



# LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län  
Planeringsavdelningen  
Handläggare  
l:e byråingenjör  
Claes Halling  
Tel: 785 5173

Kopia

BESLUT

Datum

1981-02-18

Er datum

07-17

Beteckning

11.082-1479-80

Er beteckning

1.

## Fastställelse av byggnadsplan (2 bilagor)

Byggnadsnämnden i Norrtälje kommun har den 18 juni 1980 antagit förslag till byggnadsplan över del av fastigheten Ränka 11:1 m fl i Ununge socken i kommunen.

Under utställningstiden den 10 - 31 augusti 1979 har anmärkningsskrivelser inkommit från Gunnar Stigebjer Ränka 3:1, Hulda Lundqvist Ränka 2:19, Elis Karlsson Ränka 2:10, Bertil Lundqvist Ränka 2:20, Sven Arvör Ränka 2:36 m fl och Carin Anerfält Ränka 5:1.

Efter utställningstiden har Elis Karlsson, Hulda Lundqvist och Bertil Lundqvist skriftligen återtagit sina anmärkningar.

Ny fastighetsförteckning har upprättats. Nyttillkomna markägare har under tiden den 24 september - 15 oktober 1980 beretts tillfälle inkomna med synpunkter. Några anmärkningar har därvid ej inkommit.

Planförfattaren har i yttrande bemött inkomna anmärkningar, dock ej den från Carin Anerfält.

Med hänvisning till vad som i planförfattarens yttrande anförts finner länsstyrelsen att anmärkningarna ej bör föranleda någon ändring av förslaget. Vad gäller anmärkningen från Carin Anerfält bör den ej heller föranleda någon ändring med hänvisning till vad planförfattaren anför under anmärkningen från Gunnar Stigebjer.

Planförfattarens yttrande över inkomna anmärkningar och byggnadsnämndens antagandeprotokoll har varit utsända för kommunisering. Några skrivelser har inte inkommit.

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 108 § byggnadslagen ovan nämnda byggnadsplaneförslag, sådant förslaget åskådliggjorts på en av lantmätare Olle Thunwall och ingenjör Leif Jacobsen år 1979 upprättad karta med därtill hörande byggnadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

./.

./.

Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).

Lat Stk H 29 o 1977-06 20 000 80 gr arkiv

Postadress  
Box 22067  
104 22 STOCKHOLM

Besöksadress  
Hantverkargatan 29

Telefon  
08 - 785 40 00

Postgirokonto  
3 51 72 - 6

Härjämte förordnar länsstyrelsen, enligt 110 § fjärde stycket byggnadslagen, att trädfällning inom byggnadsplaneområdet inte får verkställas i vidare mån än som kan medges av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogsvårdsstyrelsen i länet. Förbudet, som inte gäller torra träd och ej heller områden som enligt planen utlagts till vägmark, skall gälla tills vidare till dess annorlunda förordnas. Beträffande byggnadsmark upphör förbudet när avstyckning registrerats.

Vidare förordnar länsstyrelsen, med stöd av 113 § byggnadslagen, att ägaren av fastigheten Ränka 11:1 skall utan ersättning upplåta all inom samma fastighet belägen, obebyggd mark, som i byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats.

./. Detta beslut kan överklagas hos bostadsdepartementet, se bilaga (Formulär X).

Det meddelade trädfällningsförbudet går i verkställighet utan hinder av förd talan.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit bitr länsarkitekt Bo Näswall, beslutande, byråchef Claes Hammarskjöld, byrådirektör Ulf Stahre, förste byråingenjör Inga-Lill Hellström-Stormark, antikvarie Ulf Boëthius och förste byråingenjör Claes Halling, föredragande.

Bo Näswall

Claes Halling

Bilageförteckning

Bil 1  
Bil 2

HG/

Bestyrkes: *ad d. 11.8.80*