

R.D. 11 - 42. Utdrag av protokoll, hållet hos länstypel-
1946 sen i Skaraborgs län & länstypellet i Mariestad
den 31 januari 1947.

Hvariska yllekencernan, aktierlag, postadress Borås, hade uti en
hit inkommen skrivelse anhallit om fastställelse af ett af arkitekten
Hemming Bergman i Mariestad år 1946 upprättat förslag till byggnads-
plan för Vad Sörgården 5²⁵, Vad 13¹ samt Vad Suttaregården 8¹ i Vads
socken.

Till förslaget hörande beskrivning och byggnadsplanbestämmelser
voro af följande lydelse:

AREALBESKRIVNING.

Mark.

Marken är belägen norr om Tidans municipalsamhälle invia Vads
kyrka och är Tidans.

Befintliga förhållanden.

Marken ligger i utöplansområdet af den 11/4 1933 och 27/3
1942, för vilket vidare gäller avstyckningsplaner af den 15/7 1941
och 2/4 1943.

I byggnadsplanens västra del inkommer enallt väg från län-
shuvudvägen Cötlunda-Själsted och passerar marken i östlig riktning.
Befintliga bebyggelse tjäna huvudsakligen bostadsändamål. Livsmedels-
butik i erforderlig utsträckning finnes redan, och 300 m från markens
västra gräns inom municipalsamhället.

Översikt till planläggningen.

Planen har upprättats på anmodan af markägaren, A/D. Översta
Yllekencernan, med avsikt att enörda länslig bostadsbebyggelse för
de vid fabriken anställda.

Byggnadsplanens utformning.

Vagnvägen har dels gäskats eftertänktlig, dels anpassats efter
projekterad bebyggelse.

För att undvika skifligt siva den närliggande kyrkan samt till-
hörande mark ett stort läge har mellan denna och det med de beteck-
nade området, vilket avsetts för öfrige byggnader, uti ett kvar-
ter med mindre hus samt med utökad förgårdsmått. Avsikten är att
genom avplantering låta den befintliga vegetationen omkring kyrkan fort-
setta in i bostadsområdet.

Marken har förslagsvis i sin delen av kvarter med beteckning
af. Parallelet ligger in har tillägnats.

BYGNADEPLANENS BESTÄMMELSER.

§ 1.

Byggnadsplanens ändamål.

Med 3 betecknat område får byggas endast för bostadsändamål.

- Byggnadsnämnden på dock utgeva inredning av lokaler för barn-
 skolor och ungdomshus. Skolan på 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Med 2 betecknat område för enbart belygning för kyrko- och be-
 gravningsändamål. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Med 3 betecknat område för enbart belygning för kyrko- och be-
 gravningsändamål. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Med 4 betecknat område för enbart belygning för kyrko- och be-
 gravningsändamål. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Med 5 betecknat område för belygning enbart med hus som upp-
 föras fristående. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Med punkter yttesteckad del av område för icke belygning. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Av tomt eller tomtplats omfattande med 5 betecknat område för
 högst 1/5 belygning. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Byggnadsnämnden på 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Byggnad för icke belygning på mindre avstånd från fastighetens
 gräns mot grannfastighet än 6 m. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Avståndet mellan vilken byggnader å samma tomt på icke vara
 mindre än som motsvarar 6 m för byggnad vid gata eller förgrävd
 tillåtna största höjden, 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Byggnad. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Å med 5 betecknat område för byggnad icke uppföras till större
 högst än 7,5 m. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Minstestapel. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Å med 5 betecknat område för byggnad icke uppföras med mer
 än två våningar. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Takfall. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Takfall för given en lutning mot horisontalplanet av högst
 30° på byggnad uppföras till högst 10 meter höjd. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.
- Harstads april 1946.
 Hanning Persson
 Arkitekt.

John E. Anderson och hans hustru Signe Anderson skänkt Ugaro
 till Ved Lantaregården 6¹ samt Vade församling skänkt Ugaro till
 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer. 1000 kvadratkilometer.

SKARSBORGS LÄNS LANTMÄSTERKONTORET.

Vad 15¹ hade förklarat sig icke hava något att erinra mot förslaget, varjämte ordföranden i byggnadsnämnden i Vads utställningsområde uppgivit, att utöfver nämnda ägare och Svenska yllekoncernen, aktiebolag, som ägde Vad Sörgården 5²⁵, ytterligare markägare icke funnes inom det område, som berördes av förslaget.

Byggnadsnämnderna i Vads utställningsområde och Fideas municipalsamhälle hade enligt sitt inkomna protokollutdrag icke något att erinra mot förslaget.

Länserkitekten, Överlantmätaren och vägsörvaltningen i lännet hade i införda yttranden förklarat, att någon anledning till erinran mot förslaget icke funnes.

Med anledning af att länserkitekten i sitt yttrande framhållit, att sammanträde på platsen - under förutsättning att antingen samtliga markägare stodo som ähände eller byggnadsplanen godkändes endast i de delar, det omfattade Vad Sörgården 5²⁵, som ägdes av bolaget - icke vore erforderligt, hade stämman i afgivna påminnelser meddelat, att stämman icke hade något emot, att byggnadsplanen godkändes endast i den del, som stämman ägde marken.

Vid fördragning af detta förslag

beslutsades.

Länstyrelsen prövar, med stöd af 60 § stadsplanelagen den 20 maj 1931 och bestämmelserna i 7 kapitlet Kungl. byggnadsstadgen den 20 november 1931, ofälligt fastställa ifrågavarande av arkitekten Herman Bergman upprättade förslag till byggnadsplan med tillhörande byggnadsplanbestämmelser, dock endast i de delar förslaget omfattar Vad Sörgården 5²⁵, äfven den i förslaget upprättade kartan skall föras med hvar.

Om länstyrelsens förslag skall kungöras om detta beslut äga rum i vederbörande församlinga kyrka och införas i protokoll.

I avgift till stadsverket för av länserkitekten i förslaget förberedd granskning skall/bolaget erlägga trettiosex kronor.

Den, som är nödgjord med detta beslut, har att, vid talans förkast, inom en månad från denna dag däröver anställa bevakning hos Konungen i kommunikationsdepartementet.

In fide:

Leo Wahlstein

Detta avskriftet betygar
På tjänstens vägnar:

H. Wallin