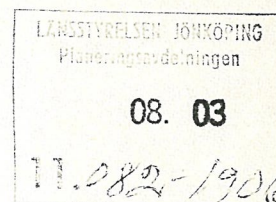


ÖSTRA INDUSTRI OMRÅDET



smålandsstenar

Förslag till ändring av del av byggnadsplanen för Smålandsstenars samhälle, Haghult Stora 1:101 m fl fastigheter i Gislaveds kommun, Jönköpings län.

Upprättat i april 1979

bestämmelser

1 § Planområdets användning

1 mom. Byggnadskvarter

- a) Med J betecknat område får användas endast för industriändamål.
- b) Med Jb betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.
Byggnad får dock uppföras eller inredas för med verksamheten samhöriga bostäder samt, där så prövas lämpligt, även för annat bostadsändamål.

2 mom. Specialområden

- a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.

- b) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

2 mom. Med pl och punktprickning betecknad del av industriområde skall anordnas som planterat skyddsområde och får icke bebyggas eller användas för upplag eller parkering.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRADEN FÖR ALLMÄN TRAFIK

Med z betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gatutrafik.

4 § EXPLOATERING AV TOMT

Av tomt som omfattar med J betecknat område får högst halva ytan bebyggas.

5 § BYGGNADS UTFORMNING

1 mom. Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

2 mom. På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger. Där så prövas lämpligt kan byggnadsnämnden medge högre höjd för mindre byggnadsdel.

6 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

*Antaget av kommunfullmäktige
i Gislaved vid sammanträde den
28.6.1979 s 140, betygat:*

STADSARKITEKTKONTORET

Gislaveds kommun

Per Rudenstam

Per Rudenstam
Stadsarkitekt

*Pure Lindqvist
Kanslichef.*

Nils-Erik Wetterbratt

Nils-Erik Wetterbratt
Planingenjör