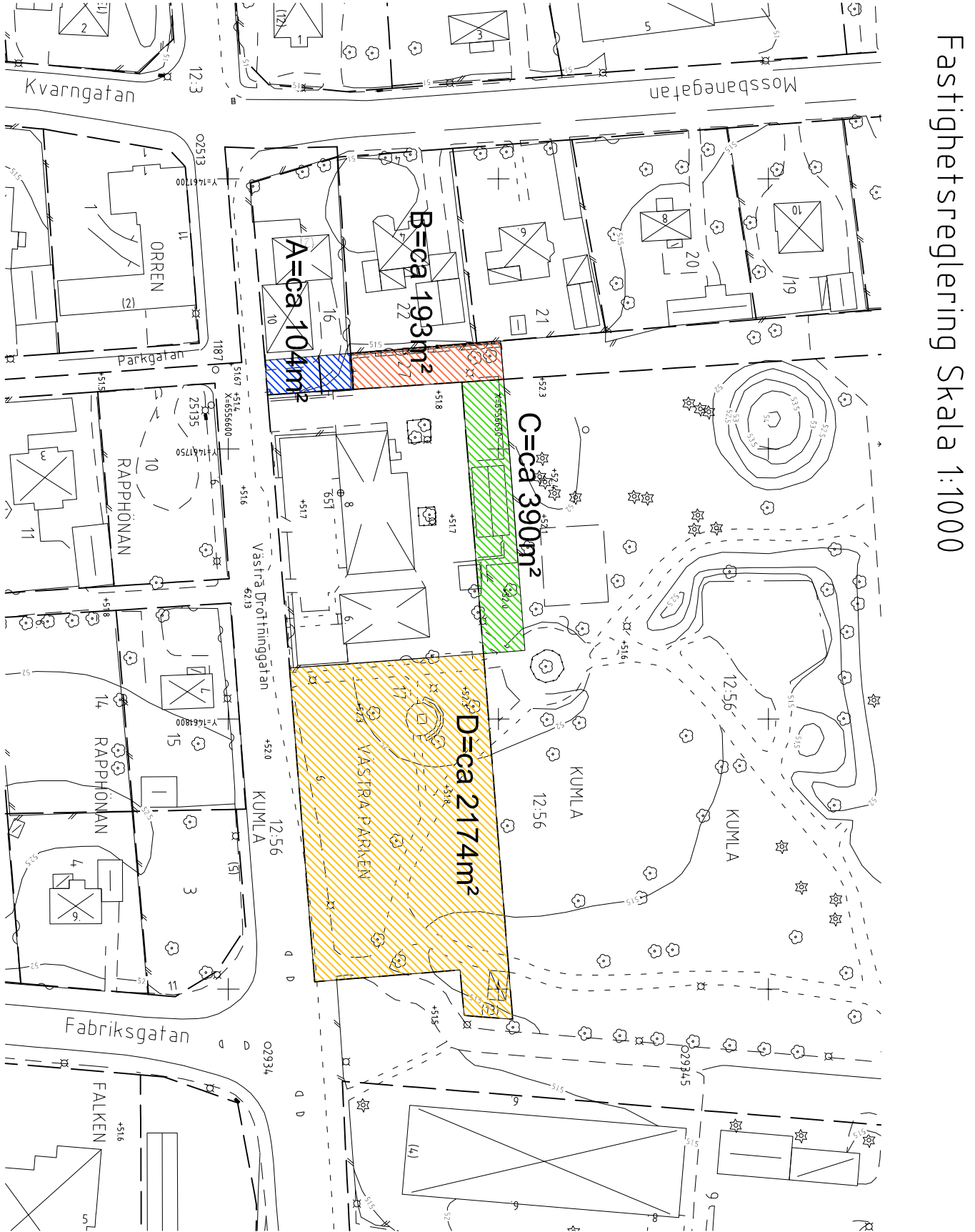


Grundkarta över Västra Parken Granskning	
Kommun	Län
Kumla	Örebro
Registerområde	
Kumla	
Upprättad 2013-02-08	

David Westerlind Karttecknare	
BETECKNINGAR GRUNDKARTA	
Karterersgräns	
Fastighetsgräns	
Servitut	
Lr 1881-98/21.6	
ÖRKEN	Karterersnamn
KUMLA	Traktnamn
1, 12.3	Registerbeteckning för fastighet
2 113	Adress resp. reserverad adress
Västra Drothninggatan Gatunamn	
Rutnä	
Stompunkt i plan	
Stompunkt i höjd	
4631	
Bostadshus karterat efter husliv	
Samhällsfunktion/Affärsbyggnad/ Industri karterat efter husliv	
Uthus/garage karterade efter husliv respektive takutspräng	
Skärmtak karterat efter husstak	
Trappa	
Transformatorstation	
Cykelväg/gångväg	
Väglöst asfalt	
Väglöst kansten	
Höjdkurva	
Markhöjd resp. gathöjd	
+52.0 +51.75	
Mur	
Häck	
Parkmark	
Anläggning	
Staket/stängsel	
Grind/stolpe	
Belysningsstolpe	
Elskåp/Teleskåp	
Lövtärrad	
Barrträdd	
Plantering	

RT R07	Koordinatsystem i plan	Koordinatsystem i höjd
RT R07	RH 70	

Framställd genom	
Mätning	Beräkning
LB/OS	Granskning
Matklass	Beteckningsstandard
Skala	DW
RT R07	Koordinatsystem i plan
RT R07	RH 70

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER	
Detaljplangräns	—
Egenskapsgräns	- - - - -

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark	
H K R S	Handel, Kontor, Kultur, Föskola

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas	
Marken får endast byggas med uthus och garage	

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering
Garage, uthus och övrigt skall placeras minst 1 meter från fastighetsgräns.

Utformning	
Höjsta byggnadshöjd i meter	10

Utseende (ny bebyggelse)

Ny bebyggelse utformas med hänsyn till den omgivande bebyggelsens karaktärsdrag.

Varsamhetsbestämmelser (befintligt bebyggelse)

Vid ändring skall följande karaktärsdrag och värden hos byggnaden beaktas:
k Brandstationsbyggnadens form, takformen med rött tegel och fasadens kombination av rött tegel och puts.

Värdefulla byggnader

Byggnaden får inte rivas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandekoden är tio år från den dag planen vinner laga kraft.

Antagandehandling	
Detaljplan för	
VÄSTRA PARKEN (del av)	
Gamla brandstationen, Västra Drothninggatan	
Kumla, Kumla kommun, Örebro län	
Upprättad 2013-03-14	
RT R07	
Christina Gustavsson Stadsarkitekt	Kjerstin Claime Planarkitekt
Samrådster: 2013-03-18 - 2013-04-08	
Granskning: 2013-08-26 - 2013-09-16	