



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- • — Plangräns
- - - Användningsgräns
- ... Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- NATUR** Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder
- C1** Bostäder, Handel, Kontor, Småindustri, Skola

UTNYTTJANDEGRAD

- e1** 1/5 av fastigheten får bebyggas förutsatt att erforderliga parkeringsplatser och friyta kan anordnas
- e2** Största byggnadsarea per fastighet - 250 m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- u** Marken får inte bebyggas
- y** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- y** Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 00** Högsta byggnadshöjd i meter
- II** Högsta antal våningar
- fril** Endast friliggande hus

STÖRNINGSSKYDD

- m** Verksamheten får inte vara störande för omgivningen

ILLUSTRATIONER

- isbana** Illustrationstext

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft
Huvudmannaskap - kommunen är inte huvudman för allmän plats

Uppgifter om primärkartan

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: Lokalt system Sundsvall 0 gon
Höjdsystem: Lokalt system Sundsvall
Kartblad: 57A
Mät- och kartavdelningen i Sundsvall 1998-03-20

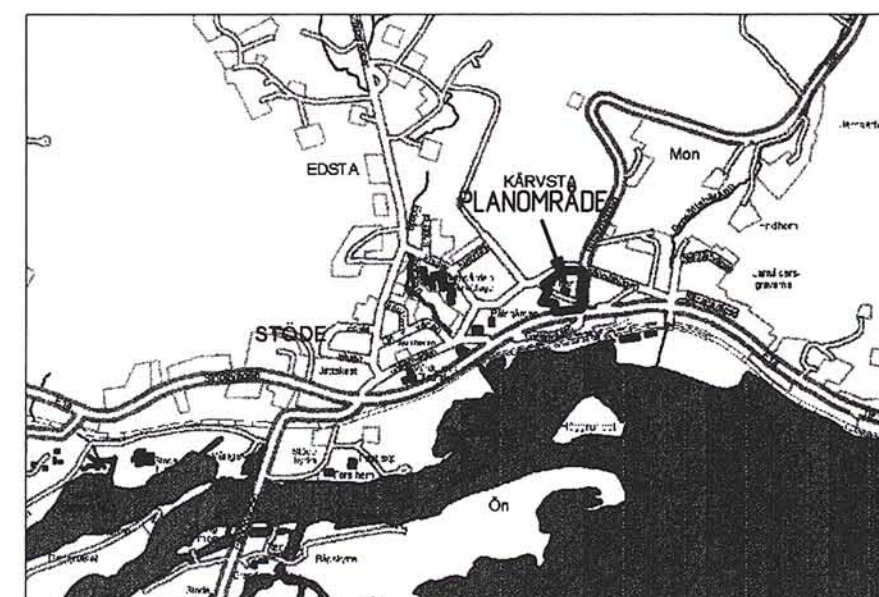
Ingrid Wiklander-Nylander
INGRID WIKLANDER-NYLANDER
överingenjör

PRIMÄRKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- 0000, 0 Fastighetsbeteckning
- ⊠ Byggnader
- Staket
- Gata
- ⊙ ♂ Löv- resp barrträd
- Nivåkurvor
- + Rutnätspunkt

Antagen av SBN 2001-06-11

Laga kraft 2001-07-06



Detaljplan för Kärvsta skola

Kärvsta 8:1 mm

Stöde, Sundsvalls kommun

Upprättad på stadsbyggnadskontoret 2001-04-03

Jan Dahl
Jan Dahl
planchef

Magnus Ericsson
Magnus Ericsson
planarkitekt

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100 m

DP-285

00/132