

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN
Planeringsavdelningen
Planenheten

Handläggare
1:e byråingenjör
C Halling/B-ME

Kopia

PM

1974-01-09

Bilaga 3

11.0822-1246-73

Angående förslag till byggnadsplan för delar av Oxhalsö 2:26, 2:116,
2:156 och 2:157 i Blidö socken, Norrtälje kommun

Föreliggande förslag till byggnadsplan innebär att en småbåtshamn för fritidsbebyggelse föreslås anlagd på Valbergsuddon på östra delen av Oxhalsö. Planförslaget innefattar förutom område för småbåtshamn (Rh-område), område för parkering (P-område) samt allmänt fritidsområde (Ra-område). Planområdet är beläget inom område som undantogs vid fastställelsen den 19 oktober 1971 av ett för ett större område tidigare upprättat förslag till byggnadsplan. Undantaget föranleddes av att det sedan den 30 oktober 1963 meddelade förordnandet jämlikt 15 och 16 §§ naturvårdslagen skulle kvarligga. Förutom ovannämnda förordnande gäller utomplansbestämmelser sedan den 27 april 1964 enligt Kungl. Maj:ts skrivelse den 25 juli 1963.

Berörda sakägare har skriftligt godkänt förslaget samt medgivit att utställning av detta ej orfordras.

Lantmäteri- och naturvårdsenheterna har granskat förslaget utan erinran.

Då småbåtshamnen till det fastställda planförslaget som tidigare planerats vid Hemsundet ej bedömes kunna genomföras inom överskådlig tid synes denna anläggning böra kunna accepteras inom här föreslaget område. Med hänsyn till Ra-områdets allmänna intresse även för andra icke boende inom Oxhalsöområdet bör strandskyddet kvarligga på udden, varför planenheten föreslår att Ra-området undantages från fastställelse.

Planförslaget är ägnat att fastställas med undantag av de med röda begränsningslinjer markerade områden samt punkterna b och d i bestämmelsernas första paragraf.

Bo Näswall
Bitr. länsarkitekt

Claes Halling

SM/SM

Bestyrkes på tjänstens vägnar

Siv Melten