträcker sig i nordsydlig riktning genom Skövde tätort. Den ökade trafikmängden på leden förorsakar att vissa befintliga plankorsningar inte motsvarar dagens krav på kapacitet och säkerhet. En av de besvärligaste, där många olyckor inträffat, är korsningen Vadsboleden - Majorsgatan. Flera förslag till ändrad trafikplatslösning har diskuterats. De nivåmässiga förhållandena, de trafiktekniska förutsättningarna och de relativt begränsade utrymmena kring trafikledskorsningen har medfört att en cirkulationsplats föreslås. Till grund för förslaget finns en arbetsplan som har upprättats av Skövde kommuns gatukontor. Denna arbetsplan har granskats av Statens vägverk, vägförvaltningen i Skaraborgs län samt av centralförvaltningen i Stockholm.

För att erhålla en funktionell utformning av cirkulationsplatsen och gång-, cykel- och mopedvägssystemet i anslutning till denna krävs vissa omdisponeringar av angränsande områden. Nuvarande ekonomiinfart till S:ta Birgittas kyrkogård måste flyttas från sin nuvarande plats öster om kv Tomtegården till parkområdet väster därom. Vidare måste kv Tomtegårdens yta minskas i östra delen för att möjliggöra att en anslutningsramp byggs till föreslagen GCM-tunnel under Vadsboleden. Enligt föreliggande förslag kommer vissa trafikströmmar att ledas närmare fastig-

heterna i kv Äpplet än vad som är fallet idag. För att skydda dessa fastigheter mot bullerstörningar kommer en skyddsvall att anläggas mellan fastigheterna och cirkulationsplatsen och ett plank att sättas upp utmed Vadsboleden (se bilaga A, plan: ritn 04-31 och 04-51 samt profil: ritn 04-43). Kommunens hälsovårdskontor har konsulterats vid projekteringen och utformningen av dessa skyddsanordningar.

Planförslaget omfattar även en viss ändring av gatukorsningen Majorsgatan - Vallevägen vad gäller höjdläge och utrymme. Korsningen avses att byggas ut till kanaliserad gatukorsning med ljussignaler (se bilaga B, ritn 04-53). Omedelbart norr om nämnda korsning ansluter Västerdalsgatan till Vallevägen. Vid utbyggnaden av den föreslagna Vallevägs-korsningen kan, av trafiktekniska skäl, den nuvarande lösningen inte behållas. Västerdalsgatans södra anslutning till Vallevägen föreslås därför bli slopad och ersatt med en vändplats.

I gällande stadsplan för Vadsboleden redovisas en möjlig utbyggnad av leden till fyrfältig standard. Vadsboleden är nu tvåfältig och avses inte bli utbyggd till fyra körfält. Fylligare information om den översiktliga trafikplaneringen ges i handlingar om SÖT (Skövde översiktliga trafikplanering) och i utredningsplan för Östra leden.

I detta förslag till stadsplaneändring redovisas cirkulationsplats och anslutningar som de avses bli byggda dvs tvåfältiga. Redovisningstekniskt överensstämmer förslaget därför inte med gällande plan för Vadsboleden norrut och söderut.

Del av kv Rödfyran

Enligt gällande stadsplan för kvarteret finns bl a byggnadsrätt för sju bostadshus, punkthus i fyra våningar. Vid exploateringen av kvarteret byggdes endast sex av dessa. eftersom ägoförhållandena då inte medgav att det sydligaste punkthuset kunde uppföras. Enligt de anvisningar som nu finns om godtagbara bullernivåer i och i anslutning till bostadshus (bl a Statens Planverks publikation nr 22) är det olämpligt att byggnadsrätten för det sydligaste huset utnyttjas med tanke på bullernivåerna

från Vadsboleden. Enligt beslut i kommunfullmäktige (se kommunala ställningstaganden) har södra delen av kv Rödfyran m m förvärvat av kommunen för att vid lämpligt tillfälle överföras till det parkstråk som gränsar mot Vadsboleden.

Det nu redovisade förslaget till stadsplaneändring för del av kv Rödfyran överensstämmer med ovannämnda kommunfullmäktigebeslut.

Ändring av vissa gatuhöjder

Enligt BN:s beslut 1975-01-09 § 20 har vissa gatuhöjder i gällande plan utmed Västerdalsgatans södra del ändrats genom dispens på ansökan från gatukontoret. Berörda markägare hade godkänt. Ändringen är utförd. Den givna dispensen har tagits med i det aktuella planförslaget. Föreslagna gatuhöjder på Västerdalsgatans södra del (+144,9, +144,8, +145,2 resp +145,9) överensstämmer således med befintlig gatunivå men avviker från motsvarande plushöjder i gällande plan.

PLANGENOMFÖRANDE

Tidplan

Ombyggnaden av trafikplatsen Vadsboleden - Majorsgatan beräknas kunna starta under hösten 1977 eftersom statsbidrag för detta företag redan finns i fastställd fördelningsplan (se bilaga A).

För gatukorsningen Majorsgatan - Vallevägen är ombyggnadsstart beräknad till första halvåret 1978. Hela ombyggnadsprojektet är kostnadsberäknat till ca 2,7 milj kr.

Ändringen av kv Rödfyran har i princip redan genomförts.

SAMRÅD

Förslaget till ändring av stadsplanen har upprättats i samråd med länsstyrelsen och berörda kommunala förvaltningar, främst gatukontoret och hälsovårdskontoret.

Projekteringen av trafikplatsen m m har skett genom kommunens gatukontor som även haft samråd med olika intressenter (se bilaga A, sid 1:4).

Regionmusiken har i skrivelse daterad 1976-03-19 bl a framfört krav på att den enl arbetsplanen föreslagna infarten för Regionmusikens fordon skall flyttas så att direkt in/utfart till Gamla Kungsvägen erhålles. I övrigt framföres olika förslag till ändringar av arbetsplanens utformning av kv Tomtegården.

Kommentar: Föreliggande förslag till stadsplaneändring påverkas icke av de synpunkter och krav som framförts i Regionmusikens skrivelse.

Fastighetskontoret har i skrivelse daterad 1976-04-02 förklarat att någon erinran mot det trafikmässiga utförandet av trafikplatsen icke föreligger. I övrigt framförs liknande erinringar och förslag som i Regionmusikens skrivelse.

Kommentar: Framförda förslag till justeringar av kv Tomtegårdens planering påverkar icke föreliggande förslag till stadsplaneändring.

Kyrkogårdsförvaltningen har i protokollsutdrag daterat 1977-06-16 § 108 beslutat godkänna förslaget till arbetsplan för ombyggnad av vägkorsningen.

Sociala centralnämnden har enl protokollsutdrag daterat 1977-06-21 tillstyrkt ombyggnad av trafikplatsen vid Tomtegården under förutsättning att planeringen av kv Tomtegården återställs efter de intrång som måste ske, samt att vissa restriktioner skapas för trafik på den nya vägen väster om kv Tomtegården.

Kommentar: Framförda krav påverkar icke förslaget till stadsplaneändring.

Påpekanden i minnesanteckningar från länsstyrelsens plan-
samråd 1977-07-18 (justering av utfartsförbud, kartbeteck-

Skövde 1977-06-01

SKÖVDE KOMMUN
Plankontoret



Rikard Hagerborg
Stadsplanearkitekt



/ Georg Höglund
Stadsplaneingenjör

Denna beslutning gäller oförändrad
för den den 12/10 1977
reviderade stadsplaneförslaget.

Tillhör byggnadsnämndens i Skövde
beslut den 20/10 1977, § 510;
betygar

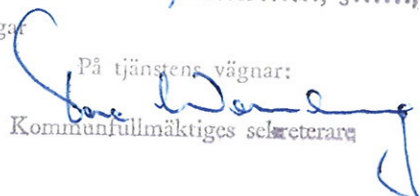
På tjänstens vägnar:



Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör kommunfullmäktiges i Skövde be-
slut den 28 och 29/11 1977, § 217;
betygar

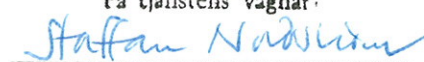
På tjänstens vägnar:



Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 23/1 1978 betygar

På tjänstens vägnar:



Staffan Nordström

Område vid korsningen VADSBOLEDEN - MAJORSGATAN
samt del av kv RÖDFYRAN

Skövde tätort, Skövde kommun

Förslag till ändring av stadsplan

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDENAS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § BYGGNADS UTFORMNING

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

4 § UTFARTSFÖRBUD

- 1 mom Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

- 2 mom I områdesgräns som även betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart mot allmän plats.

Skövde 1977-06-01

SKÖVDE KOMMUN
Plankontoret



Rikard Hagerborg
Stadsplanearkitekt

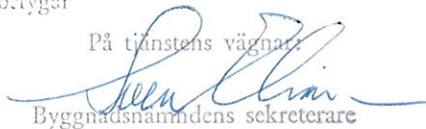


/ Georg Höglund
Stadsplaneingenjör

Dessa stadsplanebestämmelser gäller oför-
ändrade för det den 12/10 1977.
reviderade stadsplaneförslaget.

Tillhör byggnadsnämndens i Skövde
beslut den 20/10 1977. § 510;
betygar

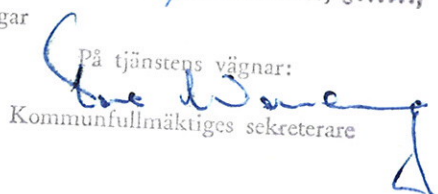
På tjänstens vägnar:



Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör kommunfullmäktiges i Skövde be-
slut den 28 och 29/11 1977. § 217;
betygar

På tjänstens vägnar:



Kommunfullmäktiges sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 23.1 1978 betygar

På tjänstens vägnar



Staffan Nordström