

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll**Sammanträdesdatum**

2023-10-25

MBN § 150/2023

Diarienummer MBN 2022-2707

Detaljplan för del av Tobo 3:7, Vimmerby kommun. Antagande

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

- godkänna det sammanställda granskningsutlåtandet för förslag till detaljplan för del av Tobo 3:7
- anta förslag till detaljplan för del av Tobo 3:7

Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan har upprättats och förslaget är redo att antas av miljö- och byggnadsnämnden.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av en transformatorstation.

Ärendebeskrivning

För att säkra elförsörjningen och möjliggöra för bättre kapacitet behöver E.ON Energidistribution AB en ny fördelningsstation i Storebro. Lokaliseringen har diskuterats och ett positivt planbesked överlämnades under 2022.

Ärendet ansågs vara brådskande och därför rekommenderades E.ON att anlita en konsult för att ta fram ett förslag till detaljplan.

En undersökning om betydande miljöpåverkan har utförts där resultatet visade att förslag till detaljplan inte bedömdes medföra en miljöpåverkan.

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll**Sammanträdesdatum**

2023-10-25

Miljö- och byggnadsnämnden godkände bedömningen (§ 51/2023, 2023-04-05). Länsstyrelsen höll med och godkände kommunens bedömning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade att förslag till detaljplan skulle vara ute på samråd under perioden 12 april till 3 maj samt ute på granskning under perioden 28 augusti till 15 september.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra uppförandet av en transformatorstation i anslutning till befintlig kraftledning intill Pelarnevägen i Storebro.

Planområdet är ungefär 13 000 m² och medger markanvändningen transformatorstation. Största byggnadsarea är 1 000 m² och högsta byggnadshöjd är åtta meter. Master och kraftledningsstolpar tillåts till 20 meter. Genomförandettiden är fem år från det att detaljplanen vinner laga kraft.

Under granskningen kom nio yttranden in varav sex inte hade något att erinra. De yttranden som hade erinringar var främst av en upplysande karaktär och planhandlingarna har vid behov redigerats.

Ändringar som gjorts efter granskningen är kompletterande text i planbeskrivningen angående genomförandefrågor och förtydligande av text gällande påverkan på andra närliggande detaljplaners fortsatta giltighet.

Länsstyrelsen har meddelat att ett antagande inte kommer överprövas.

Genomförandet av detaljplanen tillåter ett uppförande av en transformatorstation. För att genomföra detaljplanen behöver antingen ett arrende upprättas eller Vimmerby kommun stycka av och sälja markområdet till E.ON.

Beslutsunderlag

Plankarta

Planbeskrivning

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Granskningsutlåtande

Dagvattenutredning

Fastighetsförteckning

Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2023-10-25

Skickas till

E.ON Energidistribution AB

Kommunstyrelsen, samhällsbyggnadsavdelningen

Addo Sign ID-nummer : dce4116a-a542-4333-9046-a8b66d1dcd2f



Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-10-25

Plats och tid	Tunasalen, stadshuset Vimmerby 25 oktober 2023 klockan 9.00-11.45
Beslutande	Se särskild närvarolista
Övriga deltagande	Elisabeth Karlsson, miljö- och byggnadschef Marcus Åberg, avdelningschef Karin Schultz, nämndsekreterare Sophia Berggren § 149, Carl Valverius § 150, Frida Karlsson § 151, Marcus Johansson §§ 152-154, Marthe Hedström § 152-155 Erland Karlsson, V, Stig Jaensson, S Detta protokoll har justerats digitalt
Utses att justera	Sven Weckfors
Underskrifter	Paragrafer 149-160
Sekreterare	 Karin Schultz
Ordförande	 Jerry Pettersson
Justerande	 Sven Weckfors



Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll

Sammanträdesdatum

2023-10-25

NÄRVAROLISTA

	Ledamot	Tjänstgörande ersättare	Närvarande
1	Lennart Davidsson, KD	Jonas Karlsson, KD	X
2	Jerry Pettersson, V		X
3	Lennart Odengrund, C		X
4	Percy Hesselgård, M	Martin Tagel, M	X
5	Konny Bogren, S		X
6	John Lång, S		X
7	Bertil Carlsson, C		X
8	Kenneth Björklund, S		X
9	Mikaela Sandström, M		X
10	Sven Weckfors, KD		X