



### PLANKARTANS GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Användningsgräns från vilken mindre avvikelser i vissa fall får göras
- Egenskapsgräns

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

#### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| GENOMFART | Genomfartstrafik            |
| LOKALGATA | Gata som ingår i lokalnätet |

#### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

|                |                             |
|----------------|-----------------------------|
| S <sub>1</sub> | Skola, Sim- och idrottshall |
| B              | Bostäder                    |

#### UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +00.0 Föreskriven höjd över nollplanet
- gc-väg Gång- och cykelväg
- slant Vägslant

#### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- U Uppvärmning endast med fjärrvärme eller lokalt, miljövänligt producerad värme. Byggnader med högst 500 kvm bruttoarea undantas
- b<sub>1</sub> Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik.

#### MARKENS ANORDNANDE

- Utart får inte anordnas

#### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Största byggnadshöjd i meter.
- Högsta antal våningar

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden slutar 31 december 2003.

#### ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Illustrationstext

Justerat 2004-10-15 em

#### VIKTIGARE GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Staket
- Bostadshus respektive annan byggnad
- Byggnad i allmänhet
- Väg

Grundkartan utgör ajourfört utdrag ur stadsingenjörskontorets digitala primärkarteverk, upprättat genom flygfotogrammetrisk kartläggning 1970

Måttklass II

Koordinatsystem:  
I plan: Trolldättans lokala system  
I höjd: Rikets höjdsystem 1900

Grundkartebeteckningarna hänförs till Statens Lantmäterverks anvisningar 1976-09-30, TFA 4.6, B.2. Fastighetsredovisning 1997-10-30

Tillhör samhällsbyggnadsnämndens beslut 1997-11-05 § 208, belygan:  
  
Ann-Christine Tornebjerg/Torslid

## PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

#### ANTAGANDEHANDLING

Enkelt planförfarande

Antagandehandlingarna:

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Uttalande efter samråd

Övriga handlingar:

- Grundkarta
- Fastighetsförteckning

#### DETALJPLAN FÖR SJUNTORPSKOLAN MM

SJUNTORP TROLLHÄTTANS KOMMUN

Upprättad i september 1997 och reviderad i oktober 1997

Stadsbyggnadsförvaltningen  
STADSARKITEKTKONTORET

Leif Lof stadsarkitekt      Lars Karlsson planingenjör

skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150 M

Beslutsdatum

Antagande  
SBN 1997-11-05

Lagkraftträdande  
1997-11-27

Kartteckner  
Gunnel Hallberg

0 nr  
97E