

111 01 17 09

11. 04. 67

Kommittéens i Hallands län resolution angående fastställelse av kommunal-
skulldirektivet i Göttinge kommun den 28 mars
1966 fattade beslut att antaga ett av ar-
kitekt Allan Nilsson och ingenjör Bertil
Olsson, kommunens konsultbyrå - KKB,
Lindstamsgatan, i februari 1965 upprättat
och i januari 1966 reviderat förslag till
utvidgning och utveckling av stadsplan för
Göttinge kommun, Göttinge sockerbruk, Göttinge
kommun, i vilket förslag till utvidgningen,
utvecklingen, utvecklingen och utvecklingen
till i detta avgivet yttranden;

efter anslag given Hälstads i lands-
kommitté den 7 april 1967.

Beskrivningen över förslaget har följande lydelse:

"I gällande stadsplan, som fastställdes av Kungl. Maj:t den 25
december 1961, utvidgas och utvecklas till sockerbrukets
centrum två kvarter med slutet bebyggelse i två våningar, varav
det norra delvis bebyggs. Byggnadernas lägen avvika dock i viss
rätt från planen, varför sådana ändringar föreslås att bebyggelsen
blir legaliserad.

Utvidgningsområdet, som har förvärvat av kommunen, är beläget
nollan Susem och den planerade genomfartleden. I söder samman-
faller planområdet med södra gatan för fastigheten Göttinge
Djulebolet 4¹.

Marken består av relativt plan åker. Med hänsyn till risken
för att Susem kan övervakas förutsättes viss uppfyllnad av de
lågare liggande partierna, varjämte förbud mot anordnande av källa-
re föreslås för viss del av planområdet.

I anslutning till ett centralt beläget parkområde föreslås en
bebyggelse med bad- eller kökshus.

I övrigt avses utvidgningsområdet jämte mindre delar av gällan-
de plan få byggas med friliggande byggnader i en våning.

För att säkerställa karaktären av egendomsområde föreslås en

22/5-67

begränsning av antalet lägenheter i byggnad. Särskilt förbud mot inredande av vind har icke ansetts påkallat.

Platser för besöksparkering har illustrationsvis angivits på parkmark.

Förslag till stadsplanebestämmelser redovisas i särskild handling. 10 .10 .11

Vid förslaget upprättande har samråd skett med byggnadsnämnden, länsarkitekten och vägförvaltningen."

- Till förslaget hör följande stadsplanebestämmelser:

§ 1.

Stadsplanearbete omfattande.

- Mon. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Mon. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål och, där så prövas lämpligt, för handels- och hantverksändamål.
- Mon. 3. Med C betecknat område får användas endast för garageändamål.
- Mon. 4. Med D betecknat specialområde får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Nark som icke får bebyggas.

- Med punktprickning betecknad nark får icke bebyggas.

§ 3.

Nark tillämplig för industriella ändamål.

- Å med u betecknad nark får icke vidtagas åtgärder och hindras framtida eller andra industriella ändamål, allmänna ändamål.

§ 4.

Byggnadsstilt.

- Mon. 1. Å med a betecknat område skall byggnad uppföras i grått mot grått, där så är föreskrivet i plan. Området.
- Mon. 2. Med b betecknat område får bebyggas endast med enfamiljs rad- eller kedjehus.

Mon. 3. Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5.

Antal våningar och antal bostäder i torn.

Mon. 1. Av torn som omfattar med F betecknat område får högst två våningar byggas.

Mon. 2. Av torn som omfattar med F betecknat område får högst en våning byggas.

Mon. 3. I torn som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett utrymme eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

Våningsantal.

Mon. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Mon. 2. Där våningsantal ej finnas angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra.

§ 7.

Byggnads höjd.

Mon. 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.0 och 7.6 meter.

Mon. 2. Å med siffran i rektangel betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd 1 meter som siffran angiver.

Mon. 3. Å med C betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3.0 meter.

Mon. 4. Uthus eller annan gårdsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2.5 meter.

§ 8.

Antal lägenheter.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter.

I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

0 9. ...
Anordnande av stängsel.

I områdegräns som betecknats med fyllda cirklar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastslås med stängsel, vari ej får anordnas öppring som medger utlopp eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

§ 10.

Förbud mot anordnande av billare.

Inom med k betecknat område får billare icke anordnas."

Länstytelsen finner, med stöd av 26 § byggnadslagen, skiljaktigt fastställa ifrågavarande förelag till ändring och utvidgning av stadsplan för sydöstra delen av Göttinge socken, Göttinge kommun.

Klagen över detta beslut må föras hos Kammaren genom besvär, som skall ha inkommit till kungl. kommunikationsdepartementet inom tre veckor härfter. Besvären kan insändas med posten i betalt brev.

Ingvar Lindell

Åke Andrén

Rätt avskrivet; betygas
På tjänstens vägnar:
L. O. Carlsson