

KUNGL. KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET

§ 373 5
N:r 269 D
Överlämnas till Byggnadsnämnden
byggnadsnämnden i Norrtälje, Norrtälje den 8/12 1945

till kännedom.

Avskrift.

(+ avskrift av förslaget till
stadsplanebestämmelser). ./.

G u s t a f etc.

K u n g l. M a j : t finner - efter framställning av stadsfullmäktige i Norrtälje, i anledning varav utlåtanden avgivits den 14 september 1945 av länsstyrelsen i Stockholms län och den 14 november 1945 av byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 3 § stadsplanelagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 30 juli 1945 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden beträffande kvarteren Sydbergen och Verkstaden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits inom streckade röda gränslinjer å en av stadsarkitekten Stig Dranger den 22 april 1945 upprättad karta med därtill hörande beskrivning, dock att från fastställelse undantages § 6 3 mom. i stadsplanebestämmelserna.

Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse, varjämte avskrifter av förslaget till stadsplanebestämmelser samt av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 30 november 1945.

G u s t a f

/Torsten Nilsson.

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

C.-A. v. Schéele

C.-A. v. Schéele

Till länsstyrelsen i Stockholms län.

Angående ändring av stadsplanen för kvarteren Sydbergen och Verkstaden i Norrtälje.

Vår ynnest etc.

K. u n g l. M a j : t finner - efter framställning av stadsfullmäktige i Norrtälje, i anledning varav utlåtanden avgivits den 14 september 1945 av länsstyrelsen i Stockholms län och den 14 november 1945 av byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 3 § stadsplanelagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 30 juli 1945 antaget förslag till ändring av stadsplanen för staden beträffande kvarteren Sydbergen och Verkstaden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits inom streckade röda gränslinjer å en av stadsarkitekten Stig Dranger den 22 april 1945 upprättad karta med därtill hörande beskrivning, dock att från fastställelse undantages § 6 3 mom. i stadsplanebestämmelserna.

Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse, varjämte avskrifter av förslaget till stadsplanebestämmelser samt av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 30 november 1945.

Gustaf.

/Torsten Nilsson.

Till länsstyrelsen i Stockholms län.

Angående ändring av stadsplanen för kvarteren Sydbergen och Verkstaden.

Avskrift

Till KONUNGEN

Genom nådig remiss den 17 september 1945 har byggnadsstyrelsen anbefallts att avgiva utlåtande angående ett av stadsfullmäktige i Norrtälje den 30 juli 1945 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Sydbergen och Verkstaden.

Med anledning härav får byggnadsstyrelsen anföra följande.

Genom stadsfullmäktiges senaste beslut i ärendet den 30 juli 1945 har förslaget antagits endast för vissa delar av det ursprungligen avsedda området. Denna inskränkning har närmast föranletts därav, att ytterligare utredning ansetts böra ske beträffande den del av kvarteret Verkstaden, varinom Motor Aktiebolaget Pythagoras industrianläggning är belägen. Lämpligheten av förslaget i dess antagna del, som omfattar uteslutande bostadsbebyggelse, eror givetvis i hög grad på resultatet av denna utredning och i all synnerhet på det sätt, varpå industri- och bostadsbebyggelserna framdeles kunna komma att avskiljas från varandra. Styrelsen har därför sökt utröna stadens avsikter i detta hänseende, och byggnadsnämnden har med anledning härav med bifogad protokoll från sammanträde den 2 november 1945 översänt vissa handlingar, varav framgår, att frågan undersökts preliminärt. Med hänsyn till de uttalanden, som i anslutning härtill gjorts av nämnden, synes finnas anledning antaga, att stadsplanen för återstoden av kvarteret Verkstaden på lämpligt sätt kommer att anslutas till förevarande förslag.

Bestämmelsen i § 6 3 mom är överflödig med hänsyn till föreskrifterna i 118 § 2 mom byggnadsstadgan och bör därför utgå.

Bestämmelserna i § 1 punkterna b) och c) § 2 2 mom., § 3 2 mom., § 5 2 mom och § 6 1 mom sakna tillämpning inom det område, varom nu är fråga. Samma är förhållandet beträffande bestämmelser i § 1 punkten d), som givetvis måste anses behövlig för det med I betecknade området men däremot är obehövlig för de med B betecknade områdena, eftersom dessa enligt punkten a) i samma paragraf förbehållits för bostadsändamål. De undantag härifrån, som enligt § 6 2 mom kunna medgivas, få givetvis icke vara av annan art, än som utan olägenhet kan förekomma i samband med bostadsbebyggelse. I detta sammanhang synes beträffande § 3 2 mom. böra framhållas, att orden "och som av byggnadsnämnden prövas lämpligt" bruka såsom obehövlige undantagas från fastställelse.

På grund av vad sålunda anförts får byggnadsstyrelsen tillstyrka fastställelse av förslaget med undantag av bestämmelser i § 6 3 mom.

Remisshandlingarna bifogas. Stockholm den 14 november 1945.

Underdånigst

Henning Leo

Hans Quiding/H Öhman

Vidimeras ex officio

H Öhman

Byggnadsstyrelsen, angående
ändring av stadsplanen för
kvarteren Sydbergen och
Verkstaden i Norrtälje.

Rätt avskrivet betygar:

Henning Leo