

Akt nr:

0181K-P1008A

AU\$0181K-P1008A

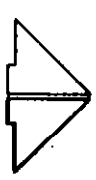
Detaljplan för del av fastigheten **BRÄNNINGE GÅRD 1:1**

vid Trolslövsögen
inom PERSHAGEN / SÖDRA I
SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsarkitektkontoret i Södertälje 1991 - 06 - 18

Lars Thylén
Stadsarkitekt

Erik Bengtsson
Plancher



PLANKARTA **GRÄNSBETECKNINGAR**

- Linje på kartan ritad tre mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande användningsgräns avsedd att behållas

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

- ALLMÄN PLATS
- LOKAL - GATA
- LOKALTROFIK
- BUSSGATA
- Bussstrofik

- KVARTERSMARK
- P
- Parkering

UTFÖRHNING AV ALLMÄN PLATS
+ 00,0 Foreskriven höjd över nollplanet

MARKENS ANDROMANDE

Naturmarken skall bevaras

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandeperioden fem år räknat från och med dagen efter planen har vunnit laga kraft

ILLUSTRATION

Illustrerad väg och parkeringsplaner

BESKRIVNING

Planhändingarna utgår av denna karta med bestämmelser, beskrivning och genomförandebeskrivning. Området är ett delplanläggt. En vändsklinga för SL:s lokalbussar inom Södra Pershagen är utbyggd söder om Trolslövsögen. Marken är kommunägd.

Syftet är dels att planlägga befintliga värdsklingor och dels att tillskapa ett byggt allsmed för parkering i huvudsaken med garageplatser för bostadsrättsföreningen norr om Trolslövsögen. Befintliga parkeringsytor har ett enkelt invärteckning 1991 i del närmaste fullbelagda. Föreningen ska ha garageplatser i planen regleras även utrymme för lokala gata som kan vara tillämplig till en eventuell tillkommande bebyggelse söder om Trolslövsögen. Övergångsställe markeras på Trolslövsögen i anslutning till lokalgatan.

Planens genomförandeperiod är fem år räknat från och med dagen efter planen har vunnit laga kraft.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

För att genomföra detaljplanen föreslås kommunen upplåta parkeringsområdet på viss tid. Utbyggnad inom parkeringsområdet genomförs och bekostas av blivande nyllare av parkeringen. Nyllaren bekostar flyttning av befintlig elledning över parkeringsområdet.



- GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**
- Gällande användningsgräns
 - Gällande egenskapsgräns
 - Fasthetsgräns
 - Byggnader med fasadlinje
 - Väg
 - Stenst
 - Stenst
 - Elledning över mark
 - Gällande höjd
 - Avvägd höjd
 - Höjdskurvor
 - Registernummer för fastighet
 - Registernummer med kvartersnamn
 - Registernummer för fastighet med frokroann
- Mätklass: II**
Koort system: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala
Grundkarta med fasthetsgräns - visning upprättad 1991 - 06 - 27

