

B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret MILANO i LANDSKRONA, uppgjort i maj 1952.

Stadsplaneförslaget åskådliggöres å karta i skala 1:1000.

För området gällande stadsplan har fastställts av Kungl. Maj:t den 20 januari 1950.

Förslaget innebär utvidgad byggnadsrätt inom det bebyggelseområde för tre våningar, som ligger utefter Norra Infartsgatan. Här föreslås att vindarna inredas.

Orsakerna till den ändring av stadsplanen, som här företages, äro följande:

1. Vid den ändring av stadsplanen, som fastställdes 20 januari 1950, ökades avståndet mellan det aktuella bebyggelseområdet och området för två våningar närmast öster därom med följd att områdenas bredder minskades. En viss höjning från två våningar och vind samt en våning och vind till tre resp. två våningar gjordes som compensation. En ansökan om inredning av vinden föreligger nu från ägaren till tomt nr 12 och motiveringen är att det projekterade byggnadsföretaget ur ekonomisk synpunkt är synnerligen beroende av att vinden får tagas i anspråk. En bidragande orsak till det ekonomiska nödläget är att husbredderna, som ovan antytts, minskades. Fastighetsägaren hade också inlämnat protest mot det tidigare stadsplaneförslaget.
2. I kvarteret Boston närmast söder om kvarteret Milano tillåter den fastställda stadsplanen (Kungl. Maj:ts beslut den 30 november 1944) att hus med tre våningar och inredd vind uppföras utefter Norra Infartsgatan. Det är därför icke så orimligt att tänka sig att det även i kvarteret Milano kan få uppföras liknande hus.

Landskrona den 12 maj 1952.

*Gunnar Lydh*  
/ Gunnar Lydh /  
stadsarkitekt.

9  
ning över förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Milano i Landskrona antagen av stadsfullmäktige, betygar  
Landskrona den 6 oktober 1952.

Ex officio:

*Carl-Göran Ljunggren*  
(Carl-Göran Ljunggren)  
Stadssekreterare.

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 13 mars 1953.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

*Markmark*