

Kommunfullmäktige

2017-09-25

KF § 97

2015/58

236

Nolgård 1:334, rivning av enbostadshus**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige antar detaljplan för Nolgård 1:334 med flera.

Sammanfattning

Detaljplan för Nolgård 1:334 har varit föremål för granskning. De synpunkter som inkom föranledde några mindre förtydliganden i planhandlingen. Syftet med planändringen är att fastigheten Nolgård 1:334 blir mark för handel, småindustri och kontor (HJK) och därmed möjliggör en rivning av nämndemansbyggnaden. Anledningen till att riva nämndemansgården är för att den vid inventering befunnits vara i ett så nedgången skick att en renovering kommer att innebära orimliga kostnader. I dagsläget är markanvändningen för fastighet Nolgård 1:334 bostäder. Huset inom fastigheten (nämndemansgården) är k- och q-märkt vilket innebär att byggnadens särdrag och värden ska beaktas vid ändring och att huset är belagt med rivningsförbud i och med ändrad användning så upphävs rivningsförbudet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-07-04
Planbeskrivning för Nolgård 1:334 mfl
Plankarta för Nolgård 1:334 mfl
Granskningsutlåtande för Nolgård 1:334 mfl
Ksau § 181, 2017-08-14
Ks § 136, 2017-09-11

Yrkande

Per Aspengern (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Lars Westling (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Kenth Carlsson (KD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Kommunledningskontoret