

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret HJORTEN i SKÖVDE.

B E S K R I V N I N G

o c h

S T A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret HJORTEN i SKÖVDE.

BESKRIVNING.

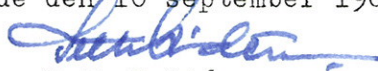
För kvarteret Hjorten gäller f.n. stadsplan fastställd av Kungl. Maj:t den 19/5 1944 ("del av Vasastaden"). Denna stadsplan saknar i stort sett lösningar av bilplatsfrågorna, vilket är anledningen till att revidering nu föreslås för det kvarter där dessa frågor är mest aktuella, nämligen kv. Hjorten.

Inom kvarteret finns ett antal parkeringsplatser i markplanet. Hela den "del av Vasastaden", där kvarteret är beläget, är emellertid starkt utsatt för rök- och dammspridning från de stora industrierna i väster och sydväst. Detta medför att friluftsparkerade bilar utsätts för damm och korrosion. Önskemål finns därför att erhålla ett ganska stort antal bilplatser i garage. Låga, lätta garagebyggnader av gängse fabrikstillverkad typ skulle i och för sig kunna få uppföras enl. av byggnadsnämnden beviljad dispens utan att stadsplaneändring bleve nödvändig, därest alla berörda grannar vore eniga. Då sistnämnda förutsättning hittills ej förelegat och då ett angeläget behov föreligger av garagebyggnader inom tomterna n:s 1 och 2, har konsekvensen blivit ett förslag till stadsplaneändring.

Gällande stadsplan anvisar en viss garagebyggnadsmöjlighet i nordöstra delen av kvarteret, en möjlighet som icke utnyttjats. Att numera fullfölja 1944 års stadsplan i denna detalj möter hinder i de bifintliga bostadshusens plan- och fasadlösningar och skulle dessutom medföra en mindre lämplig utfart till den ganska starkt trafikerade Skaraborgsgatan.

I samband med stadsplaneändringen omredigeras stadsplanebestämmelserna.

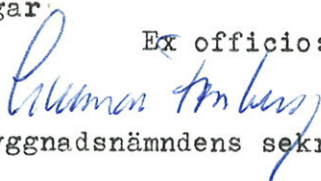
Skövde den 10 september 1965



Seth Fridén
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Skövde
protokoll den 21 oktober 1965, § 491;
betygar

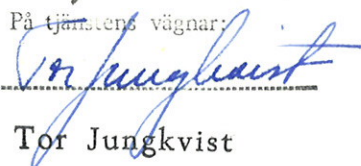
Ex officio:



Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör Länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 17 feb. 1966, betygar

På tjänstens vägnar:



Tor Jungkvist

Förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret HJORTEN i SKÖVDE.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1.

ANVÄNDNINGSSÄNDAMÅL.

Byggnadskvarter

Mom. 1. Huvudbestämmelse.

Med "B" inom ring betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Detaljbestämmelser.

- a) Å med "h" betecknad del av byggnadskvarter må bostadsändamål i mindre omfattning ersättas av handelsändamål.
- b) Med "g" betecknad del av byggnadskvarter får användas endast för garageändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

VÅNINGSENTAL.

Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst tre våningar.

Mom. 2. Vind får ej inredas utöver medgivna antalet våningar.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD.

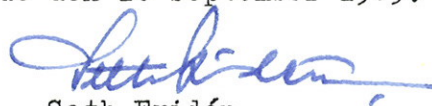
Å med III resp. g betecknat område får byggnad icke givas en större höjd än 10,8 resp. 2,5 m.

§ 5.

TAKLUTNING.

Byggnads yttertak får icke givas större lutning mot horisontalplanet än 30°.

Skövde den 10 september 1965.



Seth Fridén
Stadsarkitekt

Tillhör byggnadsnämndens i Skövde
protokoll den 21 oktober 1965, § 491;
betygar

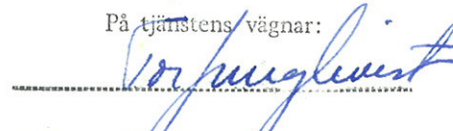
Ex officio:



Byggnadsnämndens sekreterare

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 18 feb. 1966, betygar

På tjänstens vägnar:



Tor Jungkvist